

土地利用委員会 調整部会 審議案件報告書

(令和4年1月5、19日、2月2日 調整部会)

令和4年2月(部長会議) 開発指導課

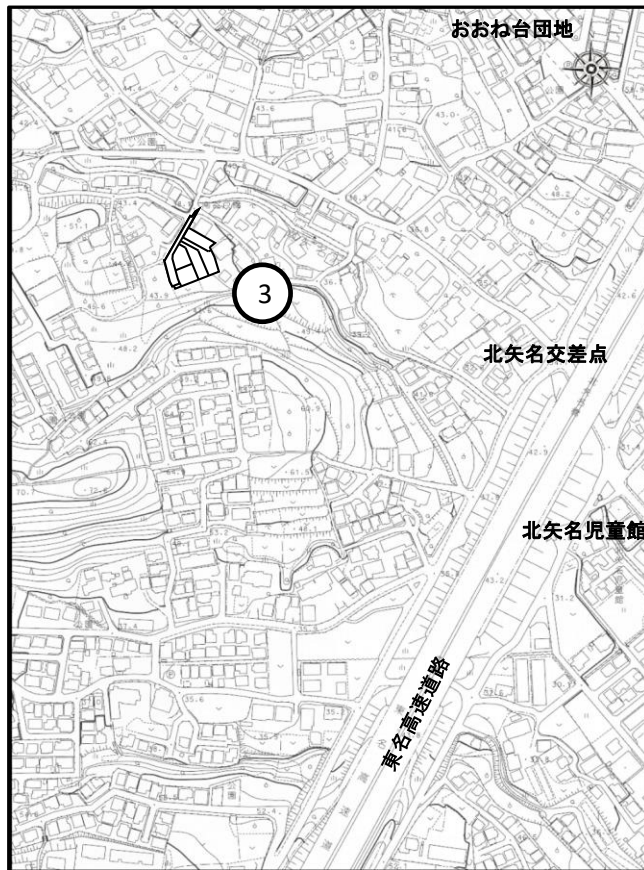


番号	事業名	計画地	事業主	用途地域	開発面積(m ²)	計画概要
1	関野ハウジング他 平沢(中開戸)分譲地造成事業Ⅱ	秦野市平沢字中開戸 1642番1の一部ほか	(株)関野ハウジング 代渡邊 善久 (有)三和地所 代磯崎 裕士	第一種低層住居 専用地域	1,439.83	専用住宅7戸の分譲地造成
2	イチケン 菩提(東五反地)分譲地造成事業	秦野市菩提字東五反地 250番2ほか	(株)イチケン 代武居 一宣	工業地域	1,557.21	専用住宅6戸の分譲地造成

(注) 区域面積1,000m²以上の環境創出行為(自己用住宅1戸は除く)及び集合住宅等で10戸以上の環境創出行為を掲載。

(令和4年1月5、19日、2月2日 調整部会)

令和4年2月(部長会議) 開発指導課



番号	事業名	計画地	事業主	用途地域	開発面積(m ²)	計画概要
3	ARK他 北矢名(中入) 分譲地造成事業	秦野市北矢名字中入 1042番1ほか	(株)ARK (代)中野 清延 (株)アサノ (代)百々 淳	第一種中高層 住居専用地域	1,173.29	専用住宅5戸の分譲地造成

(注) 区域面積1,000㎡以上の環境創出行為(自己用住宅1戸は除く)及び集合住宅等で10戸以上の環境創出行為を掲載。

主要な環境創出行為の進捗状況

(令和4年2月上旬時点)

令和4年2月(部長会議) 開発指導課

番号	事業名	事業主	現在の進捗状況	開業予定等	開発面積(m ²)	計画概要
1	マリモ 今川町 共同住宅建設事業	(株)マリモ (代)深川真	<ul style="list-style-type: none"> ・調整部会付議(令和2年2月19日) ・変更届提出(令和2年7月6日) ・確認通知書交付(令和2年10月20日) ・開発許可(令和2年11月27日) ・工事着手(令和2年12月7日) <p style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 2px;">1階床施工中</p>	令和5年1月 工事完了予定	2,404.06	共同住宅(分譲マンション、 世帯用81戸)の建設 鉄筋コンクリート造10階建 最高高さ 30.95m 建築面積 970.16m ² 延床面積 7,816.22m ²
2	関野義一 今川町店舗等建設事業	関野義一	<ul style="list-style-type: none"> ・調整部会付議(令和3年6月16日) ・確認通知書交付(令和3年9月9日) ・開発許可(令和3年10月1日) ・工事着手(令和3年10月13日) <p style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 2px;">基礎工事中</p>	令和4年7月 工事完了予定	2,644.56	店舗1棟の建設 鉄骨造2階建 最高高さ 11.581m 建築面積 1,357.90m ² 延床面積 2,605.20m ²
3	ティアド 曾屋(六反地) 工場増築事業	(株)ティアド (代)宮崎富夫	<ul style="list-style-type: none"> ・調整部会付議(令和2年9月16日) ・確認通知書交付(令和3年3月19日) ・開発許可(令和3年4月19日) ・工事着手(令和3年4月19日) <p style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 2px;">外壁工事中</p>	令和4年3月 工事完了予定	59,386.90	工場1棟の増築 鉄骨造1階建 最高高さ 12.89m 建築面積 6,045.03m ² 延床面積 5,768.58m ²