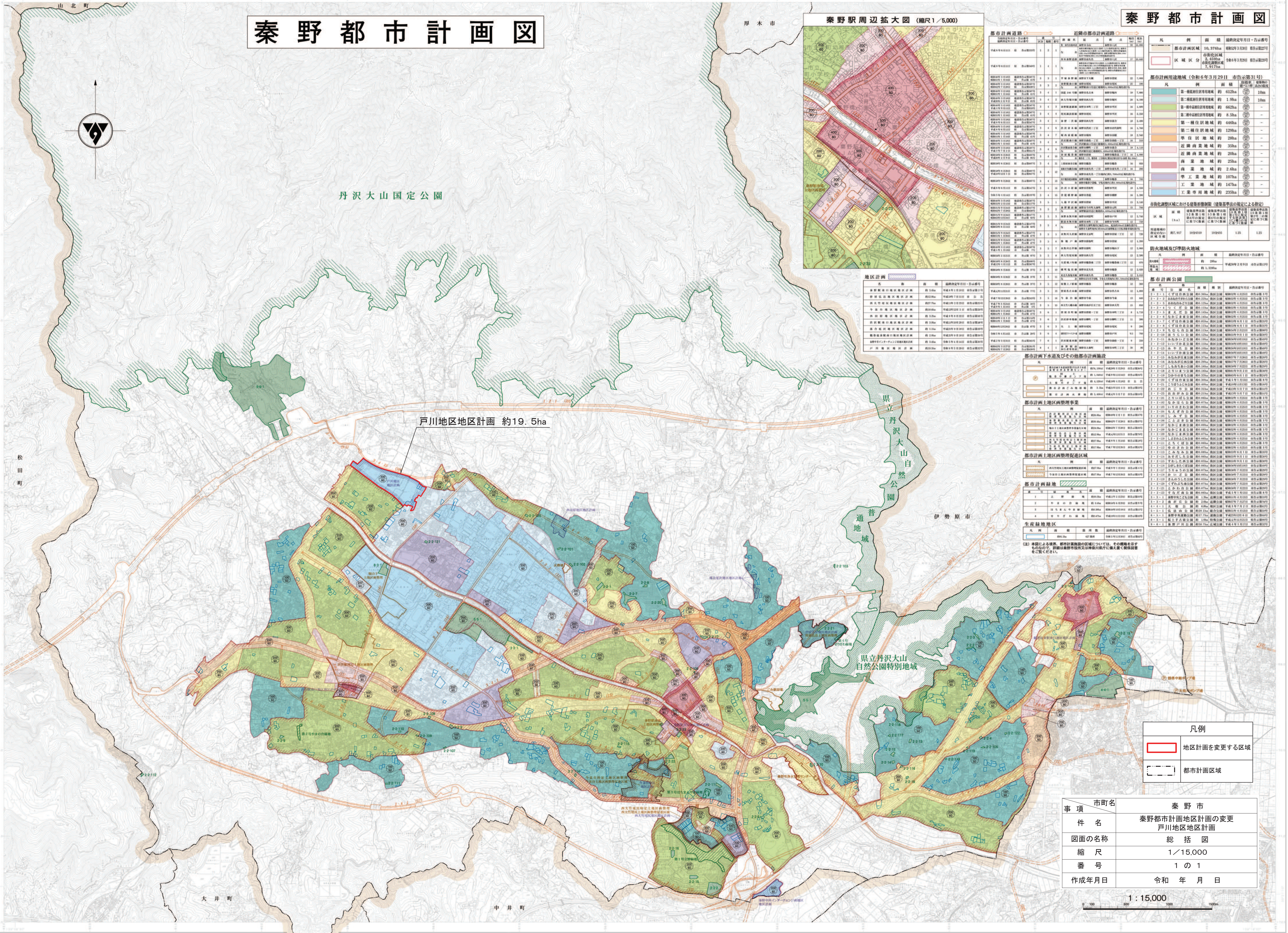
秦 野 都 市 計 画 図


丹沢大山国定公園
戸川地区地区計画　約19.5ha
県立丹沢大山自然公園普通地域
県立丹沢大山自然公園特別地域
山北町
厚木市
松田町
伊勢原市
大井町
中井町
秦野駅周辺拡大図（縮尺1／5,000）
1：15,000
0
500
1000
1500m

秦 野 都 市 計 画 図

凡	例	面　積	最終決定年月日・告示番号
▭	都市計画区域	10,376ha	昭和52年3月30日　県告示第227号
□	区域区分	市街化区域 2,459ha 市街化調整区域 7,917ha	令和6年3月29日　県告示第220号

都市計画用途地域（令和6年3月29日　市告示第31号）

凡	例	面　積	容積率 建ぺい率	建築物の高さの限度
■	第一種低層住居専用地域	約　612ha	100/50	10m
■	第二種低層住居専用地域	約　1.9ha	100/50	10m
■	第一種中高層住居専用地域	約　662ha	200/60	－
■	第二種中高層住居専用地域	約　8.5ha	200/60	－
■	第一種住居地域	約　446ha	200/60	－
■	第二種住居地域	約　129ha	200/60	－
■	準住居地域	約　28ha	200/60	－
■	近隣商業地域	約　35ha	200/80	－
	近隣商業地域	約　20ha	300/80	－
■	商業地域	約　25ha	400/80	－
	商業地域	約　2.6ha	500/80	－
■	準工業地域	約　107ha	200/60	－
■	工業地域	約　147ha	200/60	－
■	工業専用地域	約　235ha	200/60	－

市街化調整区域における建築形態制限（建築基準法の規定による指定）

区　域	面　積 （ha）	建築基準法第52条第1項第6号の規定に基づく数値	建築基準法第53条第1項第6号の規定に基づく数値	建築基準法第56条第1項第1号に規定する別表第3（に）欄5の項に基づく数値	建築基準法第56条第1項第2号二の規定に基づく数値
用途地域の指定のない区域全般	約7,917	10分の10	10分の5	1.25	1.25

防火地域及び準防火地域

凡	例	面　積	最終決定年月日・告示番号
防火地域	▨	約　28ha	平成30年2月9日　市告示第13号
準防火地域	▨	約 1,328ha	

都市計画公園 ■

番号	公園名	面積	種別	最終決定年月日・告示番号
2・2・1	くずは台西公園	約0.36ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・2	おおね台すがわら公園	約0.22ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・3	おおね台みどり公園	約0.12ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・4	つくだ公園	約0.11ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・5	まえだ公園	約0.14ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・6	なかじま東公園	約0.14ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・7	くずは台南公園	約0.85ha	街区公園	昭和53年6月1日　市告示第35号
2・2・8	くずは台北公園	約0.11ha	街区公園	昭和53年6月1日　市告示第35号
2・2・9	ちむら台公園	約0.11ha	街区公園	昭和54年2月21日　市告示第98号
2・2・10	ほうらい公園	約0.12ha	街区公園	昭和55年9月1日　市告示第30号
2・2・11	みねかいど公園	約0.19ha	街区公園	昭和56年10月19日　市告示第49号
2・2・12	いいづか北公園	約0.15ha	街区公園	昭和56年10月19日　市告示第49号
2・2・13	みやた公園	約0.10ha	街区公園	昭和56年10月19日　市告示第49号
2・2・14	いいづか南公園	約0.10ha	街区公園	昭和56年10月19日　市告示第49号
2・2・15	みなみが丘東公園	約0.37ha	街区公園	昭和57年7月26日　市告示第26号
2・2・16	みなみが丘西公園	約0.29ha	街区公園	昭和57年7月26日　市告示第26号
2・2・17	しもおちあい公園	約0.16ha	街区公園	昭和58年7月22日　市告示第29号
2・2・18	とりいまつ公園	約0.16ha	街区公園	昭和61年9月2日　市告示第36号
2・2・19	ひかりのまち公園	約0.33ha	街区公園	昭和63年6月1日　市告示第24号
2・2・20	くずは台東公園	約0.30ha	街区公園	平成5年1月13日　市告示第8号
2・2・21	こうぼうふじみ公園	約0.40ha	街区公園	平成10年11月13日　市告示第164号
2・2・22	おじり公園	約0.31ha	街区公園	平成13年5月7日　市告示第51号
2・2・23	おおがみ公園	約0.21ha	街区公園	平成13年5月7日　市告示第51号
2・2・101	とりいばら公園	約0.06ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・102	なかはら公園	約0.07ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・103	いりのさわ公園	約0.06ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・104	もえぎ台公園	約0.05ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・105	しみず公園	約0.05ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・106	ことぶき公園	約0.05ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・107	なかじま南公園	約0.09ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・108	なかじま北公園	約0.08ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・109	なかじま西公園	約0.07ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・110	しぶさわふじみ公園	約0.06ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・111	とちくぼ公園	約0.06ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・112	ゆのさわ公園	約0.07ha	街区公園	昭和52年4月25日　市告示第3号
2・2・113	こみなみ公園	約0.08ha	街区公園	昭和53年6月1日　市告示第35号
2・2・114	みそだした公園	約0.06ha	街区公園	昭和55年9月1日　市告示第30号
2・2・115	すわした西公園	約0.05ha	街区公園	昭和55年9月1日　市告示第30号
2・2・116	ひがしきたくぼ公園	約0.06ha	街区公園	昭和56年10月19日　市告示第49号
2・2・117	うりゅうの公園	約0.07ha	街区公園	昭和58年7月22日　市告示第29号
2・2・118	かいど公園	約0.06ha	街区公園	昭和58年7月22日　市告示第29号
2・2・119	さんのうした公園	約0.05ha	街区公園	昭和58年7月22日　市告示第29号
2・2・120	くずわぶち南公園	約0.07ha	街区公園	昭和58年7月22日　市告示第29号
2・2・121	とかわ台公園	約0.07ha	街区公園	昭和58年7月22日　市告示第29号
2・2・122	すなだ南公園	約0.06ha	街区公園	平成5年1月13日　市告示第8号
3・3・1	秦野中央こども公園	約　1.3ha	近隣公園	昭和51年4月13日　県告示第310号
3・3・2	南が丘公園	約　2.0ha	近隣公園	昭和57年7月27日　県告示第704号
4・4・1	大根公園	約　6.8ha	地区公園	平成3年7月2日　県告示第612号
5・5・1	弘法山公園	約20.1ha	総合公園	昭和51年4月13日　県告示第310号
6・5・1	秦野中央運動公園	約17.7ha	運動公園	平成23年12月6日　県告示第656号
8・3・1	桜土手古墳公園	約　1.0ha	特殊公園	平成元年11月21日　県告示第996号
9・6・1	秦野戸川公園	約50.7ha	広域公園	平成4年1月17日　県告示第32号

都市計画道路　近隣市都市計画道路

当初決定年月日・告示番号 最終決定年月日・告示番号	番号 区分	規模	番号	路線名	起点	終点	幅員（m）	延長（m）
平成8年6月11日　県　告示第535号	1	2	1	第二東名自動車道	秦野市寺山	秦野市八沢	33	10,890
				なお	[illegible]			
平成8年6月11日　県　告示第540号	1	4	1	厚木秦野道路	秦野市南矢名	秦野市八沢	17	10,640
				なお	[illegible]			
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 昭和51年1月16日　県　告示第41号	3	3	1	平塚秦野線	秦野市下大槻	秦野市曽屋	22	7,000
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 昭和62年7月28日　県　告示第638号	3	3	2	秦野駅南口線	秦野市尾尻	秦野市尾尻	25	190
				なお	秦野駅南口付近に地積約4,000m²の広場を設ける			
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 昭和51年1月16日　県　告示第41号	3	4	1	国道246号線	秦野市名古木	秦野市堀西	18	7,880
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 平成30年2月9日　県　告示第85号	3	4	2	西大竹堀川線	秦野市西大竹	秦野市堀川	20	6,190
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 平成4年9月11日　県　告示第818号	3	4	3	秦野駅連絡線	秦野市本町二丁目	秦野市平沢	16	1,680
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 昭和51年1月16日　県　告示第41号	3	4	4	尾尻諏訪原線	秦野市尾尻	秦野市平沢	16	2,250
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 平成8年6月11日　県　告示第547号	3	4	5	秦野二宮線	秦野市西大竹	秦野市落合	18	3,490
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 平成8年6月11日　県　告示第548号	3	4	6	渋沢並木線	秦野市渋沢二丁目	秦野市沼代新町	16	1,760
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 昭和51年1月16日　県　告示第41号	3	4	7	堀西羽根線	秦野市堀西	秦野市羽根	18	2,540
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 昭和51年1月16日　県　告示第41号	3	4	8	渋沢駅南口線	秦野市曲松一丁目	秦野市曲松一丁目	16	310
				なお	渋沢駅南口付近に地積約3,000m²の広場を設ける			
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 平成3年7月2日　県　告示第611号	3	4	9	渋沢駅前落合線	秦野市柳町一丁目	秦野市落合	18	4,110
				なお	渋沢駅付近に地積約5,400m²の広場を設ける			
昭和58年8月26日　県　告示第697号 平成30年2月9日　県　告示第86号	3	4	10	曽屋鶴巻線	秦野市曽屋	秦野市鶴巻北二丁目	16	4,090
				なお	鶴巻北二丁目、鶴巻南一丁目地内に駅前広場を設ける（面積 約2,300m²）			
昭和58年8月26日　県　告示第697号	3	4	11	上粕屋南金目線	秦野市鶴巻	秦野市鶴巻	16	950
昭和58年8月26日　県　告示第697号 平成10年12月1日　県　告示第847号	3	4	12	東海大学前駅南口線	秦野市南矢名一丁目	秦野市南矢名二丁目	16	290
				なお	秦野市南矢名一丁目地内に約5,700m²の広場を設ける			
昭和58年8月26日　県　告示第697号	3	4	13	田中鶴巻温泉駅線	秦野市鶴巻	秦野市鶴巻	16	700
				なお	秦野市鶴巻字貝輪、字塩貝地内に約3,000m²の広場を設ける			
平成8年6月11日　県　告示第547号	3	4	14	渋沢小原線	秦野市若松町	秦野市平沢	18	1,550
令和5年4月14日　県　告示第197号	3	4	15	菩提横野線	秦野市菩提	秦野市横野	16	1,280
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 昭和55年2月15日　県　告示第117号	3	5	1	入船平沢線	秦野市曽屋	秦野市平沢	15	3,140
昭和31年9月24日　建設省告示第1477号 昭和62年7月28日　県　告示第638号	3	5	2	秦野駅前線	秦野市今川町大秦町	秦野市元町	15	700
				なお	秦野駅前付近に地積約4,600m²の広場を設ける			
昭和31年9月24日　建設省告示第1477号 昭和63年12月24日　市　告示第92号	3	5	3	秦野水無川線	秦野市河原町	秦野市戸川	12	5,740
昭和31年9月24日　建設省告示第1477号 昭和53年8月15日　市　告示第60号	3	5	4	駅前水無川線	秦野市本町二丁目	秦野市今川町	12	750
				なお	秦野市大秦町地内に幅員16m、延長約30mの支線を設ける 秦野市大秦町地内に約300m²の秦野駅北口自転車駐車場を設ける			
昭和31年9月24日　建設省告示第1477号 昭和51年1月26日　市　告示第47号	3	5	5	水無川九沢線	秦野市文京町	秦野市曽屋二丁目	12	720
昭和31年9月24日　建設省告示第1477号 昭和51年1月26日　市　告示第47号	3	5	6	峯幌戸線	秦野市鈴張町	秦野市曽屋	12	1,200
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 平成5年1月13日　市　告示第7号	3	5	7	水無川右岸線	秦野市新町	秦野市堀山下	12	2,860
昭和54年2月21日　市　告示第97号	3	5	8	西大竹尾尻線	秦野市西大竹	秦野市尾尻	13	2,580
昭和58年8月26日　県　告示第698号 平成12年4月11日　県　告示第367号	3	5	9	大原堀ノ内線	秦野市鶴巻南二丁目	秦野市鶴巻南三丁目	12	670
昭和58年8月26日　市　告示第37号	3	5	10	横町塩貝線	秦野市北矢名	秦野市鶴巻	12	2,020
昭和58年8月26日　市　告示第37号	3	5	11	東北久保塩貝線	秦野市南矢名	秦野市鶴巻	12	3,010
				なお	秦野市北矢名字尾崎、字南太夫窪地内に約1,500m²の広場を設ける			
昭和58年8月26日　市　告示第37号	3	5	12	屋敷上ノ原線	秦野市鶴巻	秦野市鶴巻	12	360
平成元年11月21日　市　告示第77号	3	5	13	曽屋名古木線	秦野市曽屋	秦野市名古木	12	1,800
平成7年12月26日　市　告示第243号	3	5	14	今泉台線	秦野市今泉	秦野市今泉	13	640
平成7年3月24日　市　告示第50号 平成9年1月10日　市　告示第5号	3	5	15	西大竹八幡山線	秦野市南が丘五丁目	秦野市西大竹	15	850
昭和40年3月18日　建設省告示第587号 昭和51年1月26日　市　告示第47号	3	6	1	曽屋台町線	秦野市曽屋一丁目	秦野市本町三丁目	8	1,710
昭和49年2月1日　県　告示第114号 昭和51年1月26日　市　告示第47号	3	6	2	渋沢停車場線	秦野市柳町一丁目	秦野市柳町二丁目	11	380
昭和60年12月20日　市　告示第87号	3	6	3	大上線	秦野市尾尻	秦野市尾尻	9	290
令和5年4月14日　市　告示第29号	3	6	4	秦野SAスマートインター線	秦野市横野	秦野市戸川	9.5	760
平成2年3月31日　県　告示第365号	7	6	1	渋沢駅東西線	秦野市曲松一丁目	秦野市曲松一丁目	9	250
昭和62年3月27日　県　告示第261号 昭和62年7月28日　県　告示第638号	8	4	1	秦野駅前歩行者専用道	秦野市大秦町	秦野市本町二丁目	20	80

地区計画 ▨

名　称	面　積	最終決定年月日・告示番号
秦野駅南口地区地区計画	約 3.4ha	平成6年1月10日　市告示第2号
曽屋弘法地区地区計画	約12.9ha	平成18年7月11日　市　公　告
西大竹尾尻地区地区計画	約27.7ha	平成11年2月23日　市告示第25号
今泉台地区地区計画	約18.6ha	平成12年12月5日　市告示第150号
西田原地区地区計画	約 3.2ha	平成9年8月22日　市告示第141号
渋沢駅南口地区地区計画	約 3.9ha	平成11年10月29日　市告示第140号
落合延沢地区地区計画	約 1.1ha	平成21年9月18日　市告示第103号
鶴巻温泉駅南口地区地区計画	約 2.9ha	平成21年9月18日　市告示第104号
秦野中井インターチェンジ南地区地区計画	約 3.4ha	令和5年4月14日　市告示第30号
戸川地区地区計画	約19.5ha	令和6年3月29日　市告示第32号

都市計画下水道及びその他都市計画施設

凡	例	面　積	最終決定年月日・告示番号
□	都市計画下水道秦野第1号公共下水道 秦野市浄水管理センター	約76,100m²	平成28年3月29日　市告示第36号
Ⓟ	同上 鶴巻中継ポンプ場	約 1,040m²	平成9年11月14日　市告示第194号
	同上 大根川ポンプ場	約 4,530m²	平成19年4月18日　市　公　告
□	都市計画ごみ焼却場	約　3.5ha	平成21年12月4日　市告示第129号
□	都市計画火葬場	約 5,400m²	平成元年3月7日　市告示第105号

都市計画土地区画整理事業

凡	例	面　積	最終決定年月日・告示番号
□	渋沢駅周辺土地区画整理事業施行区域	約26.8ha	昭和49年2月1日　県告示第107号
□	秦野駅南部土地区画整理事業施行区域	約30.4ha	昭和62年7月28日　県告示第637号
□	堀山下土地区画整理事業施行区域	約24.0ha	昭和62年7月28日　県告示第636号
□	曽屋弘法土地区画整理事業施行区域	約12.9ha	平成元年11月21日　市告示第79号
□	西大竹尾尻特定土地区画整理事業施行区域	約27.9ha	平成9年1月10日　県告示第18号
□	今泉台特定土地区画整理事業施行区域	約17.9ha	平成7年12月26日　市告示第242号

都市計画土地区画整理促進区域

凡	例	面　積	最終決定年月日・告示番号
▨	西大竹尾尻土地区画整理促進区域	約27.9ha	平成9年1月10日　市告示第4号
▨	今泉台土地区画整理促進区域	約17.9ha	平成7年12月26日　市告示第241号

都市計画緑地 ▨

番号	緑地名	面　積	最終決定年月日・告示番号
1	立野緑地	約10.3ha	平成11年2月23日　県告示第161号
2	やまの台緑地	約 0.4ha	昭和54年6月20日　市告示第9号
3	はちまんやま緑地	約0.38ha	昭和56年10月19日　市告示第51号
4	せりざわ緑地	約0.47ha	平成10年11月13日　市告示第163号

生産緑地地区

凡　例	面　積	箇所数	最終決定年月日・告示番号
□	約91.1ha	627箇所	令和5年11月30日　市告示第93号

（注）本図による境界、都市計画施設の区域については、その概略を示すものなので、詳細は秦野市役所又は神奈川県庁に備え置く関係図書をご覧ください。

凡例	
□	地区計画を変更する区域
▭	都市計画区域

事項 ＼ 市町名	秦　野　市
件　名	秦野都市計画地区計画の変更 戸川地区地区計画
図面の名称	総　括　図
縮　尺	1／15,000
番　号	1　の　1
作成年月日	令和　年　月　日