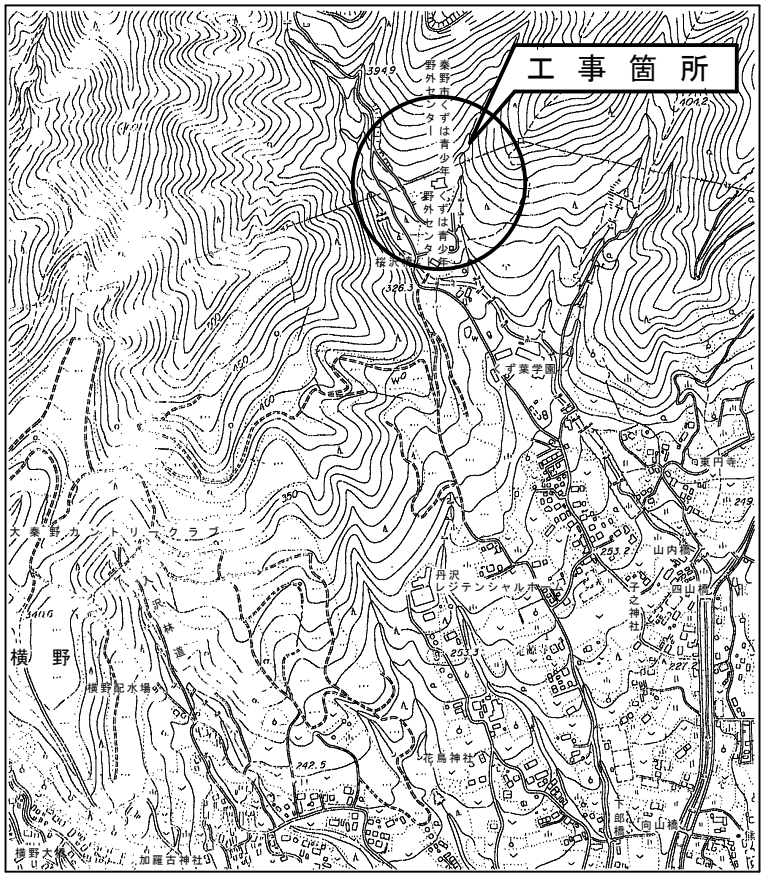

1．工事名称

工事名称	平成１７年度秦野市くずは青少年野外センター再整備事業附属棟建築工事	建築主	
工事箇所	神奈川県秦野市菩提2043-2他	住所氏名	神奈川県秦野市桜町１丁目３番２号 秦野市長　古谷　義幸 〒２５７－８５０１　電話 0463-82-5111番
主要用途	その他		
工事種別	新築・増築・別棟増築・改築・改修（大規模の修繕）・室内装飾 用途変更（大規模の模様替）・仮設建築・解体・移設・移転		

2．敷地状況

敷地面積	公　簿　　㎡　（＝　　坪）	建ぺい率 容積率	基準建ぺい率　５０％ 基準容積率　１００％
	実　測　17,488.36　㎡　（＝　　坪）		
用途地域	第（　）種低層住居専用　第（　）種中高層住居専用 近隣商業・商業・準工業工業・工業専用・指定なし・都市公園地内	日影制限	平均地盤面の高さ　　ｍ 敷地境界線より５ｍを超え１０ｍ以内の範囲　　時間内 敷地境界線より１０ｍを超える範囲　　時間内
防火地域	防火・準防火・特定行政庁の指定地域・指定なし		
その他の地域地区	都市計画区域内・都市計画区域外・市街化区域・市街化調整区域・特別工業地区・特別用途地区・美観地区・再開発事業区域・特定街区・改良地区 文教地区（第　種）・風致地区（第　種）・高度地区（第　種）・駐車場整備地区・電波伝搬障害防止地区・多雪地区・災害危険地区 緑地地区・土地区画整理事業地区・宅地造成工事規制区域・国立公園・国定公園・河川敷・その他・丹沢大山国定公園・砂防区域		

3．管理棟

構　造	ＳＲＣ造・ＲＣ造・ＰＣ造・鉄骨造・軽量鉄骨造・ＣＢ造・木造・その他	階　数	2
構造形式	ラーメン・壁・立体トラス・シェル・折版・その他	最高高さ	5.909 m
基　礎	地盤支持　ベタ・布・独立）　その他（　） 杭支持　（ＲＣ杭・ＰＣ杭・アースドリル・ペノト・深礎・その他）	最高軒高	3.200 m
増築予定		その他	

	申請部分	申請以外の部分	合計	建ぺい率	容積率	その他
建築面積	86.67 ㎡（＝　坪）	㎡（＝　坪）	86.67 ㎡（＝　坪）	％	許容　％	
延床面積	82.13 ㎡（＝　坪）	㎡（＝　坪）	82.13 ㎡（＝　坪）	対象面積　％	許容　％	

階別	申請部分	申請以外の部分	階高	主要用途
1	71.21 ㎡			その他
2	10.92 ㎡			
計	82.13 ㎡			

4．便所棟

構　造	ＳＲＣ造・ＲＣ造・ＰＣ造・鉄骨造・軽量鉄骨造・ＣＢ造・木造・その他	階　数	1
構造形式	ラーメン・壁・立体トラス・シェル・折版・その他	最高高さ	6.784 m
基　礎	地盤支持　ベタ・布・独立）　その他（　） 杭支持　（ＲＣ杭・ＰＣ杭・アースドリル・ペノト・深礎・その他）	最高軒高	3.400 m
増築予定		その他	

	申請部分	申請以外の部分	合計	建ぺい率	容積率	その他
建築面積	107.58 ㎡（＝　坪）	㎡（＝　坪）	107.58 ㎡（＝　坪）	％	許容　％	
延床面積	93.36 ㎡（＝　坪）	㎡（＝　坪）	93.36 ㎡（＝　坪）	対象面積　％	許容　％	

階別	申請部分	申請以外の部分	階高	主要用途
1	93.36 ㎡			その他
計	93.36 ㎡			

5．炊事棟

構　造	ＳＲＣ造・ＲＣ造・ＰＣ造・鉄骨造・軽量鉄骨造・ＣＢ造・木造・その他	階　数	1
構造形式	ラーメン・壁・立体トラス・シェル・折版・その他	最高高さ	5.915 m
基　礎	地盤支持　ベタ・布・独立）　その他（　） 杭支持　（ＲＣ杭・ＰＣ杭・アースドリル・ペノト・深礎・その他）	最高軒高	5.350 m
増築予定		その他	

	申請部分	申請以外の部分	合計	建ぺい率	容積率	その他
建築面積	(113.42) 109.06 ㎡（＝　坪）	㎡（＝　坪）	(113.42) 109.06 ㎡（＝　坪）	％	許容　％	
延床面積	109.06 ㎡（＝　坪）	㎡（＝　坪）	109.06 ㎡（＝　坪）	対象面積　％	許容　％	

階別	申請部分	申請以外の部分	階高	主要用途
1	109.06 ㎡			その他
計	109.06 ㎡			

6．八角の館

構　造	ＳＲＣ造・ＲＣ造・ＰＣ造・鉄骨造・軽量鉄骨造・ＣＢ造・木造・その他	階　数	1
構造形式	ラーメン・壁・立体トラス・シェル・折版・その他（木質ラーメン）	最高高さ	7.195 m
基　礎	地盤支持（ベタ・布・独立　　その他（　） 杭支持　（ＲＣ杭・ＰＣ杭・アースドリル・ペノト・深礎・その他）	最高軒高	3.080 m
増築予定		その他	

	申請部分	申請以外の部分	合計	建ぺい率	容積率	その他
建築面積	128.52 ㎡（＝　坪）	㎡（＝　坪）	128.52 ㎡（＝　坪）	％	許容　％	
延床面積	108.72 ㎡（＝　坪）	㎡（＝　坪）	108.72 ㎡（＝　坪）	対象面積　％	許容　％	

階別	申請部分	申請以外の部分	階高	主要用途
1	108.72 ㎡			その他
計	108.72 ㎡			

〒259－1305　秦野市堀川13－2
（株）岩田幸司設計事務所
1級建築士事務所
TEL　0463－88－3007

縮尺

設計年月日

工事名称　平成１７年度秦野市くずは青少年野外センター再整備事業附属棟建築工事

図面名称　工事概要　案内図

図面番号　A－001