

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
秦野市	東地区	令和4年3月23日	令和6年3月19日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	69.6ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	42.43ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	22.25ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	5.52ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	5.69ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	1.33ha
(備考)	

2 対象地区の課題

<ul style="list-style-type: none">・今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積よりも、70歳以上で後継者がいない、未定または不明の農業者の耕作面積の合計が約9.8ha多く、新たな農地の受け手の確保が必要。・鳥獣被害による農地の荒廃化、農業者の営農意欲の減退が見られ課題となっている。
--

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

地区内の農地の利用については中心経営体である認定農業者、認定新規就農者、法人が担っていくとともに、新規就農者の受け入れを促進することで対応していく。
農地の貸借については中間管理機構を活用していく。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
	a	果樹 露地野菜	55 25 a	果樹 露地野菜	5 - a	東地区内
認農	b	水稻 露地野菜	60 120 a	水稻 露地野菜	- a	東地区内
	c	水稻 露地野菜	18 10 a	水稻 露地野菜	- a	東地区内
	d	豆類 水稻 露地野菜	50 20 a 10	豆類 水稻 露地野菜	- a	東地区内
認農	e	施設花き・花木	30 a	施設花き・花木 露地花き・花木	- 6 a	東地区内
認農法	f	酪農 水稻	60 頭 60 a	酪農 水稻	- 頭 20 a	東地区内
認農	g	茶 水稻 露地野菜 果樹	65 36 23 a 26	茶 水稻 露地野菜 果樹	- a	東地区内
	h	露地野菜	91 a	露地野菜	- a	東地区内
	i	露地野菜	25 a	露地野菜	5 a	東地区内
	j	露地野菜	53 a	露地野菜	17 a	東地区内
認農法	k	そば	79 a	そば	21 a	東地区内
認農法	l	施設野菜 露地野菜	9 9 a	施設野菜 露地野菜	36 8 a	東地区内
認就	m	施設野菜	23 a	露地野菜	- a	東地区内
認就	n	露地果樹 露地野菜	49 a	露地果樹 露地野菜	15 a	東地区内
認就	o	施設花き	10 a	施設花き	- a	東地区内
計	15人		9.56 ha 60 頭		1.33 ha	

注1:「属性」欄には、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」と記載します。

注2:「今後の農地の引受けの意向」欄については、現状からおおむね5年から10年後の意向を記載します。

注3:「経営面積」欄には、プランの対象地区内における中心経営体の経営面積を記載します。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

○農地の貸付け等の意向

アンケート結果により貸付け等の意向が確認された農地は約21.9haとなっている。
また、貸付申し出が提出されている農地は45筆、42,847㎡となっている。

○農地中間管理機構の活用方針

将来の経営農地の集約化を目指し、貸借を行う場合には原則として農地を機構に貸し付けていく。
中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。

○鳥獣被害防止対策の取組方針

地域ぐるみでの対策強化のため、UAV(ドローン)を活用した鳥獣被害対策重点取組地域の指定など環境整備、防除、捕獲の3つの基本対策を農業者、地域住民、関係団体及び行政が一体となって取り組む。

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
1	東田原765	1,100		
2	東田原1344	1,725		
3	東田原1586	684		
4	東田原912-1	1,024		
5	東田原912-2	819		
6	東田原1237	3,451		
7	寺山14	1,302		
8	寺山862	862		
9	寺山863	132		
10	寺山864	1,907		
11	寺山833	1,603		
12	寺山342-1	335		
13	寺山342-2	350		
14	寺山379	224		
15	小菘毛115-4	1,004		
16	小菘毛412	730		
17	小菘毛160-1	700		
18	小菘毛183-1	1,901		
19	菘毛186	1,504		
20	菘毛187	1,811		
21	菘毛189	2,277		
22	菘毛209	191		
23	菘毛210-1	836		
24	菘毛210-3	143		
25	菘毛218	1,236		
26	菘毛220	304		
27	菘毛311	1,249		
28	菘毛381	628		
29	菘毛360	714		
30	菘毛361	270		
31	菘毛364	568		
32	菘毛367	598		
33	菘毛471	1,593		
34	菘毛474	598		
35	菘毛475	585		
36	西田原572	565		
37	西田原591	1,096		
38	西田原1187-2	1,272		
39	名古屋615	750		
40	名古屋720	446		
41	名古屋1297	988		
42	名古屋164-1	942		
43	名古屋1006	449		
44	名古屋1010	502		
45	名古屋1011	879		
	計	42,847		