

**秦野市役所本庁舎耐震改修事業プロポーザル
(二次審査)
質問・回答内容**

ページ等	質問内容	回 答
実施要領 P2 「事業予定」	耐震改修工事に必要となる本庁舎機能の一時移転開始（運搬用梱包開始）及び改修工事に必要な仮設工事着手時期が平成 28 年 4 月 1 日以降に限定されるという理解でよいでしょうか。	事業予定は、本市の見込であり、提案内容を拘束するものではありません。したがって、工事着手等を平成 28 年 4 月 1 日以降に限定するものではありません。
要求水準書 P8 「仮設庁舎」	仮設庁舎の規模は、1 F 600 m ² ・2 F 600 m ² ・3 F 300 m ² 程度、面積には階段・便所等を含んでいると考えてよいでしょうか。〔現地説明会質疑事項の確認〕	そのように理解してください。
要求水準書 P8 「移転計画」	ケ（イ）に記載の移転計画は、耐震補強工事完了後の姿という理解でよいですか。	そのように理解してください。
要求水準書 P8 「移転計画」	工事中の移転計画については様式 8-3 号で説明しますが、耐震補強工事完了後における庁舎全体移転計画の提案も必要な場合、どの様式で説明すればよいですか。	様式第 8-3 号の(1)の中で提案してください。
要求水準書 P8 「移転計画」	現地説明会の補足説明において庁内での今後検討事項の説明もありましたが、本庁舎・西庁舎・東庁舎・仮設庁舎全階の各課配置提案が必要ですか。あるいは、提案する耐震補強工事におけるメリット、デメリットを説明すればよいですか。	受注後の実際の業務の中では、移転計画の作成と合わせて、全体の各課配置の検討も行っています。プロポーザルの提案の段階では、耐震改修工事に係る部分を中心に分かる範囲で提案してください。また、これら移転計画の作成及び各課配置の検討並びに全ての移転費用については、様式第 9-2 号の価格提案に含めてください。
要求水準書 P8 「空調工事」	予定されている熱源交換工事を、その他提案（別途工事等）で提案することは可能ですか。	提案は可能です。

<p>要求水準書 P8 「空調工事」</p>	<p>平成 27 年度以降に空調設備の熱源交換工事を施工する予定と記してありますが、発注の時期はいつ頃の予定でしょうか。又、耐震補強改修工事の工事業者が随意契約になる可能性はあるのでしょうか。</p>	<p>現時点では、平成 28 年度の発注を予定しています。また、発注方式は原則、分離発注を考慮していますが、耐震改修工事と著しく関連性が高いと認められる場合においては、耐震改修工事の工事業者との随意契約も考えられます。</p>
<p>要求水準書 P8 「補助金申請」</p>	<p>予定されている補助金申請の種類を提示願います。</p>	<p>社会資本整備総合交付金（住宅・建築物安全ストック形成事業）を予定しています。</p>
<p>要求水準書 P11 「移転業務」</p>	<p>現地説明会で説明のあった「西庁舎 3 階機能の仮設庁舎 2 階、3 階への移転」に関する運搬業務は、移転業務に含めないと考えてよいでしょうか。</p>	<p>移転業務に含めてください。</p>
<p>様式集 P19 「環境対策等」</p>	<p>当様式にて説明する「環境対策、省エネルギー対策、循環型社会への配慮について」は、耐震改修工事関係（提案金額内工事）に限定して説明するのですか。 施工中における環境対策等、その他提案（別途工事）による環境対策等も含めるのですか。</p>	<p>様式第 8-4 号では、耐震改修工事関係に限定した説明をお願いします。ただし、別途提案においても、環境対策等の提案がある場合には、様式第 8-5 号で説明してください。</p>
<p>現地説明会資料 「3-2」</p>	<p>改修工事にあたり建物停電が必要となる場合は土日に限定する予定ですが、土日の停電も不可（仮設電源対応が必要）な箇所があれば、箇所及び容量をご指示願います。</p>	<p>土日も停電不可である分電盤の箇所及び容量は次のとおりです。（土曜日については、土曜開庁を実施しているため、1 階、2 階の全ての箇所が停電不可となります。（移転による代替可）） 本庁舎自家発電装置を使用した場合 （土曜日） ① 1L-1 単相 100/200V 150A 30kVA ② 1,2F 電算端末機 単相 100/200V 100A 20kVA ③ 2L-1 単相 100/200V 150A 30kVA 合計 単相 100/200V 80kVA ④ 使用できない負荷 空調 （日曜日・閉庁日） ① 仮設電源：必要なし ② 使用できない負荷：空調</p>

		<p>本庁舎自家発電装置を使用しない場合 (土曜日)</p> <p>① 1L-1 単相 100/200V 150A 30kVA</p> <p>② 1,2F 電算端末機 単相 100/200V 100A 20kVA</p> <p>③ 2L-1 単相 100/200V 150A 30kVA</p> <p>④ BL-1, 1L-1, 2L-1 単相 100/200V 100A 20kVA</p> <p>⑤ 1LC-1 単相 100/200V 150A 30kVA</p> <p>⑥ 2LC-1 単相 100/200V 150A 30kVA</p> <p>⑦ 3LC-1 単相 100/200V 150A 30kVA</p> <p>⑧ 電話交換機 三相 200V 100A 34.6kVA</p> <p>⑨ UPS 三相 200V 200A 69.2kVA</p> <p>⑩ 電算機 三相 200V 100A 34.6kVA</p> <p>合計 単相 100/200V 190kVA</p> <p>三相 200V 138.4kVA</p> <p>⑪ 使用できない負荷 空調、トイレ、水道、消火 ポンプ、自火報</p> <p>(日曜日・閉庁日)</p> <p>① 1LC-1 単相 100/200V 150A 30kVA</p> <p>② 3LC-1 単相 100/200V 150A 30kVA</p> <p>③ 電話交換機 三相 200V 100A 34.6kVA</p> <p>④ UPS 三相 200V 200A 69.2kVA</p> <p>⑤ 電算機 三相 200V 100A 34.6kVA</p> <p>合計 単相 100/200V 60kVA</p> <p>三相 200V 138.4kVA</p> <p>⑥ 使用できない負荷 空調、トイレ、水道、消火 ポンプ、自火報</p>
--	--	--