

## 改定案算定内容一覧表

施設名	区分	H27実績 (千円)	部屋名	面積 (㎡)	部屋毎コスト (円)	時間コスト (円)	使用料の 目安(円/h)	現行使用 料(円)	改定使用 料(円)	改定率 (%)	特記事項
西公民館			大会議室	282	7,501,088	3,202	1,000	400	800	100.0	
	年間管理運営費:A	15,608	会議室	45	1,196,982	511	100	200	100	△ 50.0	
	減価償却:B	2,745	小会議室	24	638,390	273	0	200	100	△ 50.0	
	工事請負費:C	0	和室	71	1,888,572	806	200	200	200	0.0	
	非転嫁:D	5,000	調理室	34	904,386	386	100	200	100	△ 50.0	
	転嫁:A+B-C-D	13,353	視聴覚室	46	1,223,582	183	0	200	100	△ 50.0	
	m <sup>2</sup> コスト(円)	26,600									
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	502	13,353,000						
上公民館			大会議室	159	10,664,393	4,553	1,500	400	800	100.0	
	年間管理運営費:A	15,928	会議室	40	2,682,866	1,145	300	200	300	50.0	
	減価償却:B	11,602	和室	47	3,152,368	1,346	400	200	400	100.0	
	工事請負費:C	0	調理実習室	40	2,682,866	1,145	300	200	300	50.0	
	非転嫁:D	6,000	創作活動室	35	2,347,508	1,002	300	200	300	50.0	
	転嫁:A+B-C-D	21,530									
	m <sup>2</sup> コスト(円)	67,072									
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	321	21,530,000						
南公民館			大会議室	307	8,645,279	3,691	1,200	600	800	33.3	
	年間管理運営費:A	31,410	会議室	60	1,689,631	721	200	200	200	0.0	
	減価償却:B	3,490	学習室	39	1,098,260	469	100	200	100	△ 50.0	
	工事請負費:C	14,637	和室	58	1,633,310	697	200	200	200	0.0	
	非転嫁:D	5,000	調理室	39	1,098,260	469	100	200	100	△ 50.0	
	転嫁:A+B-C-D	15,263	視聴覚室	39	1,098,260	469	100	200	100	△ 50.0	
	m <sup>2</sup> コスト(円)	28,161									
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	542	15,263,000						
北公民館			大会議室	283	11,563,669	4,936	1,600	600	1,200	100.0	
	年間管理運営費:A	18,376	会議室	85	3,473,187	1,483	400	200	400	100.0	
	減価償却:B	13,203	和室	80	3,268,882	1,395	400	200	400	100.0	
	工事請負費:C	0	調理実習室	74	3,023,716	1,291	400	200	400	100.0	
	非転嫁:D	6,000	創作活動室	48	1,961,329	837	200	200	200	0.0	
	転嫁:A+B-C-D	25,579	音楽室	56	2,288,217	977	300	200	300	50.0	
	m <sup>2</sup> コスト(円)	40,861									
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	626	25,579,000						
大根公民館			ホール	265	10,868,397	4,640	1,500	400	800	100.0	
	年間管理運営費:A	24,874	会議室	34	1,394,436	595	100	200	100	△ 50.0	
	減価償却:B	7,357	学習室	41	1,681,526	718	200	200	200	0.0	
	工事請負費:C	7,037	和室	91	3,732,167	1,593	500	200	500	150.0	
	非転嫁:D	6,000	調理実習室	37	1,517,474	648	200	200	200	0.0	
	転嫁:A+B-C-D	19,194									
	m <sup>2</sup> コスト(円)	41,013									
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	468	19,194,000						
東公民館			大会議室	264	9,700,321	4,141	1,300	400	800	100.0	
	年間管理運営費:A	16,778	会議室A	67	2,461,824	1,051	300	200	300	50.0	
	減価償却:B	7,998	会議室B	34	1,249,284	533	100	200	100	△ 50.0	
	工事請負費:C	0	和室A	65	2,388,337	1,020	300	200	300	50.0	
	非転嫁:D	6,000	調理室	42	1,543,233	659	200	200	200	0.0	
	転嫁:A+B-C-D	18,776	和室B	39	1,433,002	612	200	200	200	0.0	
	m <sup>2</sup> コスト(円)	36,744									
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	511	18,776,000						
鶴巻公民館			大小会議室	166	9,870,143	4,214	1,400	400	800	100.0	
	年間管理運営費:A	19,210	コミュニティー室	58	3,448,604	1,472	400	200	400	100.0	
	減価償却:B	14,141	和室	91	5,410,741	2,310	700	200	500	150.0	
	工事請負費:C	0	調理室	41	2,437,807	1,041	300	200	300	50.0	
	非転嫁:D	6,000	創作活動室	45	2,675,641	1,142	300	200	300	50.0	
	転嫁:A+B-C-D	27,351	音楽室	59	3,508,063	1,498	400	200	400	100.0	
	m <sup>2</sup> コスト(円)	59,459									
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	460	27,351,000						
渋沢公民館			大会議室	201	11,314,848	4,830	1,600	600	1,200	100.0	
	年間管理運営費:A	17,012	会議室	40	2,251,711	961	300	200	300	50.0	
	減価償却:B	18,598	和室	94	5,291,521	2,259	700	200	500	150.0	
	工事請負費:C	0	調理実習室	57	3,208,688	1,370	400	200	400	100.0	
	非転嫁:D	6,000	創作活動室	51	2,870,932	1,226	400	200	400	100.0	
	転嫁:A+B-C-D	29,610	音楽室	83	4,672,300	1,995	600	200	500	150.0	
	m <sup>2</sup> コスト(円)	56,293									
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	526	29,610,000						
本町公民館			大会議室	295	13,159,279	5,618	1,800	600	1,200	100.0	
	年間管理運営費:A	20,325	中会議室	54	2,408,817	1,028	300	200	300	50.0	
	減価償却:B	15,181	小会議室	26	1,159,801	495	100	200	100	△ 50.0	
	工事請負費:C	485	和室	94	4,193,126	1,790	500	200	500	150.0	
	非転嫁:D	5,000	調理室	54	2,408,817	1,028	300	200	300	50.0	
	転嫁:A+B-C-D	30,021	創作活動室	59	2,631,856	1,124	300	200	300	50.0	
	m <sup>2</sup> コスト(円)	44,608	音楽室	91	4,059,303	1,733	500	200	500	150.0	
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	673	30,021,000						

施設名	区分	H27実績 (千円)	部屋名	面積 (㎡)	部屋毎コスト (円)	時間コスト (円)	使用料の 目安(円/h)	現行使用 料(円)	改定使用 料(円)	改定率 (%)	特記事項		
南が丘公民館			大会議室	231	12,054,452	5,146	1,700	600	1,200	100.0			
	年間管理運営費:A	19,896	小会議室	38	1,982,983	847	200	200	200	0.0			
	減価償却:B	17,623	セミナー室	59	3,078,843	1,314	400	200	400	100.0			
	工事請負費:C	0	和室	68	3,548,497	1,515	500	200	500	150.0			
	非転嫁:D	6,000	調理実習室	78	4,070,334	1,738	500	200	500	150.0			
	転嫁:A+B-C-D	31,519	創作活動室	57	2,974,475	1,270	400	200	400	100.0			
	㎡コスト(円)	52,184	音楽室	73	3,809,416	1,626	500	200	500	150.0			
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	604	31,519,000								
堀川公民館			大会議室	260	9,391,828	4,009	1,300	600	1,200	100.0			
	年間管理運営費:A	18,684	会議室	83	2,998,161	1,280	400	200	400	100.0			
	減価償却:B	10,037	和室	89	3,214,895	1,372	400	200	400	100.0			
	工事請負費:C	0	調理室	69	2,492,447	1,064	300	200	300	50.0			
	非転嫁:D	6,000	創作活動室	62	2,239,590	956	300	200	300	50.0			
	転嫁:A+B-C-D	22,721	音楽室	66	2,384,079	1,018	300	200	300	50.0			
	㎡コスト(円)	36,122											
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	629	22,721,000								
ほうらい会館			生活改善室	42	1,591,791	680	200	200	200	0.0	隣保事業の無料継続		
	年間管理運営費:A	15,145	和室	90	3,385,713	1,445	400	200	400	100.0			
	減価償却:B	4,394	会議室	85	3,186,598	1,360	400	200	400	100.0			
	工事請負費:C	0	集会室	94	3,537,312	1,510	500	200	400	100.0			
	非転嫁:D	6,193	小会議室	44	1,644,586	702	200	200	200	0.0			
	転嫁:A+B-C-D	13,346											
	㎡コスト(円)	37,711											
	年間利用可能時間	4,685	(合計)	354	13,346,000								
表丹沢野外活動センター			キャンプ場	2,800.00				200	400	100.0	一律の計算式にはなじまないことから、所管課が算定		
	年間管理運営費:A	52,863	研修室1	29.50				200	300	50.0			
	減価償却:B	29,442	研修室2	29.50				200	300	50.0			
	工事請負費:C	0	研修室3	29.50				200	300	50.0			
	非転嫁:D	0	研修室4	29.50				200	300	50.0			
	転嫁:A+B-C-D	82,305	研修室5	29.50				200	300	50.0			
			研修室6	29.50				200	300	50.0			
			研修室7	29.50				200	300	50.0			
			研修室8	29.50				200	300	50.0			
			研修室9	29.50				200	300	50.0			
			展示室1	32.38				200	300	50.0			
			展示室2	32.38				200	300	50.0			
			展示室3	32.38				200	300	50.0			
			展示室4	32.38				200	300	50.0			
			展示室5	32.38				200	300	50.0			
			活動室	236.30				1,000	1,700	70.0			
			調理室	85.90				300	600	100.0			
			広場	1,200.00				200	400	100.0			
			いろいろ棟						600	皆増			
			(合計)	4,749.60	82,305,000								
	曲松児童センター			遊戯室	95				0	0			児童専用スペースは無料継続
		年間管理運営費:A	11,565	創作活動室	46				0	0			
減価償却:B		491	図書室	27				0	0				
工事請負費:C		0	会議室A	60	2,253,458	1,002	300	200	300	50.0			
非転嫁:D		0	会議室B	40	1,502,305	668	200	200	200	0.0			
転嫁:A+B-C-D		12,056	和室A	26	976,498	434	100	200	100	△ 50.0			
㎡コスト(円)		37,558	和室B	27	1,014,056	451	100	200	100	△ 50.0			
年間利用可能時間		4,498	(合計)	321	12,056,000								
文化会館			大ホール	2,980				7,333	9,333	27.3	① 会議室系の部屋については、方針に基づく計算式を尊重しつつ、他の施設とのバランスを考慮 ② ホールについては、一律の計算式になじまないことから、県央各市の料金等と比較して決定		
	年間管理運営費:A	272,253	楽屋1(大)	40				167	267	59.9			
	減価償却:B	81,179	楽屋2(大)	40				167	267	59.9			
	工事請負費:C	74,588	楽屋3(大)	20				100	100	0.0			
	非転嫁:D	15,397	楽屋4(大)	20				100	100	0.0			
	転嫁:A+B-C-D	263,447	楽屋5(大)	19				100	100	0.0			
	㎡コスト(円)	53,545	シャワー室・浴室	24				233	267	14.6			
	年間利用可能時間	3,822	小ホール	807				2,000	2,667	33.4			
			楽屋1(小)	18				100	100	0.0			
			楽屋2(小)	18				100	100	0.0			
			楽屋3(小)	19				100	100	0.0			
			シャワー室(小)	10				100	100	0.0			
			リハーサル室	88				400	567	41.8			
			主催者事務室	11				33	33	0.0			
			展示室	250				933	933	0.0			
			第1会議室	150				500	600	20.0			
			第2会議室	52				200	300	50.0			
			第3会議室	45				500	600	20.0			
			和室	95				400	500	25.0			
			第1練習室	96				400	500	25.0			
			第2練習室	54				200	300	50.0			
			第3練習室	63				300	400	33.3			
		(合計)	4,920	263,447,000									

施設名	区分	H27実績 (千円)	部屋名	面積 (㎡)	部屋毎コスト (円)	時間コスト (円)	使用料の 目安(円/h)	現行使用 料(円)	改定使用 料(円)	改定率 (%)	特記事項
宮永岳彦記念美術館			市民ギャラリー	102	4,019,430	2,919	900	278	556	100.0	文化会館展示室とのバランスに考慮して引き上げ幅を抑制
	年間管理運営費:A	16,415	展示その他	319							
	減価償却:B	6,075									
	工事請負費:C	0									
	非転嫁:D	5,900									
	転嫁:A+B-C-D	16,590									
	㎡コスト(円)	39,406									
	年間利用可能時間	2,754	(合計)	421	16,590,000						
総合体育館			メインアリーナ	2,193	101,350,885	46,867	15,600	2,100	4,200	100.0	① トレーニングルーム固有のコスト(16767千円)を全体のコストから差し引き、床面積当たりのコストを決定 ② トレーニングルームは、特有のコストを加えると1/3の負担水準を達成していないため引き上げ ③ 他施設と比較してすでに負担水準が高いことから2倍に抑制
	年間管理運営費:A	106,535	サブアリーナ	701	32,397,159	14,981	4,900	700	1,400	100.0	
	減価償却:B	136,287	第1武道場	489	22,599,445	10,451	3,400	500	1,000	100.0	
	工事請負費:C	0	第2武道場	497	22,969,170	10,622	3,500	500	1,000	100.0	
	非転嫁:D	17,567	弓道場	389	17,977,882	8,313	2,700	400	800	100.0	
	転嫁:A+B-C-D	225,255	トレーニングルーム	490	22,645,661	10,472	共用	300	400	33.3	
	㎡コスト(円)	46,216	第1会議室	53	2,449,429	1,133	300	100	300	200.0	
	年間利用可能時間	4,325	第2会議室	31	1,432,685	663	200	50	200	300.0	
			第3会議室	31	1,432,685	663	200	50	200	300.0	
			(合計)	4,874	225,255,000						
サンライフ鶴巻			体育室	404	11,911,435	5,508	1,800	700	800	14.3	① 公民館とのバランス、廃止計画を考慮して最低限の引き上げに抑制 ② トレーニングルームは、体育館とのバランスに考慮
	年間管理運営費:A	23,784	創作活動室	63	1,857,476	859	200	300	200	△ 33.3	
	減価償却:B	3	大会議室	85	2,506,119	1,159	300	300	300	0.0	
	工事請負費:C	0	特別会議室	53	1,562,639	723	200	200	200	0.0	
	非転嫁:D	200	和室	55	1,621,606	750	200	200	200	0.0	
	転嫁:A+B-C-D	23,587	トレーニングルーム	140	4,127,725	1,909	共用	250	350	40.0	
	㎡コスト(円)	29,484									
	年間利用可能時間	4,325	(合計)	800	23,587,000						
中央運動公園			野球場					1,000	2,000	100.0	① カルチャーパーク有料施設全体での負担割合を1/3に近づけることを念頭に改定 ② 庭球場改修費67000千円/6面×10面/人工芝の耐用年数10年を庭球場の減価償却分として加算 ③ 全天候型トラック改修費130000千円/30年間を陸上競技場の減価償却分として計上
	年間管理運営費:A	202,412	陸上競技場					1,333	2,333	75.0	
	減価償却:B	8,318	庭球場					400	500	25.0	
	工事請負費:C	153,553	プール				共用	200	200	0.0	
	非転嫁:D	0									
	転嫁:A+B-C-D	57,177									
	㎡コスト(円)	1,052									
	野球利用可能時間	4,809									
	陸上利用可能時間	4,488									
	// 改修コスト	4,333									
	庭球利用可能時間	4,121									
	// 改修コスト	11,200									
		(合計)		72,710,000							
おおね公園			庭球場					300	400	33.3	① 多目的改修費180,000千円/人工芝耐用年数10年を減価償却分として加算 ② トレーニングルームは、体育館と、テニスコートはカルチャーパークとのバランスに考慮 ③ 温水プールは、減価償却費の1/3を利用者80000人で負担分を上乗せ(35021千円/3/80000人=146円)
	年間管理運営費:A	106,714	多目的広場					800	1,600	100.0	
	減価償却:B	35,021	温水プール				共用	450	600	33.3	
	工事請負費:C	0	トレーニングルーム				共用	300	400	33.3	
	非転嫁:D	330									
	転嫁:A+B-C-D	141,405									
	プール等利用可能h	4,129									
	多目的利用可能h	3,835									
		(合計)		159,405,000							
立野緑地庭球場			庭球場	2,135	7,590,000	4,824	1,600	300	500	66.7	① 砂入り人工芝改修費用1年分を減価償却分として上乗せ(67000千円/6面×3面/10年)
	年間管理運営費:A	4,240					(3面分)				
	減価償却:B	3,350									
	工事請負費:C	0									
	非転嫁:D	0									
	転嫁:A+B-C-D	7,590									
	㎡コスト(円)	3,555									
	年間利用可能時間	3,147	(合計)	2,135	7,590,000						
中野健康センター			和室・多目的室	214				800	800	0.0	① トレーニングルームは他施設とのバランスに考慮して改定
	年間管理運営費:A	19,997	トレーニングルーム	440			共用	200	300	50.0	
	減価償却:B	4,630									
	工事請負費:C	0									
	非転嫁:D	7,741									
	転嫁:A+B-C-D	16,886									
	㎡コスト(円)	25,820									
	年間利用可能時間	4,488	(合計)	654	24,627,000						
保健福祉センター			多目的ホール	383	17,760,122	7,350	2,400	1,000	1,500	50.0	① 年間の管理運営費及び減価償却費の75%を非転嫁費用と算定(H26調査結果) ② 多目的ホールは、公民館とのバランスに配慮
	年間管理運営費:A	83,251	第1会議室	17	775,930	321	100	100	100	0.0	
	減価償却:B	83,810	第2会議室	41	1,908,982	790	200	200	200	0.0	
	工事請負費:C	0	第3会議室	83	3,864,808	1,599	500	500	500	0.0	
	非転嫁:D	125,296	第4会議室	141	6,548,793	2,710	900	800	800	0.0	
	転嫁:A+B-C-D	41,765	和室	47	2,181,694	903	300	200	300	50.0	
	㎡コスト(円)	46,380	教養娯楽室	188	8,724,921	3,611	1,200	900	1,200	33.3	
	年間利用可能時間	4,833	(合計)	901	41,765,250						

施設名	区分	H27実績 (千円)	部屋名	面積 (㎡)	部屋毎コスト (円)	時間コスト (円)	使用料の 目安(円/h)	現行使用 料(円)	改定使用 料(円)	改定率 (%)	特記事項
里山ふれあいセンター			木工実習室	73	2,360,405		共用	200	300	50.0	木工実習室は、機器類の更新対策として100円上乘せ
	年間管理運営費:A	7,610	研修室	79	2,554,411	2,047	600	200	400	100.0	
	減価償却:B	3,449	その他	186	6,014,183						
	工事請負費:C	0									
	非転嫁:D	130									
	転嫁:A+B-C-D	10,929									
	㎡コスト(円)	32,334									
	年間利用可能時間	2,496	(合計)	338	10,929,000						
図書館(視聴覚室)			視聴覚室	128				0	800	皆増	公民館等とのバランスで設定
	年間管理運営費:A	169,318		3600							
	減価償却:B	27,439									
	工事請負費:C	775									
	非転嫁:D										
	転嫁:A+B-C-D	195,982									
	㎡コスト(円)	52,568									
	年間利用可能時間	2,613	(合計)	3728	6,736,103						
広畑ふれあいプラザ			学習室1	64	2,277,315	1,015	300	0	300	皆増	公民館等とのバランスに配慮
	年間管理運営費:A	15,913	学習室2	64	2,277,315	1,015	300	0	300	皆増	
	減価償却:B	4,763	創作活動室	64	2,277,315	1,015	300	0	300	皆増	
	工事請負費:C	0	和室1	64	2,277,315	1,015	300	0	300	皆増	
	非転嫁:D	1,000	和室2	64	2,277,315	1,015	300	0	300	皆増	
	転嫁:A+B-C-D	19,676	調理室	64	2,277,315	1,015	300	0	300	皆増	
	㎡コスト(円)	35,723	多目的ホール	168	6,012,111	2,679	800	0	800	皆増	
	年間利用可能時間	4,488	(合計)	551	19,676,000						
末広ふれあいセンター			会議室	26	1,706,450	787	200	0	200	皆増	公民館等とのバランスに配慮
	年間管理運営費:A	7,650	調理室	28	1,829,777	844	200	0	200	皆増	
	減価償却:B	8,796	洋室	32	2,104,341	970	300	0	200	皆増	
	工事請負費:C	2,366	伝統文化継承室	33	2,142,637	988	300	0	200	皆増	
	非転嫁:D		和室	34	2,216,633	1,022	300	0	200	皆増	
	転嫁:A+B-C-D	14,080	世代間交流室	63	4,080,162	1,881	600	0	300	皆増	
	㎡コスト(円)	64,909									
	年間利用可能時間	4,338	(合計)	217	14,080,000						