

# 質問回答書及び設計図書他の訂正等について

令和8年5月22日午前11時30分更新

入札番号	5083067
案件名称	令和8年度秦野駅北口周辺整備事業に伴う建物等調査算定及び再算定委託業務
質問回答① 訂正内容①	<b>質問</b> 第10号単価表の材料労力は、調査及び算定のものを使いますか、それとも再算定のものを使いますか。
	<b>回答</b> 第10号単価表は、再算定業務を行う対象であるため、再算定の材料労力数量を用います。 設計書p3用地調査等業務費内訳書の第10号単価表及びp14第10号単価表の種別について、表記誤りがありましたので訂正いたします。 いずれも、「非木造建物B（店舗）再算定（延面積200㎡以上400㎡未満）」としてお見積りください。 下記のとおり、設計書を修正しましたので、設計図書を再度ダウンロードしてください。  <b>【修正箇所】</b> 03 設計書（p3、p14）  （修正後） 非木造建物B（店舗）再算定（延面積200㎡以上400㎡未満） （修正前） 非木造建物B（店舗）調査及び算定（延面積200㎡以上400㎡未満）

質問回答②	質問
	第 22 号単価表及び第 23 号単価表の材料労力は、再算定のものを使いますか、それとも再調査のものを使いますか。
質問回答③	回答
	第 22 号単価表及び第 23 号単価表は、再算定の材料労力数量を用います。
質問回答④	質問
	第 25 号単価表及び第 34 号単価表の材料労力は、「標準家賃調査あり」のものを使いますか、それとも「標準家賃調査なし」のものを使いますか。
質問回答⑤	回答
	第 25 号単価表及び第 34 号単価表は、「標準家賃調査なし」の材料労力数量を用います。
質問回答⑥	質問
	営業に関する再算定の、当初調査年度を教示ください。
質問回答⑦	回答
	営業に関する再算定を行う再算定物件 1 1 及び 1 4 について、いずれも令和 7 年度に当初調査を行っております。
質問回答⑧	質問
	家賃減収に関する調査及び算定の、歩掛を教示ください。
質問回答⑨	回答
	家賃減収に関する調査及び算定に係る第 25 号単価表は、「標準家賃調査なし」の歩掛を用います。
補足⑩	業務概要についての補足事項
	<p>テクリス（測量調査設計業務実績情報システム）への登録について次の通り補足します。</p> <p>契約金額が 1 0 0 万円以上の調査設計、地質調査、測量又は補償コンサルタント業務の場合はテクリス登録を求めます。</p>