

中期計画

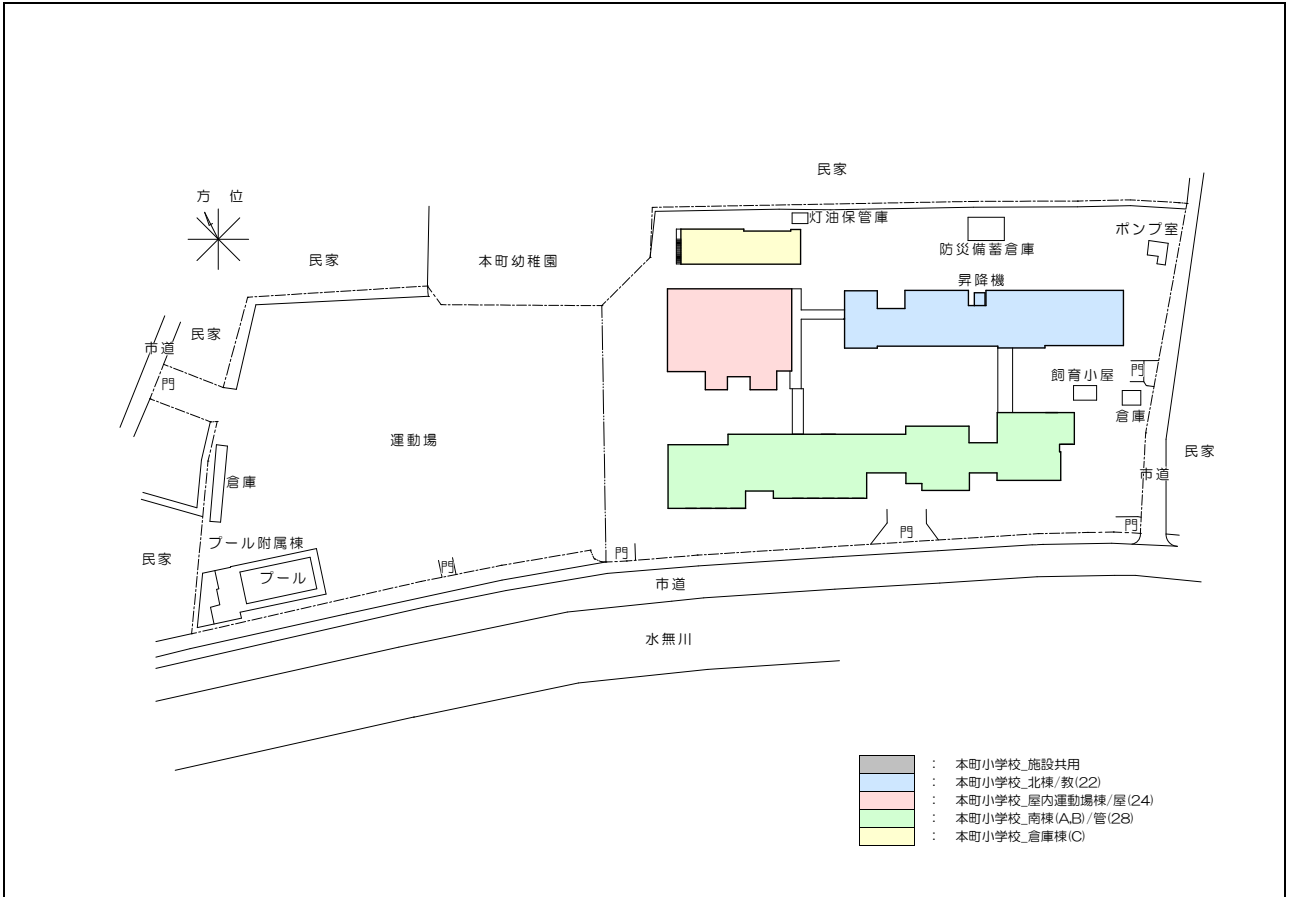
---

1 本町小学校

Comment

令和3年5月時点

施設概要	所在地	文京町1番5号	外部中性化進行 (No3)
	施設所管課	教育総務課	
分類	大分類	一般会計	
	中分類	学校教育	
	小分類	小学校	
	細分類	小学校	
	管理運営主体	直営	
運営及びその他	管理建物群数	5区分	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	複合施設	児童ホーム	
	地区	本町地区	



- : 本町小学校\_施設共用
- : 本町小学校\_北棟/教(22)
- : 本町小学校\_屋内運動場棟/屋(24)
- : 本町小学校\_南棟(A,B)/管(28)
- : 本町小学校\_倉庫棟(C)

★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

1 本町小学校_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030					
竣工年	1957年	外壁	-	-	-	-	-	-																
使用期間	111年	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-																
試算終了年	2068年	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績													◆				
経過年数	64年	受変電	受変電設備	2012年	30年	9年	実績																	
調査実施年 設計基準強度			自家発電装置	-	-	-	-																	
			直流電源装置	-	-	-	-																	
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2018年	15年	3年	実績																	
			PAS(UGS)	-	-	-	-																	
給水			高圧ケーブル	-	-	-	-																	
			受水槽	2012年	30年	9年	概算																	
			ポンプ	-	-	-	-																	
個別			高置水槽	-	-	-	-																	
			昇降機(EV)	-	-	-	-																	
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-																	
			給食室	-	-	-	-																	
			屋内運動施設床	-	-	-	-																	
			校庭・園庭	2001年	30年	20年	概算																	
			その他(総合計画等)	-	-	-	-																	
点検			個別計画	-	-	-	-																	
			1 2 家点検(建築)	-	-	-	-							◆										
2 本町小学校_北棟/教(22)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030					
◆圧縮強度	竣工年	1981年	外壁	モルタル	2009年	20年	12年	実績												◆				
	使用期間	74年	屋上・屋根	シート防水	1981年	25年	40年	概算	◇	→	→	→	→	◆										
6F	試算終了年	2055年	空調	-	-	-	-	-																
5F	経過年数	40年	受変電	受変電設備	-	-	-	-																
4F	調査実施年 設計基準強度	2009年 20.6N/m <sup>2</sup>		自家発電装置	-	-	-	-																
3F				直流電源装置	-	-	-	-																
2F				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-																
1F				PAS(UGS)	-	-	-	-																
B1F				高圧ケーブル	-	-	-	-																
◆中性化進行 ノーマル モルタル ボード 屋外				給水	受水槽	-	-	-	-															
				ポンプ	2012年	30年	9年	概算																
				高置水槽	-	-	-	-																
◆モデルケース 学校(校舎)				個別	昇降機(EV)	2008年	30年	13年	概算															
					昇降機(小荷物専用昇降機)	2012年	30年	9年	概算															
					給食室	2006年	15年	15年	実績	◇	◆													
					屋内運動施設床	-	-	-	-															
					校庭・園庭	-	-	-	-															
					その他(総合計画等)	-	-	-	-															
					個別計画	-	-	-	-															
点検			1 2 家点検(建築)	2018年	3年	3年	-		○											○				

3 本町小学校_屋内運動場棟/屋(24)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1981年 使用期間 80年 試算終了年 2061年 経過年数 40年 調査実施年 2020年 設計基準強度 20.6N/mf	6F	屋上・屋根	屋根塗装	1981年	20年	40年	概算	◆	◇	→	→	◆										
	5F	空調	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4F	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3F	自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2F	直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1F	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	B1F	PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	◆中性化進行 ノーマル モルタル 0.55mm ボード 24.00mm 屋外 26.80mm	給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ポンプ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		高置水槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	◆モデルケース 学校(体育館)	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		給食室	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	屋内運動施設床	2000年	20年	21年	実績	◆	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	点検	1 2条点検(建築)	-	2018年	3年	3年	-	-	-	○	-	-	-	○	-	-	-	○	-	-	-	○

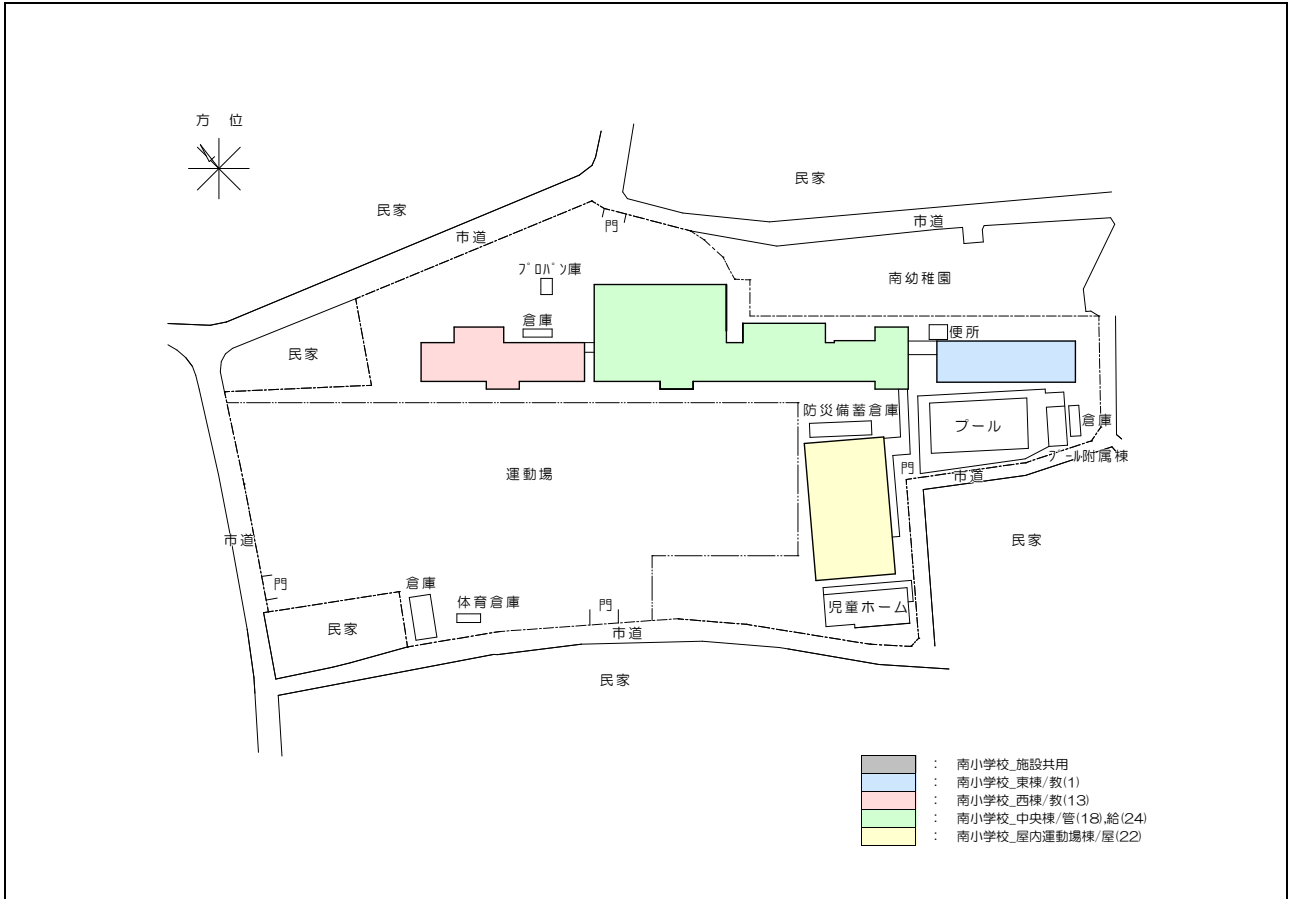
  

4 本町小学校_南棟(A,B)/管(28)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1988年 使用期間 80年 試算終了年 2068年 経過年数 33年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/mf	6F	屋上・屋根	屋根塗装	1988年	20年	33年	概算	◆	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	◆	
	5F	空調	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4F	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3F	自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2F	直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1F	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	B1F	PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	◆中性化進行 ノーマル 10.87mm モルタル 8.53mm ボード 16.76mm 屋外 6.20mm	給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ポンプ	1988年	15年	33年	概算	◆	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		高置水槽	2012年	30年	9年	概算	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	◆モデルケース 学校(校舎)	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		給食室	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	点検	1 2条点検(建築)	-	2018年	3年	3年	-	-	-	○	-	-	-	○	-	-	-	○	-	-	-	○

5 本町小学校_倉庫棟(C)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1957年 使用期間 60年 試算終了年 2017年 経過年数 64年 調査実施年 2019年 設計基準強度 17.6N/mf	6F	屋上・屋根	モルタル	1957年	20年	64年	概算	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	5F	シート防水	-	1957年	25年	64年	概算	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	4F	空調	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3F	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2F	自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1F	直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	B1F	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	◆中性化進行 ノーマル 22.46mm モルタル 22.46mm ボード 30.25mm 屋外 30.25mm	給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ポンプ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		高置水槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	◆モデルケース 学校(校舎)	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	給食室	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	点検	1 2条点検(建築)	-	2018年	3年	3年	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	

施設概要	所在地	今泉699番地
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	小学校
	細分類	小学校
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	5区分
	用途地域	第1種低層住居専用地域
	複合施設	児童ホーム
	地区	南地区



- : 南小学校\_施設共用
- : 南小学校\_東棟/教(1)
- : 南小学校\_西棟/教(13)
- : 南小学校\_中央棟/管(18),給(24)
- : 南小学校\_屋内運動場棟/屋(22)

★: 計画保全 ◆: 監視保全 ○: 点検 ◇: 基準点

6 南小学校_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
竣工年 1956年 使用期間 105年 試算終了年 2061年 経過年数 65年  調査実施年 設計基準強度			外壁	-	-	-	-	-														
			屋上・屋根	-	-	-	-	-														
			空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績														
			受変電	受変電設備	1996年	30年	25年	実績														
				自家発電装置	-	-	-	-														
				直流電源装置	-	-	-	-														
				PAS(UGS)& 高圧ケーブル	1996年	15年	25年	概算	★													
				PAS(UGS)	-	-	-	-														
				高圧ケーブル	-	-	-	-														
				給水	受水槽	2019年	30年	2年	概算													
		ポンプ	2019年	15年	2年	概算																
		高置水槽	2019年	30年	2年	概算																
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-																
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-																
		給食室	-	-	-	-																
		屋内運動施設床	-	-	-	-																
		校庭・園庭	2020年	30年	1年	実績																
		その他(総合計画等)	-	-	-	-																
		個別計画	-	-	-	-																
	点検	1 2 条点検(建築)	-	-	-	-																
7 南小学校_東棟/教(1)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
◆圧縮強度 竣工年 1956年 使用期間 60年 試算終了年 2016年 経過年数 65年  調査実施年 設計基準強度			外壁	モルタル	1985年	20年	36年	概算	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*			
			屋上・屋根	シート防水	1992年	25年	29年	実績	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
			6F	空調	-	-	-	-	-		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
			5F	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
			4F		自家発電装置	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
			3F		直流電源装置	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
			2F		PAS(UGS)& 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
			1F		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
			B1F		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
				給水	受水槽	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		ポンプ	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
		高置水槽	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
		給食室	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
		屋内運動施設床	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
		校庭・園庭	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
		その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
		個別計画	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
	点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*				
◆モデルケース 学校(校舎)																						

8 南小学校_西棟/教(13)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1975年 使用期間 56年 試算終了年 2031年 経過年数 46年 調査実施年 1996年 設計基準強度 20.6N/㎡	6F	外壁	モルタル	2016年	20年	5年	予算												
	5F	屋上・屋根	シート防水	1990年	25年	31年	実績	◆											
	4F	空調	-	-	-	-	-												
	3F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	2F		自家発電装置	-	-	-	-												
	1F		直流電源装置	-	-	-	-												
	B1F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-												
			給水	受水槽	-	-	-	-											
				ポンプ	-	-	-	-											
	◆中性化進行 ノーマル モルタル 23.75mm ボード 8.78mm 屋外 8.63mm		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-											
				昇降機(小荷物専用昇降機)	1975年	30年	46年	概算	◆										
			給食室	-	-	-	-												
			屋内運動施設床	-	-	-	-												
			校庭・園庭	-	-	-	-												
			その他(総合計画等)	-	-	-	-												
			個別計画	-	-	-	-												
◆モデルケース 学校(校舎)		点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-		○									○	

9 南小学校_中央棟/管(18),給(24)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1979年 使用期間 64年 試算終了年 2043年 経過年数 42年 調査実施年 1997年 設計基準強度 20.6N/㎡	6F	外壁	モルタル	2015年	20年	6年	予算												
	5F	屋上・屋根	シート防水	1979年	25年	42年	概算	◆											
	4F	空調	-	-	-	-	-												
	3F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	2F		自家発電装置	-	-	-	-												
	1F		直流電源装置	-	-	-	-												
	B1F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-												
			給水	受水槽	-	-	-	-											
				ポンプ	-	-	-	-											
				高置水槽	-	-	-	-											
	◆中性化進行 ノーマル モルタル 23.50mm ボード 0.77mm 屋外		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-											
			昇降機(小荷物専用昇降機)	2010年	30年	11年	実績												
			給食室	2003年	15年	18年	実績	◇	◆										
			屋内運動施設床	-	-	-	-												
			校庭・園庭	-	-	-	-												
			その他(総合計画等)	-	-	-	-												
			個別計画	-	-	-	-												
◆モデルケース 学校(校舎)		点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-		○									○	

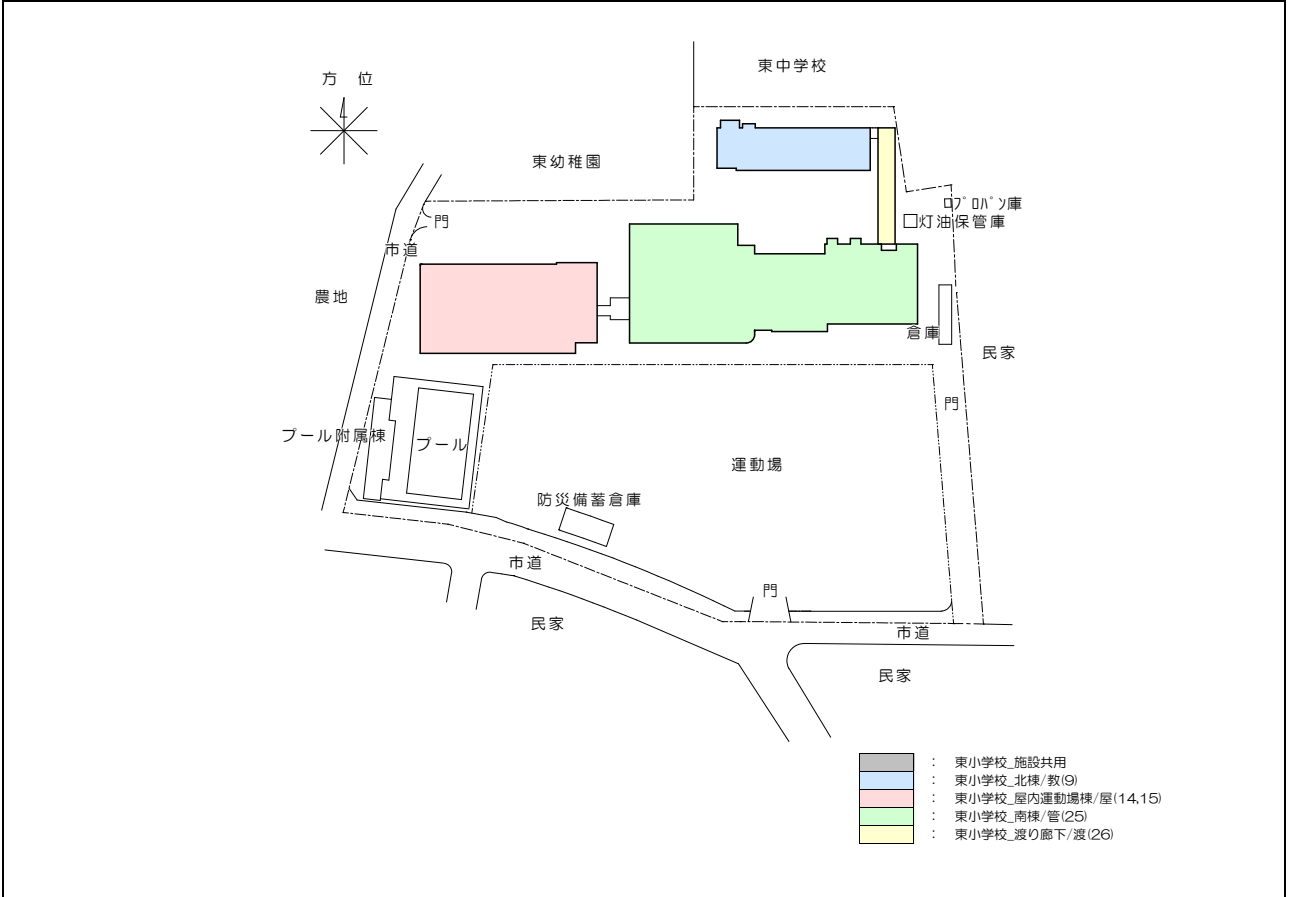
10 南小学校_屋内運動場棟/屋(22)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1981年 使用期間 80年 試算終了年 2061年 経過年数 40年 調査実施年 2020年 設計基準強度 20.6N/㎡	6F	外壁	打放し	1981年	20年	40年	概算	◆											
	5F	屋上・屋根	屋根塗装	1981年	40年	40年	概算	◆											
	4F	空調	-	-	-	-	-												
	3F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	2F		自家発電装置	-	-	-	-												
	1F		直流電源装置	-	-	-	-												
	B1F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-												
			給水	受水槽	-	-	-	-											
				ポンプ	-	-	-	-											
				高置水槽	-	-	-	-											
	◆中性化進行 ノーマル モルタル 1.20mm ボード 26.70mm 屋外 20.75mm		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-											
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-												
			給食室	-	-	-	-												
			屋内運動施設床	2006年	20年	15年	実績								◆				
			校庭・園庭	-	-	-	-												
			その他(総合計画等)	-	-	-	-												
			個別計画	-	-	-	-												
◆モデルケース 学校(体育館)		点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-		○									○	

3 東小学校

Comment

令和3年5月時点

施設概要	所在地	寺山5 1 2番地	
	施設所管課	教育総務課	
	分類	大分類	一般会計
		中分類	学校教育
		小分類	小学校
		細分類	小学校
運営及びその他	管理運営主体	直営	
	管理建物群数	5区分	
	用途地域	指定なし	
	複合施設	児童ホーム	
地区	東地区		



★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

11 東小学校_施設共用	部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1975年 使用期間 87年 試算終了年 2062年 経過年数 46年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績												
	受変電	受変電設備	1991年	30年	30年	概算	◇	→	→	◆								
	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-	-											
		逆流電源装置	-	-	-	-	-											
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	1990年	15年	31年	概算	◇	→	→	→	★							
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-											
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-											
	給水	受水槽	1992年	30年	29年	概算			◆									
	個別	ポンプ	1992年	15年	29年	概算	◆											
		高置水槽	-	-	-	-	-											
		昇降機(EV)	-	-	-	-	-											
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-											
給食堂	-	-	-	-	-													
屋内運動施設床	-	-	-	-	-													
校庭・園庭	-	-	-	-	-													
その他(総合計画等)	1991年	30年	30年	概算		◆												
個別計画	-	-	-	-	-													
点検	1 2 条点検(建築)	-	-	-	-	-												
12 東小学校_北棟/教(9)	部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1975年 使用期間 60年 試算終了年 2035年 経過年数 46年 調査実施年 1997年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup> 圧縮強度 6F 18.06N/m <sup>2</sup> 5F 20.85N/m <sup>2</sup> 4F 20.00N/m <sup>2</sup> 3F 2F 1F B1F 中性化進行 ノーマル モルタル ボード 屋外 モデルケース 学校(校舎)	外壁	モルタル	2003年	20年	18年	概算												
	屋上・屋根	シート防水	1975年	25年	46年	概算	◇	→	◆									
	空調	-	-	-	-	-												
	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	自家発電装置	-	-	-	-	-												
	逆流電源装置	-	-	-	-	-												
	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
	PAS(UGS)	-	-	-	-	-												
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
	給水	受水槽	-	-	-	-												
	ポンプ	-	-	-	-	-												
	高置水槽	1975年	30年	46年	概算	◆												
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-											
	昇降機(小荷物専用昇降機)	2014年	30年	7年	実績													
給食堂	-	-	-	-	-													
屋内運動施設床	-	-	-	-	-													
校庭・園庭	-	-	-	-	-													
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-													
個別計画	-	-	-	-	-													
点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-	-		○			○			○			○	

13 東小学校_屋内運動場棟/屋(14,15)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
◆圧縮強度 竣工年 6F 使用期間 5F 試算終了年 4F 経過年数 3F 2F 調査実施年 1F 設計基準強度 24.22N/㎡ 27.57N/㎡ 80年 2060年 41年 1996年 20.6N/㎡ B1F	◆中性化進行 ノーマル モルタル ボード 屋外	◆モデルケース 学校(体育館)	外壁	打放し	2003年	20年	18年	実績					◆											
			屋上・屋根	屋根塗装	2003年	40年	18年	実績																
			空調	-	-	-	-	-																
			受変電	受変電設備	-	-	-	-																
			自家発電装置	-	-	-	-	-																
			直流電源装置	-	-	-	-	-																
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-																
			PAS(UGS)	-	-	-	-	-																
			高圧ケーブル	-	-	-	-	-																
			給水	受水槽	-	-	-	-																
			ポンプ	-	-	-	-	-																
			高置水槽	-	-	-	-	-																
			個別	昇降機(EV)	-	-	-	-																
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-																
			給食室	-	-	-	-	-																
屋内運動施設床	2000年	20年	21年	実績	◆																			
校庭・園庭	-	-	-	-	-																			
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-																			
個別計画	-	-	-	-	-																			
点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-					○												○		
14 東小学校_南棟/管(25)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
竣工年 使用期間 試算終了年 経過年数 調査実施年 設計基準強度 1992年 70年 2062年 29年 0年 20.6N/㎡	◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	打放し	1992年	20年	29年	概算	◆																
		屋上・屋根	シート防水	2003年	25年	18年	実績																◆	
		空調	-	-	-	-	-																	
		受変電	受変電設備	-	-	-	-																	
		自家発電装置	-	-	-	-	-																	
		直流電源装置	-	-	-	-	-																	
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-																	
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-																	
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-																	
		給水	受水槽	-	-	-	-																	
		ポンプ	-	-	-	-	-																	
		高置水槽	1992年	30年	29年	概算			◆															
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-																	
		昇降機(小荷物専用昇降機)	2014年	30年	7年	実績																		
		給食室	2011年	15年	10年	実績																		
屋内運動施設床	-	-	-	-	-																			
校庭・園庭	-	-	-	-	-																			
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-																			
個別計画	-	-	-	-	-																			
点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-					○					○							○		
15 東小学校_渡り廊下/渡(26)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
竣工年 使用期間 試算終了年 経過年数 調査実施年 設計基準強度 1992年 70年 2062年 29年 0年 20.6N/㎡	◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	打放し	1992年	20年	29年	概算	◆																
		屋上・屋根	シート防水	1992年	25年	29年	概算	◆																
		空調	-	-	-	-	-																	
		受変電	受変電設備	-	-	-	-																	
		自家発電装置	-	-	-	-	-																	
		直流電源装置	-	-	-	-	-																	
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-																	
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-																	
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-																	
		給水	受水槽	-	-	-	-																	
		ポンプ	-	-	-	-	-																	
		高置水槽	-	-	-	-	-																	
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-																	
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-																	
		給食室	-	-	-	-	-																	
屋内運動施設床	-	-	-	-	-																			
校庭・園庭	-	-	-	-	-																			
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-																			
個別計画	-	-	-	-	-																			
点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-					○					○							○		

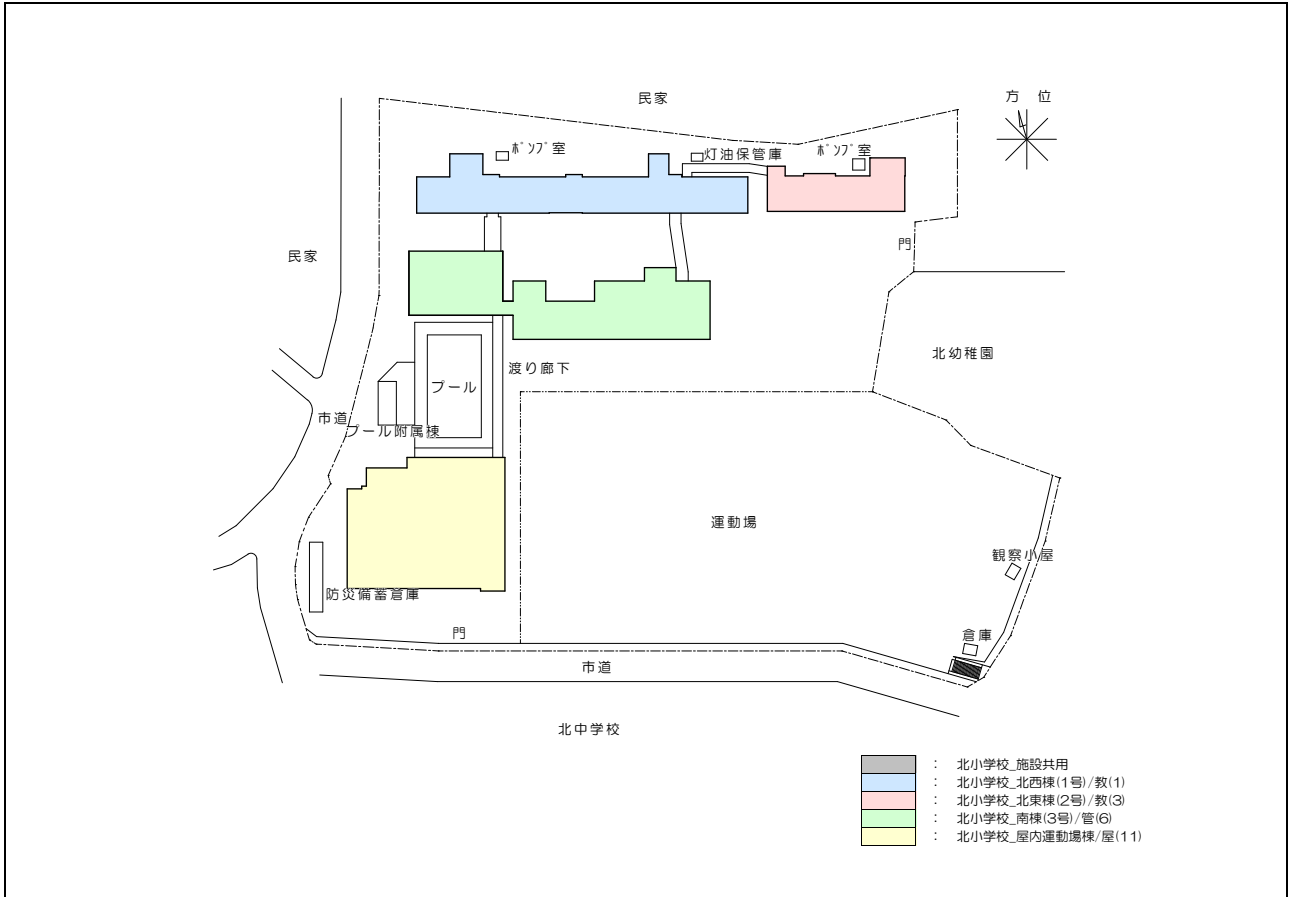
4 北小学校

Comment

令和3年5月時点

施設概要	所在地	菩提380番地
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	小学校
	細分類	小学校
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	5区分
	用途地域	指定なし
	複合施設	児童ホーム
	地区	北地区

外部中性化進行 (No19)



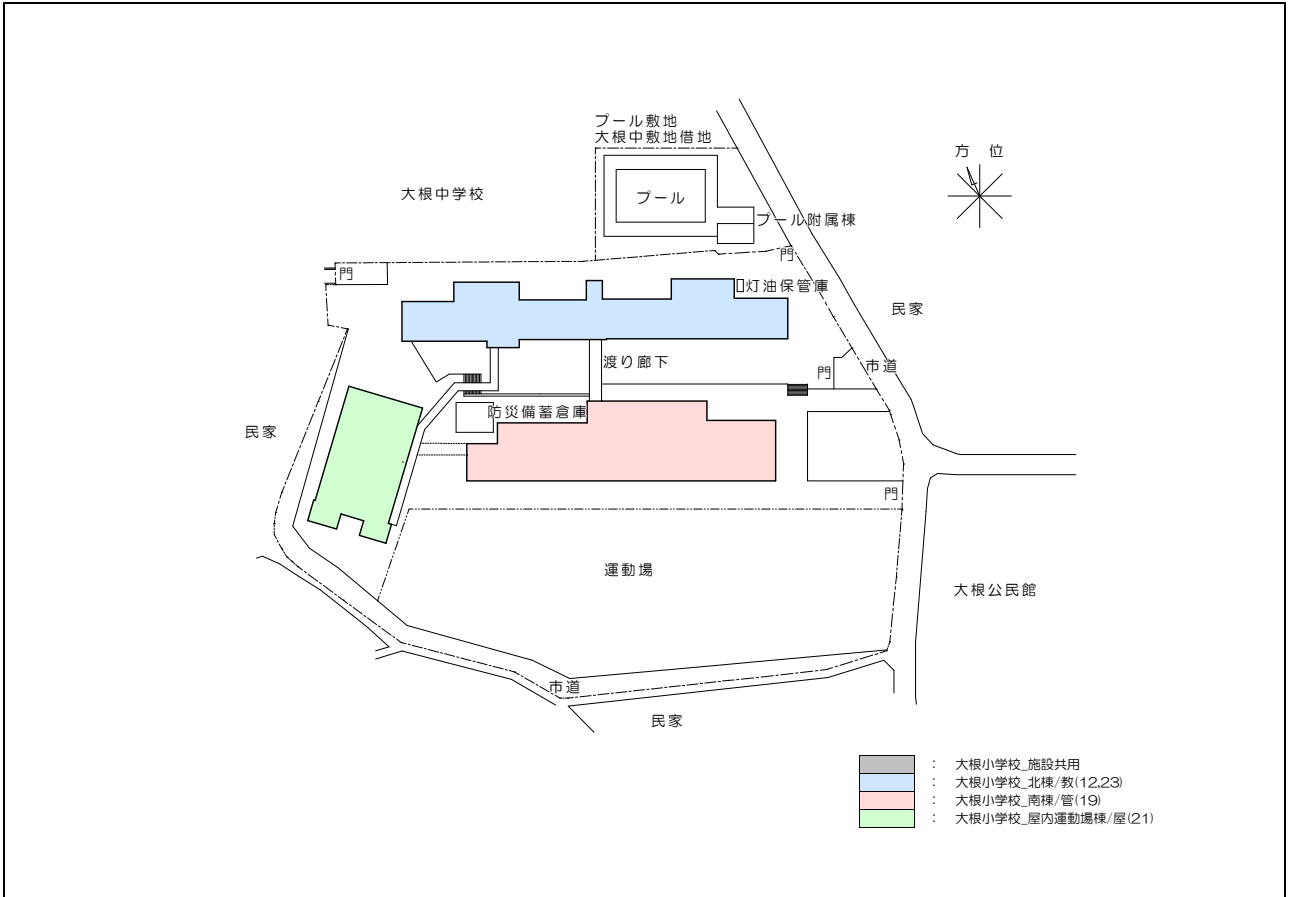
★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

16 北小学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1971年 使用期間 94年 試算終了年 2065年 経過年数 50年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績													
	受変電	受変電設備	1994年	30年	27年	概算						◆							
	自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-											
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-											
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2013年	15年	8年	概算													★
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-											
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												
	給水	受水槽	-	-	-	-	-	-											
ポンプ	-	-	-	-	-	-	-												
高置水槽	-	-	-	-	-	-	-												
個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-												
昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-												
給食堂	-	-	-	-	-	-	-												
屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-												
校庭・園庭	2006年	30年	15年	概算							◆								
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-												
個別計画	-	-	-	-	-	-	-												
点検	1 2 条点検(建築)	-	-	-	-	-	-			◆		◆							
17 北小学校_北西棟(1号)/教(1)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1971年 使用期間 59年 試算終了年 2030年 経過年数 50年 調査実施年 設計基準強度	外壁	モルタル	1990年	20年	31年	概算		◆										*	
	屋上・屋根	シート防水	1990年	25年	31年	概算		◆										*	
	空調	-	-	-	-	-	-											*	
	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-											*	
	自家発電装置	-	-	-	-	-	-											*	
	直流電源装置	-	-	-	-	-	-												*
	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												*
	PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-												*
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												*
	給水	受水槽	-	-	-	-	-	-											*
ポンプ	1998年	15年	23年	概算				◆										*	
高置水槽	1991年	30年	30年	概算				◆										*	
個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-											*	
昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-											*	
給食堂	-	-	-	-	-	-	-											*	
屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-											*	
校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-											*	
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-											*	
個別計画	-	-	-	-	-	-	-											*	
点検	1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-	-	-											*	
◆中性化進行 ノーマル モルタル 1167mm ボード 72.3mm 屋外 ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	1167mm																*	
	モルタル	72.3mm																*	
	ボード																	*	
	屋外																	*	
	個別																	*	
	昇降機(EV)																	*	
	昇降機(小荷物専用昇降機)																	*	
	給食堂																	*	
	屋内運動施設床																	*	
	校庭・園庭																	*	
その他(総合計画等)																	*		
個別計画																	*		
点検	1 2 条点検(建築)																	*	



18 北小学校_北東棟(2号)/教(3)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030					
◆圧縮強度 竣工年 使用期間 試算終了年 経過年数 調査実施年 設計基準強度	1976年 80年 2056年 45年 1997年 20.6N/㎡	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F	モルタル シート防水 -	外壁	モルタル	2006年	20年	15年	概算								◆								
				屋上・屋根	シート防水	1990年	25年	31年	概算	◆															
				空調	-	-	-	-	-	-	-	-													
				受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-													
				自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
				直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
				PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-													
				高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
				給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-													
				ポンプ	1999年	15年	22年	概算	◆																
				高置水槽	1976年	30年	45年	概算	◆																
				個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-													
				昇降機(小荷物専用昇降機)	2012年	30年	9年	概算																	
給食室	-	-	-	-	-	-	-	-																	
屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-	-																	
校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-																	
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-																	
個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-																	
点検	1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-							○				○					○				
19 北小学校_南棟(3号)/管(6)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030					
◆圧縮強度 竣工年 使用期間 試算終了年 経過年数 調査実施年 設計基準強度	1982年 80年 2062年 39年 2019年 20.6N/㎡	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F	打放し シート防水 -	外壁	打放し	1995年	20年	26年	概算	◆															
				屋上・屋根	シート防水	2014年	25年	7年	実績																
				空調	-	-	-	-	-	-	-	-													
				受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-													
				自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
				直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
				PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-													
				高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
				給水	受水槽	1982年	30年	39年	概算	◆															
				ポンプ	1982年	15年	39年	概算	◆																
				高置水槽	1982年	30年	39年	概算	◆																
				個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-													
				昇降機(小荷物専用昇降機)	2012年	30年	9年	概算																	
給食室	2007年	15年	14年	実績					◆																
屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-	-																	
校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-																	
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-																	
個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-																	
点検	1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-												○				○				
20 北小学校_屋内運動場棟/屋(11)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030					
◆圧縮強度 竣工年 使用期間 試算終了年 経過年数 調査実施年 設計基準強度	1995年 70年 2065年 26年 0年 20.6N/㎡	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F	打放し 屋根塗装 -	外壁	打放し	1995年	20年	26年	概算	◆															
				屋上・屋根	屋根塗装	1995年	40年	26年	概算																
				空調	-	-	-	-	-	-	-	-													
				受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-													
				自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
				直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
				PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-													
				高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
				給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-													
				ポンプ	1995年	15年	26年	概算	◆																
				高置水槽	-	-	-	-	-	-	-	-													
				個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-													
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-	-													
給食室	-	-	-	-	-	-	-	-																	
屋内運動施設床	1995年	20年	26年	概算	◆																				
校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-																	
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-																	
個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-																	
点検	1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-												○				○				

施設概要	所在地	南矢名四丁目29番1号
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	小学校
	細分類	小学校
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	4区分
	用途地域	第1種低層住居専用地域
	複合施設	児童ホーム
	地区	大根地区



★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

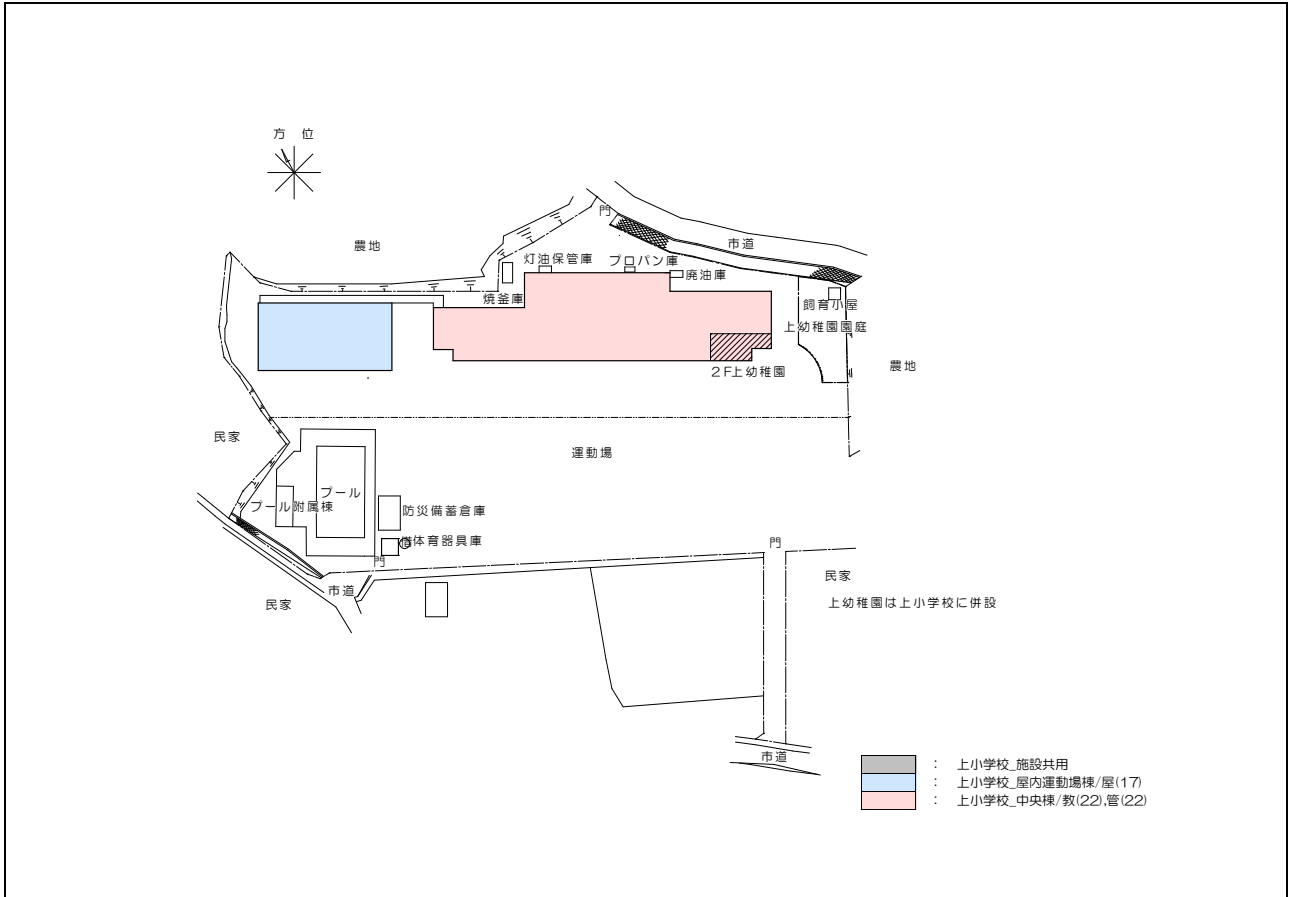
21 大根小学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1973年 使用期間 86年 試算終了年 2059年 経過年数 48年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績												◆	
	受変電	受変電設備	2011年	30年	10年	実績													
	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-													
		直流電源装置	-	-	-	-													
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-													
		PAS(UGS)	2011年	15年	10年	実績													★
	給水	高圧ケーブル	2018年	15年	3年	実績													
	個別	受水槽	-	-	-	-													
ポンプ		-	-	-	-														
高置水槽		-	-	-	-														
昇降機(EV)		-	-	-	-														
昇降機(小荷物専用昇降機)		-	-	-	-														
給食堂		-	-	-	-														
屋内運動施設床		-	-	-	-														
校庭・園庭		2007年	30年	14年	実績														
その他(総合計画等)		-	-	-	-														
個別計画		-	-	-	-														
点検	12家点検(建築)	-	-	-	-														
22 大根小学校_北棟/教(12,23)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度	外壁	モルタル	2013年	20年	8年	実績					*	*	*	*	*	*	*	*	
	屋上・屋根	シート防水	2011年	25年	10年	実績					*	*	*	*	*	*	*	*	
	空調	-	-	-	-						*	*	*	*	*	*	*	*	
	受変電	受変電設備	-	-	-	-					*	*	*	*	*	*	*	*	
	自家発電装置	-	-	-	-						*	*	*	*	*	*	*	*	
	直流電源装置	-	-	-	-						*	*	*	*	*	*	*	*	
	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-						*	*	*	*	*	*	*	*	
	PAS(UGS)	-	-	-	-						*	*	*	*	*	*	*	*	
	高圧ケーブル	-	-	-	-						*	*	*	*	*	*	*	*	
	給水	受水槽	2001年	30年	20年	概算					*	*	*	*	*	*	*	*	
◆中性化進行	ポンプ	2001年	15年	20年	概算					*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	高置水槽	2005年	30年	16年	概算					*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-					*	*	*	*	*	*	*	*	
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-					*	*	*	*	*	*	*	*	
		給食堂	-	-	-	-					*	*	*	*	*	*	*	*	
		屋内運動施設床	-	-	-	-					*	*	*	*	*	*	*	*	
		校庭・園庭	-	-	-	-					*	*	*	*	*	*	*	*	
		その他(総合計画等)	-	-	-	-					*	*	*	*	*	*	*	*	
		個別計画	-	-	-	-					*	*	*	*	*	*	*	*	
		点検	12家点検(建築)	2019年	3年	2年	-				○	*	*	*	*	*	*	*	*
◆モデルケース	学校(校舎)																		

23 大根小学校_南棟/管(19)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
◆圧縮強度 竣工年 1978年 使用期間 75年 試算終了年 2053年 経過年数 43年 調査実施年 1997年 設計基準強度 20.6N/mf	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F		外壁	モルタル	1993年	20年	28年	実績	◆														
			壁上・屋根	シート防水	2011年	25年	10年	実績															
			空調	-	-	-	-	-															
			変電電	変電設備	-	-	-	-															
				自家発電装置	-	-	-	-															
				直流電源装置	-	-	-	-															
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-															
				PAS(UGS)	-	-	-	-															
				高圧ケーブル	-	-	-	-															
				給水	受水槽	2018年	30年	3年	概算														
					ポンプ	2018年	15年	3年	概算														
					高置水槽	2018年	30年	3年	概算														
			◆中性化進行 ノーマル 1.40mm モルタル 0.06mm ボード 0.04mm 屋外 0.04mm	個別			昇降機(EV)	-	-	-	-												
							昇降機(小荷物専用昇降機)	2010年	30年	11年	概算												
	給食室	2018年				15年	3年	実績															
	屋内運動施設床	-				-	-	-															
	校庭・園庭	-				-	-	-															
	その他(総合計画等)	-				-	-	-															
	個別計画	-				-	-	-															
	点検	1 2 条点検(建築)				2019年	3年	2年	-				○				○					○	
24 大根小学校_屋内運動場棟/屋(21)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
◆圧縮強度 竣工年 1979年 使用期間 80年 試算終了年 2059年 経過年数 42年 調査実施年 2020年 設計基準強度 20.6N/mf	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F		外壁	打放し	2003年	20年	18年	概算															
			壁上・屋根	シート防水	2003年	25年	18年	実績															
			空調	-	-	-	-	-															
			変電電	変電設備	-	-	-	-															
				自家発電装置	-	-	-	-															
				直流電源装置	-	-	-	-															
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-															
				PAS(UGS)	-	-	-	-															
				高圧ケーブル	-	-	-	-															
				給水	受水槽	-	-	-	-														
					ポンプ	-	-	-	-														
					高置水槽	-	-	-	-														
			◆中性化進行 ノーマル 0.45mm モルタル 17.45mm ボード 18.35mm 屋外 18.35mm	個別			昇降機(EV)	-	-	-	-												
							昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-												
	給食室	-				-	-	-															
	屋内運動施設床	1995年				20年	26年	実績	◆														
	校庭・園庭	-				-	-	-															
	その他(総合計画等)	-				-	-	-															
	個別計画	-	-	-	-																		
	点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-					○				○				○				



27 西小学校_南東棟(1号)/管(27),教(37),給(37)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
◆圧縮強度 竣工年 6F 1978年 使用期間 80年 5F 2058年 試算終了年 経過年数 43年 4F 22.98N/m <sup>2</sup> 3F 26.92N/m <sup>2</sup> 2F 26.34N/m <sup>2</sup> 1F 30.17N/m <sup>2</sup> B1F 20.6N/m <sup>2</sup> 調査実施年 2009年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	外壁	モルタル	1993年	20年	28年	実績	◆																
	壁上・屋根	シート防水	1993年	25年	28年	概算	◆																
	空調	-	-	-	-	-	-																
	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-																
		自家発電装置	-	-	-	-	-																
		直流電源装置	-	-	-	-	-																
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-																
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-																
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-																
	給水	受水槽	-	2000年	30年	21年	概算																◆
		ポンプ	-	1978年	15年	43年	概算	◆															
		高置水槽	-	1993年	30年	28年	概算						◆										
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-																
	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	2009年	30年	12年	実績																	
	給食室	-	2016年	15年	5年	実績																	
	屋内運動施設床	-	-	-	-	-																	
	校庭・園庭	-	-	-	-	-																	
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-																	
	個別計画	-	-	-	-	-																	
点検	1 2条点検(建築)	-	2020年	3年	1年	-						○				○						○	
◆中性化進行 ノーマル モルタル ボード 屋外 1.63mm																							
◆モデルケース 学校(校舎)																							
28 西小学校_屋内運動場棟/屋(39)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
竣工年 2001年 使用期間 80年 2081年 試算終了年 経過年数 20年 0年 調査実施年 設計基準強度 21.0N/m <sup>2</sup>	外壁	打放し	2001年	20年	20年	概算	◆																
	壁上・屋根	屋根塗装	2001年	40年	20年	概算																	
	空調	-	-	-	-	-																	
	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-																
		自家発電装置	-	-	-	-	-																
		直流電源装置	-	-	-	-	-																
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-																
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-																
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-																
	給水	受水槽	-	-	-	-	-																
		ポンプ	-	-	-	-	-																
		高置水槽	-	-	-	-	-																
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-																
	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-																	
	給食室	-	-	-	-	-																	
	屋内運動施設床	-	2001年	20年	20年	概算	◆																
	校庭・園庭	-	-	-	-	-																	
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-																	
	個別計画	-	-	-	-	-																	
点検	1 2条点検(建築)	-	2020年	3年	1年	-							○			○						○	
◆モデルケース 学校(体育館)																							

施設概要	所在地	柳川25番地の3
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	小学校
	細分類	小学校
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	3区分
	用途地域	指定なし
	複合施設	上幼稚園
	地区	上地区



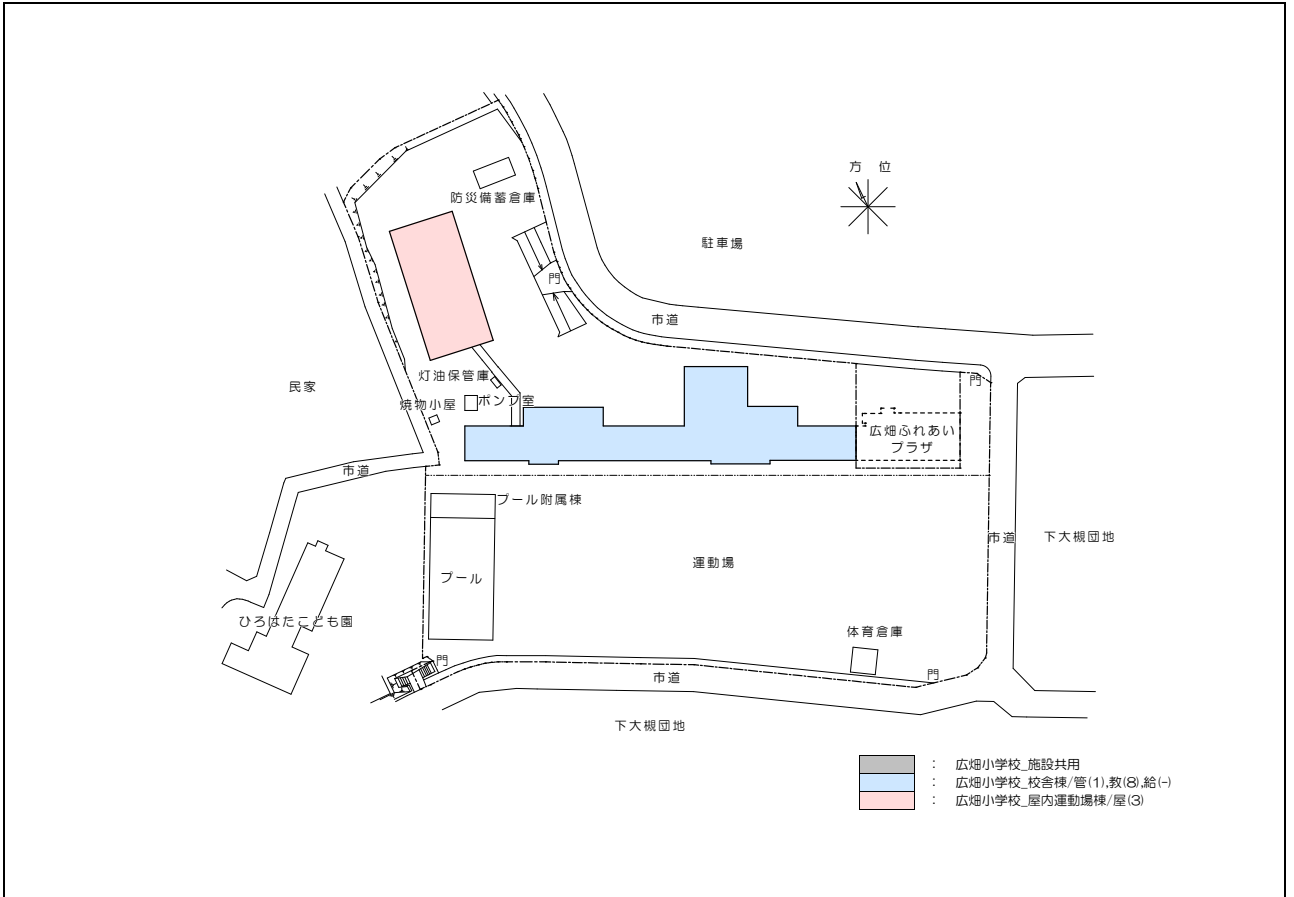
★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

29 上小学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
竣工年 1981年 使用期間 81年 試算終了年 2062年 経過年数 40年 調査実施年 設計基準強度		外壁	-	-	-	-	-														
		屋上・屋根	-	-	-	-	-	-													
		空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績														
		受変電	受変電設備	1991年	30年	30年	概算	◇	→	→	→	◆									
		調査実施年 設計基準強度		自家発電装置	-	-	-	-	-												
				直流電源装置	-	-	-	-	-	-											
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	1991年	15年	30年	概算	◇	→	→	→	→	★							
				PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-											
		給水		高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
				受水槽	-	-	-	-	-	-											
ポンプ	-			-	-	-	-	-													
高置水槽	-			-	-	-	-	-													
個別				昇降機(EV)	-	-	-	-	-												
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-											
				給食室	-	-	-	-	-	-											
				屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-											
				校庭・園庭	1981年	30年	40年	概算	◆												
その他(総合計画等)	-			-	-	-	-	-	-												
個別計画	-	-	-	-	-	-															
点検	1 2条点検(建築)	-	-	-	-	-															
30 上小学校_屋内運動場棟/屋(17)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
◆圧縮強度	竣工年 1981年 使用期間 80年 試算終了年 2061年 経過年数 40年 調査実施年 設計基準強度 22.87N/m <sup>2</sup>	外壁	打放し	1981年	20年	40年	概算	◆													
		屋上・屋根	屋根塗装	1993年	40年	28年	概算														
		空調	-	-	-	-	-	-													
		受変電	受変電設備	-	-	-	-	-													
		自家発電装置	-	-	-	-	-	-													
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-													
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-													
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-													
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-													
		◆中性化進行 ノーマル モルタル ボード 屋外	調査実施年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	給水	受水槽	-	-	-	-												
ポンプ	-			-	-	-	-														
高置水槽	-			-	-	-	-	-													
個別				昇降機(EV)	-	-	-	-	-												
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-											
				給食室	-	-	-	-	-	-											
				屋内運動施設床	1981年	20年	40年	概算	◆												
				校庭・園庭	-	-	-	-	-	-											
その他(総合計画等)	-			-	-	-	-	-													
個別計画	-			-	-	-	-	-													
点検	1 2条点検(建築)	2018年	3年	3年	-	-		○													
◆モデルケース 学校(体育館)																					

31 上小学校_中央棟/教(22),管(22)		部位	仕様	最終	周期	経過	準備	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
竣工年 1992年 使用期間 70年 試算終了年 2062年 経過年数 29年 調査実施年 0年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	外壁	打放し	1992年	20年	29年	概算	◆											
	屋上・屋根	屋根塗装	1992年	40年	29年	概算												
	空調	-	-	-	-	-												
	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
		自家発電装置	-	-	-	-												
		直流電源装置	-	-	-	-												
		PAS(UGS)& 高圧ケーブル	-	-	-	-												
		PAS(UGS)	-	-	-	-												
		高圧ケーブル	-	-	-	-												
	給水	受水槽	1992年	30年	29年	概算			◆									
		ポンプ	1992年	15年	29年	概算	◆											
		高置水槽	-	-	-	-												
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
		昇降機(小荷物専用昇降機)	2015年	30年	6年	実績												
		給食室	2012年	15年	9年	実績										◆		
		屋内運動施設床	-	-	-	-												
		校庭・園庭	-	-	-	-												
		その他(総合計画等)	-	-	-	-												
		個別計画	-	-	-	-												
	点検	1 2条点検(建築)	2018年	3年	3年	-			○				○			○		

◆モデルケース  
学校(校舎)

施設概要	所在地	下大規174番地の4	外壁分離改修(2012・2013年)
	施設所管課	教育総務課	「外壁」「屋上・屋根」はNo.167広畑ふれあいプラザを含む
分類	大分類	一般会計	
	中分類	学校教育	
	小分類	小学校	
	細分類	小学校	
	管理運営主体	直営	
運営及びその他	管理建物群数	3区分	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	複合施設	児童ホーム	
	地区	大根地区	



- : 広畑小学校\_施設共用
- : 広畑小学校\_校舎棟/管(1),教(8),給(-)
- : 広畑小学校\_屋内運動場棟/屋(3)

★:計画保全 ◆:監視保全 ○:点検 ◇:基準点

32 広畑小学校_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030																						
竣工年 1975年 使用期間 80年 試算終了年 2055年 経過年数 46年  調査実施年 設計基準強度	外壁 屋上・屋根	個別空調方式	-	-	2014年	15年	7年	実績	-																																
																				受変電	2011年	30年	10年	実績																	
																				自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				PAS(UGS)&高圧ケーブル	2011年	15年	10年	実績																	
																				PAS(UGS)	2011年	15年	10年	実績																	
																				高圧ケーブル	2020年	15年	1年	実績																	
																				給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																				ポンプ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																				高置水槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-	-																																
																					昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
																					給食堂	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																					屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																					校庭・園庭	2006年	30年	15年	概算																
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																				
個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																				
点検	12家点検(建築)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																				

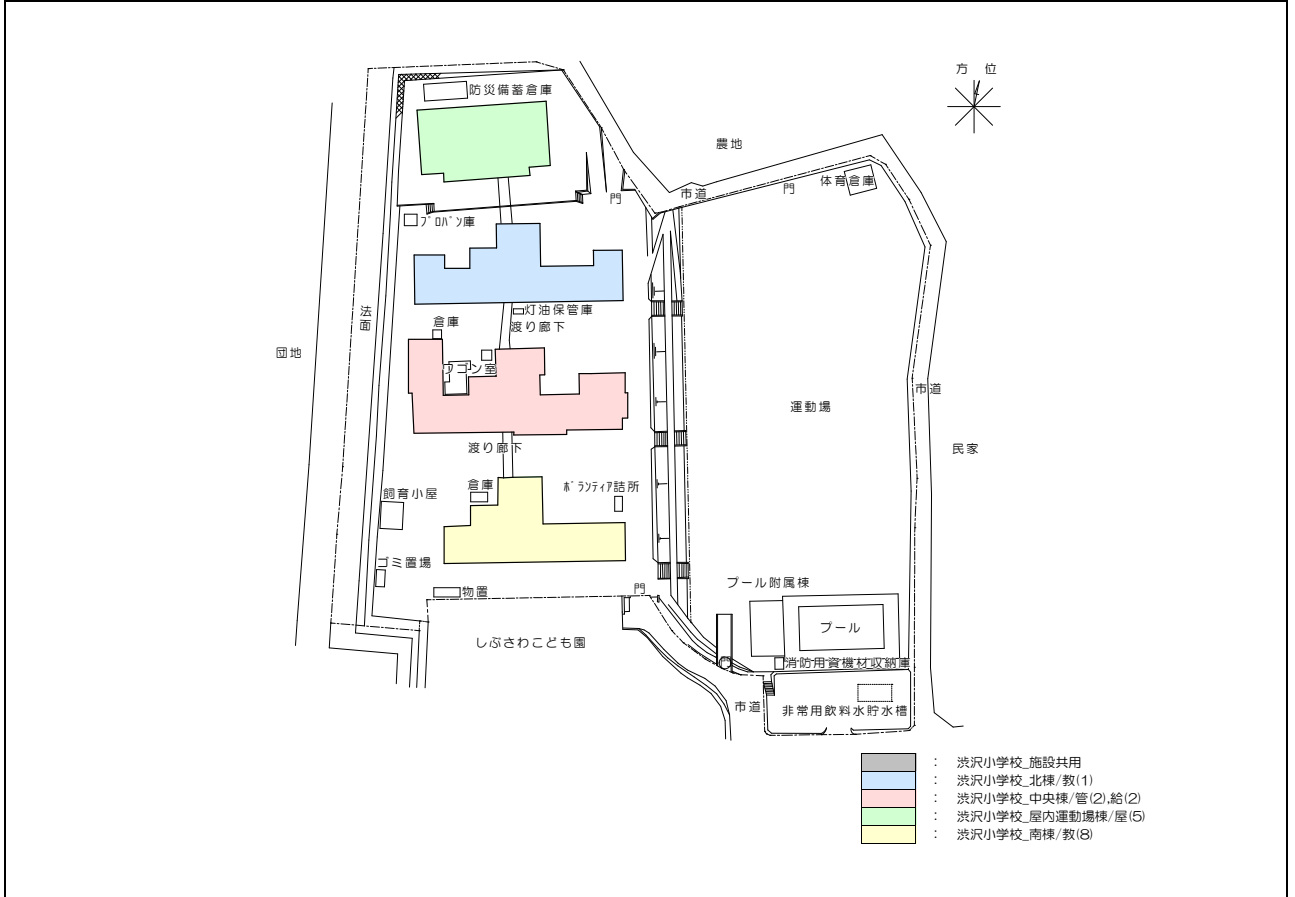
  

33 広畑小学校_校舎棟/管(1),教(8),給(-)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030																					
竣工年 1975年 使用期間 57年 試算終了年 2032年 経過年数 46年  調査実施年 1997年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	外壁 屋上・屋根	モルタル	-	-	2013年	20年	8年	実績	◆																															
																				シート防水	1994年	25年	27年	実績																
																				受変電	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				PAS(UGS)&高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																				給水	受水槽	1996年	30年	25年	概算															
																				ポンプ	1996年	15年	25年	概算																
高置水槽	1975年	30年	46年	概算																																				
個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-	-																															
																					昇降機(小荷物専用昇降機)	2013年	30年	8年	実績															
																					給食堂	2015年	15年	6年	実績															
																					屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																					校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					
個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																					
点検	12家点検(建築)	2019年	3年	2年	-	-	-	-	-	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○																				



34 広畑小学校_屋内運動場棟/屋(3)			部位	仕様	最終	周期	経過	準備	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度	竣工年	1975年	外壁	モルタル	2001年	20年	20年	実績	◆											
6F	使用期間	80年	屋上・屋根	シート防水	2003年	25年	18年	実績										◆		
5F	試算終了年	2055年	空調	-	-	-	-	-												
4F	経過年数	46年	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
3F				自家発電装置	-	-	-	-												
2F	調査実施年	1996年		直流電源装置	-	-	-	-												
1F	設計基準強度	20.6N/m <sup>2</sup>		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
B1F				PAS(UGS)	-	-	-	-												
				高圧ケーブル	-	-	-	-												
◆中性化進行			給水	受水槽	-	-	-	-												
ノーマル				ポンプ	-	-	-	-												
モルタル				高置水槽	-	-	-	-												
ボード	0.00mm		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
屋外	0.00mm			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-												
				給食室	-	-	-	-												
				屋内運動施設床	2004年	20年	17年	実績					◆							
				校庭・園庭	-	-	-	-												
				その他(総合計画等)	-	-	-	-												
				個別計画	-	-	-	-												
◆モデルケース			点検	1 2条点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○				○				○	
学校(体育館)																				

施設概要	所在地	渋沢上一丁目12番1号
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	小学校
	細分類	小学校
運営及びその他	管理運営主体	直営
	管理建物群数	5区分
	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	複合施設	児童ホーム
	地区	西地区

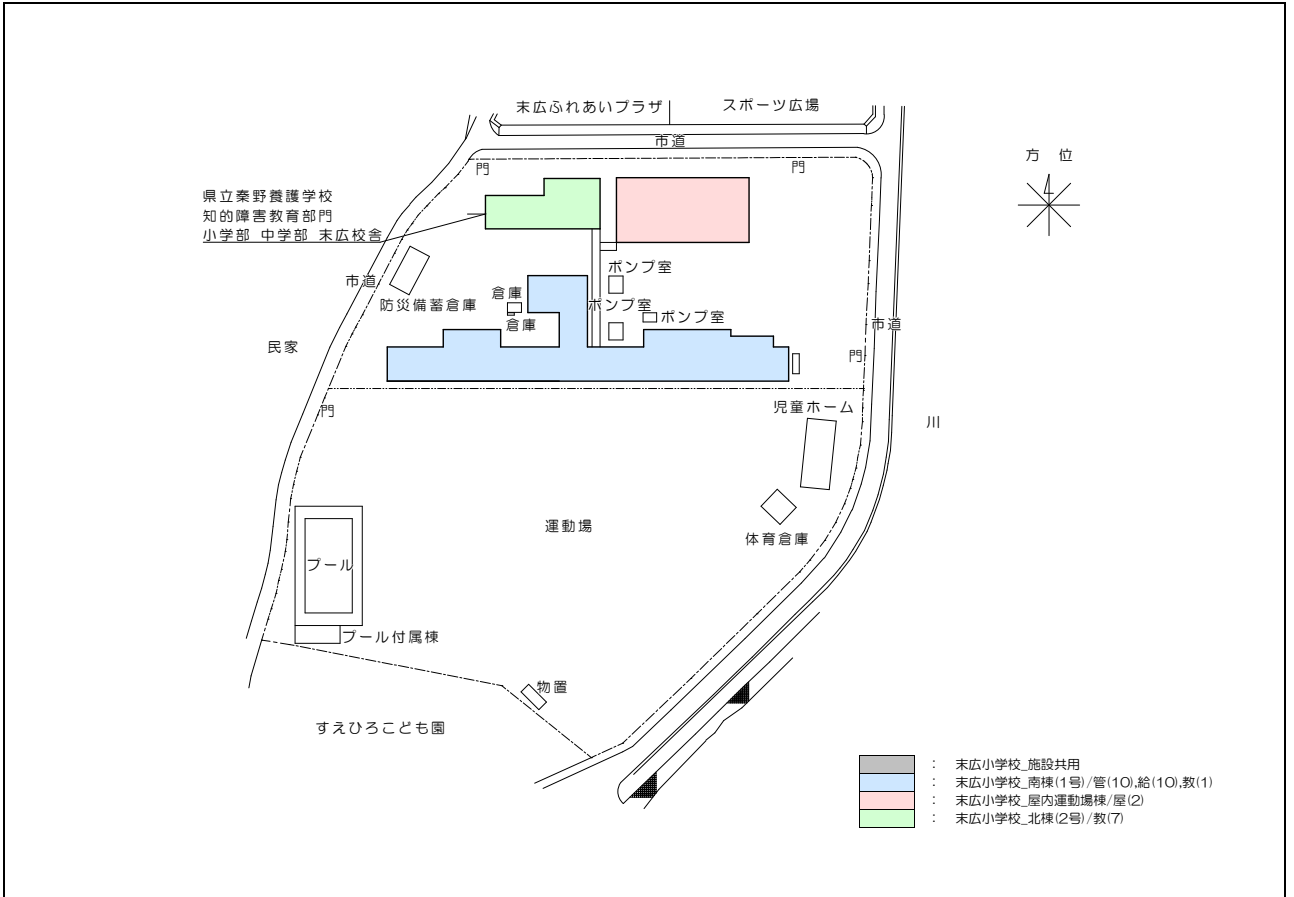


★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

35 渋沢小学校_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
竣工年 1975年 使用期間 74年 試算終了年 2049年 経過年数 46年 調査実施年 設計基準強度	外壁 屋上・屋根 空調 受変電 自家発電装置 直流電源装置 PAS(UGS)&高圧ケーブル PAS(UGS) 高圧ケーブル 給水 受水槽 ポンプ 高置水槽 個別 昇降機(EV) 昇降機(小荷物専用昇降機) 給食室 屋内運動施設床 校庭・園庭 その他(総合計画等) 個別計画 点検 12条点検(建築)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		個別空調方式	2014年	15年	7年	実績																	
		受変電設備	2002年	30年	19年	実績																	◆
		PAS(UGS)&高圧ケーブル	2014年	15年	7年	概算																	★
		給水	2001年	30年	20年	概算																	
		個別	2018年	15年	3年	概算																	
		昇降機(EV)	-	-	-	-																	
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-																	
		給食室	-	-	-	-																	
		屋内運動施設床	-	-	-	-																	
		校庭・園庭	2005年	30年	16年	実績																	
		その他(総合計画等)	-	-	-	-																	
個別計画	-	-	-	-																			
点検	-	-	-	-																			
12条点検(建築)	-	-	-	-																			
36 渋沢小学校_北棟/教(1)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
◆圧縮強度 竣工年 1975年 使用期間 57年 試算終了年 2032年 経過年数 46年 調査実施年 2010年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup> ◆中性化進行 ノーナル モルタル 24.42N/m <sup>2</sup> 16.93N/m <sup>2</sup> 22.74N/m <sup>2</sup> 4.52mm ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁 屋上・屋根 空調 受変電 自家発電装置 直流電源装置 PAS(UGS)&高圧ケーブル PAS(UGS) 高圧ケーブル 給水 受水槽 ポンプ 高置水槽 個別 昇降機(EV) 昇降機(小荷物専用昇降機) 給食室 屋内運動施設床 校庭・園庭 その他(総合計画等) 個別計画 点検 12条点検(建築)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		個別空調方式	2008年	25年	13年	実績																	
		受変電設備	-	-	-	-																	
		PAS(UGS)&高圧ケーブル	-	-	-	-																	
		給水	-	-	-	-																	
		個別	-	-	-	-																	
		昇降機(EV)	-	-	-	-																	
		昇降機(小荷物専用昇降機)	1975年	30年	46年	概算																	
		給食室	-	-	-	-																	
		屋内運動施設床	-	-	-	-																	
		校庭・園庭	-	-	-	-																	
		その他(総合計画等)	-	-	-	-																	
個別計画	-	-	-	-																			
点検	-	-	-	-																			
12条点検(建築)	2020年	3年	1年	-																			

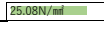
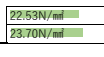
37 沢沢小学校_中央棟/管(2),給(2)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度	竣工年	1975年	外壁	モルタル	2006年	20年	15年	実績														
6F	使用期間	68年	屋上・屋根	シート防水	1975年	25年	46年	予算	◇	→	◆					◆						
5F	試算終了年	2043年	空調	-	-	-	-	-														
4F	経過年数	46年	受変電	受変電設備	-	-	-	-														
3F	調査実施年 設計基準強度	2010年 20.6N/㎡		自家発電装置	-	-	-	-														
2F				直流電源装置	-	-	-	-														
1F				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-														
B1F				PAS(UGS)	-	-	-	-														
					高圧ケーブル	-	-	-	-													
◆中性化進行	給水		受水槽	-	-	-	-	-														
ノーマル	ポンプ		-	-	-	-	-	-														
モルタル	高置水槽		-	-	-	-	-	-														
ボード	個別		昇降機(EV)	-	-	-	-	-														
屋外			昇降機(小荷物専用昇降機)	1975年	30年	46年	概算	◆														
			給食室	2013年	15年	8年	実績														◆	
			屋内運動施設床	-	-	-	-	-														
			校庭・園庭	-	-	-	-	-														
			その他(総合計画等)	-	-	-	-	-														
			個別計画	-	-	-	-	-														
◆モデルケース	点検		1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-	-					○			○					○	
	学校(校舎)																					
38 沢沢小学校_屋内運動場棟/屋(5)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度	竣工年	1976年	外壁	モルタル	2013年	20年	8年	実績														
6F	使用期間	59年	屋上・屋根	屋根塗装	1992年	40年	29年	概算														
5F	試算終了年	2035年	空調	-	-	-	-	-														
4F	経過年数	45年	受変電	受変電設備	-	-	-	-														
3F	調査実施年 設計基準強度	2020年 20.6N/㎡		自家発電装置	-	-	-	-														
2F				直流電源装置	-	-	-	-														
1F				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-														
B1F				PAS(UGS)	-	-	-	-														
					高圧ケーブル	-	-	-	-													
◆中性化進行	給水		受水槽	-	-	-	-	-														
ノーマル	ポンプ		-	-	-	-	-	-														
モルタル	高置水槽		-	-	-	-	-	-														
ボード	個別		昇降機(EV)	-	-	-	-	-														
屋外			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-														
			給食室	-	-	-	-	-														
			屋内運動施設床	2005年	20年	16年	実績														◆	
			校庭・園庭	-	-	-	-	-														
			その他(総合計画等)	-	-	-	-	-														
			個別計画	-	-	-	-	-														
◆モデルケース	点検		1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-	-					○			○					○	
	学校(体育館)																					
39 沢沢小学校_南棟/教(8)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度	竣工年	1978年	外壁	モルタル	2007年	20年	14年	実績														
6F	使用期間	71年	屋上・屋根	シート防水	1995年	25年	26年	実績	◆													
5F	試算終了年	2049年	空調	-	-	-	-	-														
4F	経過年数	43年	受変電	受変電設備	-	-	-	-														
3F	調査実施年 設計基準強度	2010年 20.6N/㎡		自家発電装置	-	-	-	-														
2F				直流電源装置	-	-	-	-														
1F				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-														
B1F				PAS(UGS)	-	-	-	-														
					高圧ケーブル	-	-	-	-													
◆中性化進行	給水		受水槽	-	-	-	-	-														
ノーマル	ポンプ		-	-	-	-	-	-														
モルタル	高置水槽		-	-	-	-	-	-														
ボード	個別		昇降機(EV)	-	-	-	-	-														
屋外			昇降機(小荷物専用昇降機)	1978年	30年	43年	概算	◆														
			給食室	-	-	-	-	-														
			屋内運動施設床	-	-	-	-	-														
			校庭・園庭	-	-	-	-	-														
			その他(総合計画等)	-	-	-	-	-														
			個別計画	-	-	-	-	-														
◆モデルケース	点検		1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-	-					○			○					○	
	学校(校舎)																					

施設概要	所在地	末広町6番6号	外部中性化進行 (No.43)
	施設所管課	教育総務課	
分類	大分類	一般会計	
	中分類	学校教育	
	小分類	小学校	
	細分類	小学校	
	管理運営主体	直営	
運営及びその他	管理建物群数	4区分	
	用途地域	第1種低層住居専用地域	
	複合施設	児童ホーム	
	地区	本町地区	

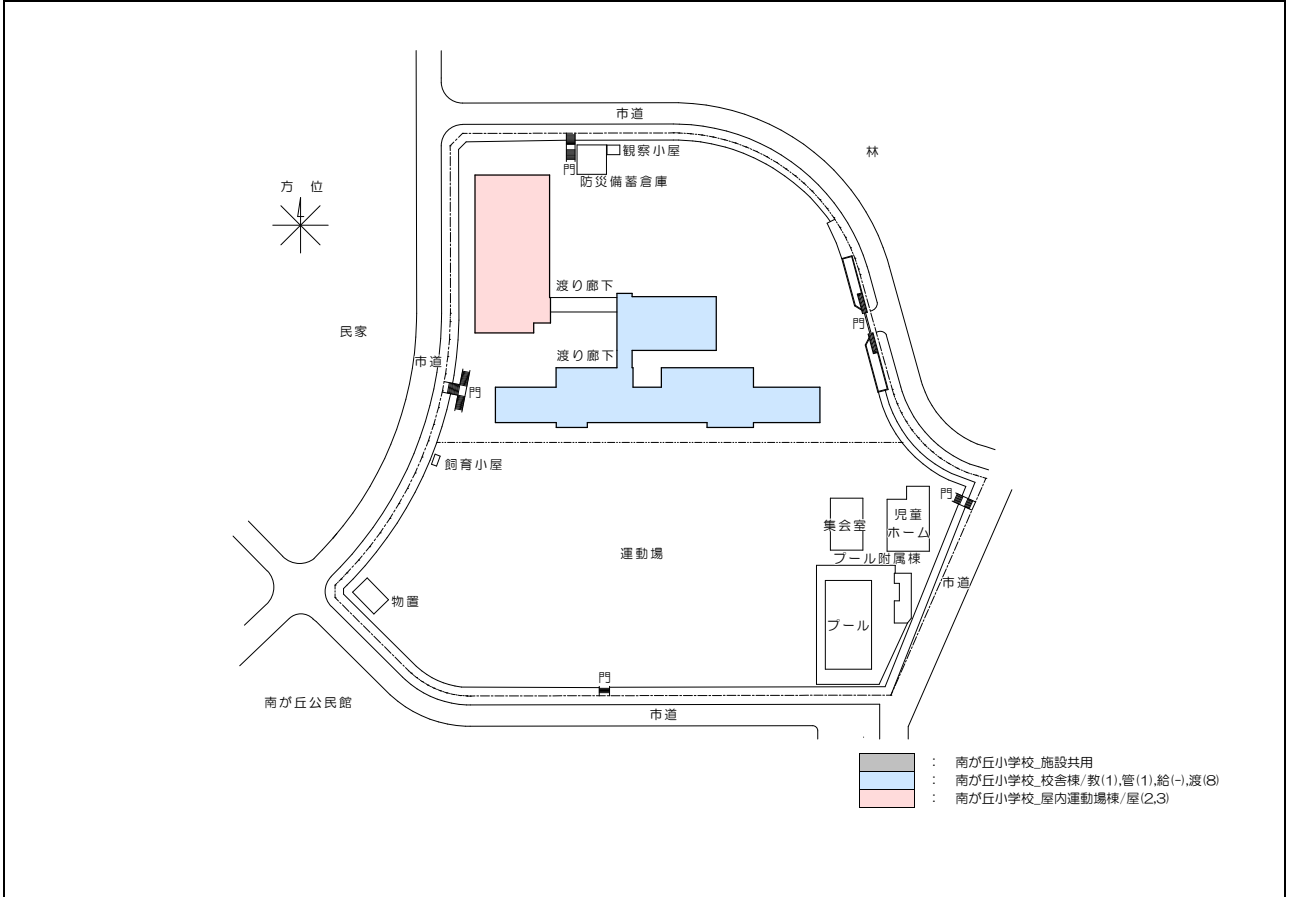


★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

40 末広小学校_施設共用	部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
竣工年 1977年 使用期間 84年 試算終了年 2061年 経過年数 44年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-													
	屋上・屋根	-	-	-	-	-													
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績													
	受変電	受変電設備	2012年	30年	9年	実績													
	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-													
		直流電源装置	-	-	-	-													
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2012年	15年	9年	実績									★				
	給水	PAS(UGS)	-	-	-	-													
		高圧ケーブル	-	-	-	-													
		受水槽	-	-	-	-													
		ポンプ	-	-	-	-													
		高置水槽	-	-	-	-													
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-												
			給食堂	-	-	-	-												
屋内運動施設床			-	-	-	-													
校庭・園庭			1977年	30年	44年	概算		◆											
その他(総合計画等)	-	-	-	-															
個別計画	-	-	-	-															
点検	1 2 家点検(建築)	-	-	-	-														
41 末広小学校_南棟(1号)/管(10)/給(10)/教(1)	部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1977年 使用期間 57年 試算終了年 2034年 経過年数 44年 調査実施年 1997年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	外壁	モルタル	2007年	20年	14年	実績													
	屋上・屋根	シート防水	2013年	25年	8年	実績													
	6F	空調	-	-	-	-													
	5F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	4F	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-												
	3F		直流電源装置	-	-	-	-												
	2F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
	1F	PAS(UGS)	-	-	-	-													
	B1F	高圧ケーブル	-	-	-	-													
	◆中性化進行 ノーマル 11/60mm モルタル 9.32mm ボード 屋外	給水	受水槽	2002年	30年	19年	概算												
		ポンプ	2002年	15年	19年	概算		◆											
		高置水槽	2011年	30年	10年	概算													
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
			昇降機(小荷物専用昇降機)	2013年	30年	8年	実績												
			給食堂	2015年	15年	6年	実績												
屋内運動施設床			-	-	-	-													
校庭・園庭			-	-	-	-													
その他(総合計画等)		-	-	-	-														
個別計画		-	-	-	-														
点検	1 2 家点検(建築)	2018年	3年	3年	-			○			○			○			○		
◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	-	-	-	-														
	屋上・屋根	-	-	-	-														
	6F	空調	-	-	-	-													
	5F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	4F	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-												
	3F		直流電源装置	-	-	-	-												
	2F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
	1F	PAS(UGS)	-	-	-	-													
	B1F	高圧ケーブル	-	-	-	-													
	◆中性化進行 ノーマル 11/60mm モルタル 9.32mm ボード 屋外	給水	受水槽	2002年	30年	19年	概算												
		ポンプ	2002年	15年	19年	概算		◆											
		高置水槽	2011年	30年	10年	概算													
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
			昇降機(小荷物専用昇降機)	2013年	30年	8年	実績												
			給食堂	2015年	15年	6年	実績												
屋内運動施設床			-	-	-	-													
校庭・園庭			-	-	-	-													
その他(総合計画等)		-	-	-	-														
個別計画		-	-	-	-														
点検	1 2 家点検(建築)	2018年	3年	3年	-			○			○			○			○		

42 末広小学校_屋内運動場棟/屋(2)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030					
◆圧縮強度 竣工年 1977年 使用期間 80年 試算終了年 2057年 経過年数 44年 調査実施年 2020年 設計基準強度 20.6N/mf B1F		モルタル ボード 屋外	25.08N/mf 12.80mm 2.40mm	外壁	モルタル	2003年	20年	18年	概算				◆												
				屋上・屋根	屋根塗装	2003年	40年	18年	概算																
				空調	-	-	-	-	-																
				受変電	受変電設備	-	-	-	-																
					自家発電装置	-	-	-	-																
					直流電源装置	-	-	-	-																
					PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-																
					PAS(UGS)	-	-	-	-																
					高圧ケーブル	-	-	-	-																
				給水	受水槽	-	-	-	-																
					ポンプ	-	-	-	-																
					高圧水槽	-	-	-	-																
				個別	昇降機(EV)	-	-	-	-																
					昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-																
					給食室	-	-	-	-																
	屋内運動施設床	2005年	20年	16年	実績									◆											
	校庭・園庭	-	-	-	-																				
	その他(総合計画等)	-	-	-	-																				
	個別計画	-	-	-	-																				
点検	1 2条点検(建築)	2018年	3年	3年	-					○											○				
43 末広小学校_北棟(2号)/教(7)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030					
◆圧縮強度 竣工年 1981年 使用期間 80年 試算終了年 2061年 経過年数 40年 調査実施年 2010年 設計基準強度 20.6N/mf B1F		モルタル ボード 屋外	22.53N/mf 4.10mm 19.20mm	外壁	打放し	2015年	20年	6年	実績																
				屋上・屋根	シート防水	2015年	25年	6年	実績																
				空調	-	-	-	-	-																
				受変電	受変電設備	-	-	-	-																
					自家発電装置	-	-	-	-																
					直流電源装置	-	-	-	-																
					PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-																
					PAS(UGS)	-	-	-	-																
					高圧ケーブル	-	-	-	-																
				給水	受水槽	-	-	-	-																
					ポンプ	2002年	15年	19年	概算	◆															
					高圧水槽	-	-	-	-																
				個別	昇降機(EV)	-	-	-	-																
					昇降機(小荷物専用昇降機)	2013年	30年	8年	実績																
					給食室	-	-	-	-																
	屋内運動施設床	-	-	-	-																				
	校庭・園庭	-	-	-	-																				
	その他(総合計画等)	-	-	-	-																				
	個別計画	-	-	-	-																				
点検	1 2条点検(建築)	2018年	3年	3年	-					○											○				

施設概要	所在地	南が丘四丁目1番
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	小学校
	細分類	小学校
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	3区分
	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	複合施設	児童ホーム
	地区	南地区

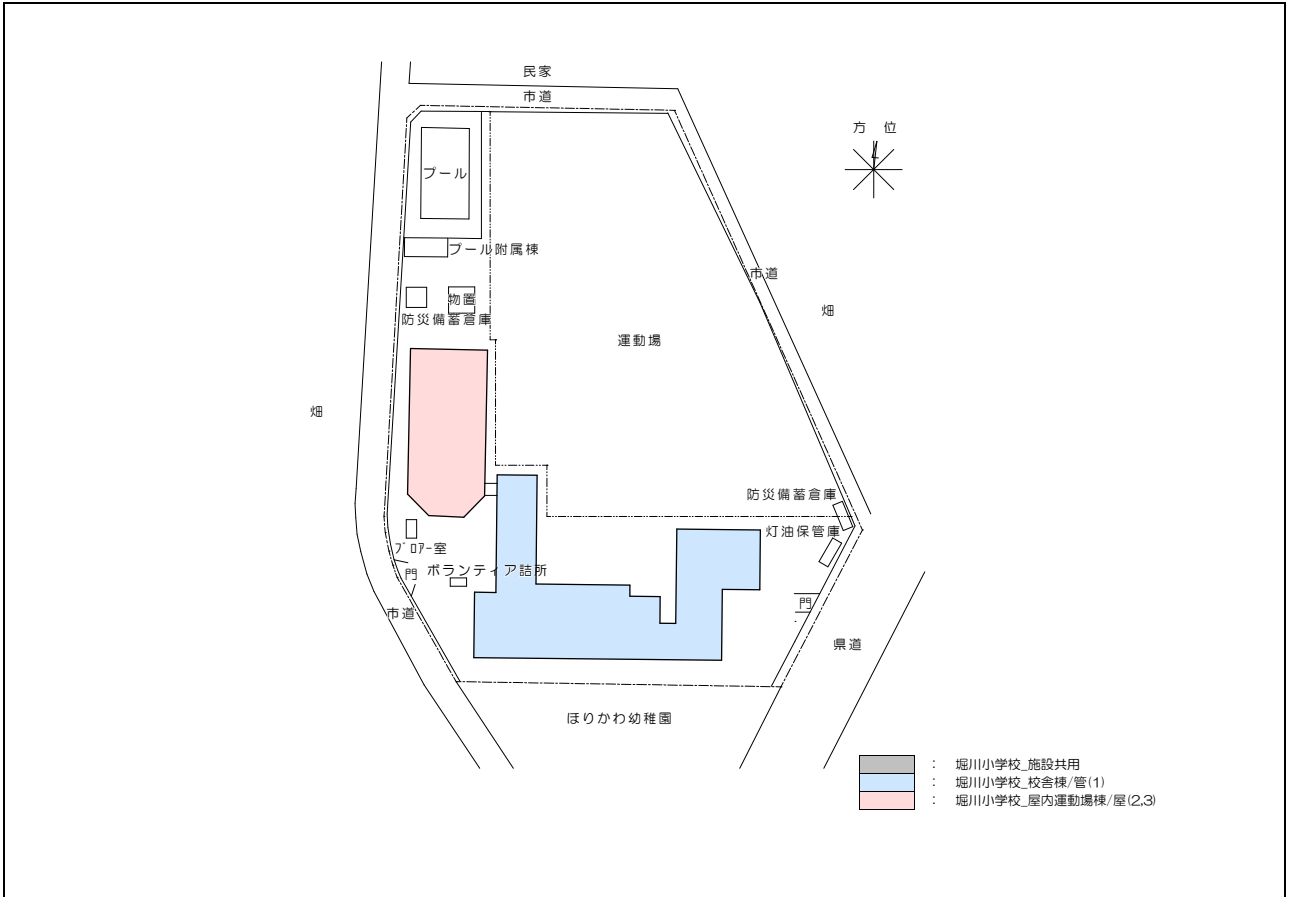


★:計画保全 ◆:監視保全 ○:点検 ◇:基準点

44 南が丘小学校_施設共用	部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1982年 使用期間 80年 試算終了年 2062年 経過年数 39年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績												
	受変電	受変電設備	2013年	30年	8年	実績												
	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-												
		直流電源装置	-	-	-	-												
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2007年	15年	14年	実績					★							
	PAS(UGS)	-	-	-	-	-												
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
	給水	受水槽	-	-	-	-												
	ポンプ	-	-	-	-	-												
	高置水槽	-	-	-	-	-												
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-												
	給食堂	-	-	-	-	-												
屋内運動施設床	-	-	-	-	-													
校庭・園庭	2006年	30年	15年	概算														
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-													
個別計画	-	-	-	-	-													
点検	1 2 条点検(建築)	-	-	-	-													
45 南が丘小学校_校舎棟/教(1),管(1),給(-),渡(8)	部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1982年 使用期間 60年 試算終了年 2042年 経過年数 39年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup> ◆中性化進行 ノーマル モルタル 0.29mm ボード 5.00mm 屋外 18.83mm ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	打放し	1999年	20年	22年	予算	◆											
	屋上・屋根	シート防水	1982年	25年	39年	概算	◆											
	空調	-	-	-	-	-												
	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	自家発電装置	-	-	-	-	-												
	直流電源装置	-	-	-	-	-												
	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
	PAS(UGS)	-	-	-	-	-												
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
	給水	受水槽	2020年	30年	1年	概算												
	ポンプ	2020年	15年	1年	概算													
	高置水槽	2020年	30年	1年	概算													
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
	昇降機(小荷物専用昇降機)	1982年	30年	39年	概算		◆											
	給食堂	2009年	15年	12年	実績													
屋内運動施設床	-	-	-	-	-													
校庭・園庭	-	-	-	-	-													
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-													
個別計画	-	-	-	-	-													
点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-													

46 南が丘小学校_屋内運動場棟/屋(2,3)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
◆圧縮強度 竣工年 1982年 使用期間 80年 試算終了年 2062年 経過年数 39年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/ml	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F	21.20N/ml 21.93N/ml	外壁	打放し	1999年	20年	22年	概算	◆														
			屋上・屋根	屋根塗装	1982年	40年	39年	概算		◆													
			空調	-	-	-	-	-	-														
			受変電	受変電設備	-	-	-	-	-														
				自家発電装置	-	-	-	-	-														
				直流電源装置	-	-	-	-	-														
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-														
				PAS(UGS)	-	-	-	-	-														
				高圧ケーブル	-	-	-	-	-														
				給水	受水槽	-	-	-	-	-													
◆中性化進行 ノーマル 31.10mm モルタル 0.00mm ボード 7.88mm 屋外 2.20mm	個別			ポンプ	-	-	-	-															
				高置水槽	-	-	-	-	-														
				昇降機(EV)	-	-	-	-	-														
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-														
				給食室	-	-	-	-	-														
				屋内運動施設床	1982年	20年	39年	概算	◆														
				校庭・園庭	-	-	-	-	-														
				その他(総合計画等)	-	-	-	-	-														
				個別計画	-	-	-	-	-														
			◆モデルケース 学校(体育館)	点検			1 2条点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○				○				○	

施設概要	所在地	堀川105番地の3
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	小学校
	細分類	小学校
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	3区分
	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	複合施設	児童ホーム
	地区	西地区



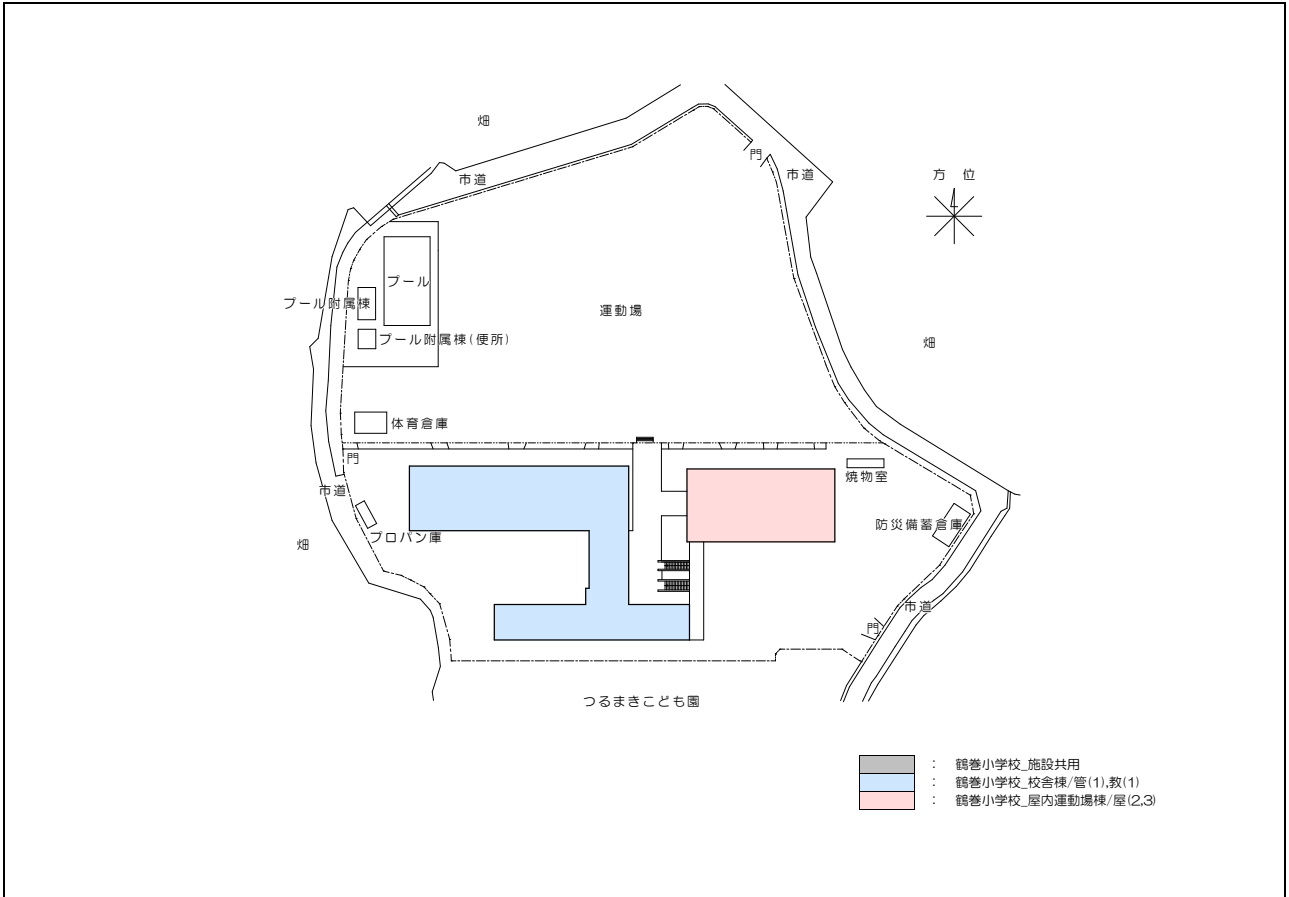
★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

47 堀川小学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1982年 使用期間 70年 試算終了年 2052年 経過年数 39年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績													
	受変電	受変電設備	2016年	30年	5年	実績													
	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-													
		直流電源装置	-	-	-	-													
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2016年	15年	5年	実績													
	給水	PAS(UGS)	-	-	-	-													
		高圧ケーブル	-	-	-	-													
		受水槽	-	-	-	-													
	個別	ポンプ	-	-	-	-													
		高置水槽	-	-	-	-													
		昇降機(EV)	-	-	-	-													
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-													
		給食堂	-	-	-	-													
屋内運動施設床		-	-	-	-														
校庭・園庭		2012年	30年	9年	実績														
その他(総合計画等)	-	-	-	-															
個別計画	-	-	-	-															
点検	12家点検(建築)	-	-	-	-														
48 堀川小学校_校舎棟/管(1)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1982年 使用期間 59年 試算終了年 2041年 経過年数 39年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup> ◆中性化進行 ノーマル 900mm モルタル 0.91mm ボード 6/65mm 屋外 15/85mm ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	打放し	1997年	20年	24年	概算		◆											
	屋上・屋根	シート防水	1982年	25年	39年	予算		◆											
	空調	-	-	-	-	-													
	受変電	受変電設備	-	-	-	-													
	自家発電装置	-	-	-	-	-													
	直流電源装置	-	-	-	-	-													
	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-													
	PAS(UGS)	-	-	-	-	-													
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-													
	給水	受水槽	2009年	30年	12年	概算													
	ポンプ	1982年	15年	39年	概算														
	高置水槽	1982年	30年	39年	概算														
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-													
	昇降機(小荷物専用昇降機)	2010年	30年	11年	実績														
	給食堂	2008年	15年	13年	実績														
屋内運動施設床	-	-	-	-															
校庭・園庭	-	-	-	-															
その他(総合計画等)	-	-	-	-															
個別計画	-	-	-	-															
点検	12家点検(建築)	2020年	3年	1年	-														



49 堀川小学校_屋内運動場棟/屋(2,3)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度	竣工年	1982年	外壁	打放し	1997年	20年	24年	概算	◆										
6F	使用期間	70年	屋上・屋根	屋根塗装	1982年	40年	39年	概算		◆									
5F	試算終了年	2052年	空調	-	-	-	-	-											
4F	経過年数	39年	受変電	受変電設備	-	-	-	-											
3F				自家発電装置	-	-	-	-											
2F				直流電源装置	-	-	-	-											
1F	調査実施年	2019年		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-											
B1F	設計基準強度	20.6N/m <sup>2</sup>		PAS(UGS)	-	-	-	-											
				高圧ケーブル	-	-	-	-											
◆中性化進行			給水	受水槽	-	-	-	-											
ノーマル				ポンプ	-	-	-	-											
モルタル	0.00mm			高置水槽	-	-	-	-											
ボード	22.27mm		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-											
屋外	2.75mm			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
				給食室	-	-	-	-											
◆モデルケース				屋内運動施設床	1982年	20年	39年	概算	◆										
学校(体育館)				校庭・園庭	-	-	-	-											
				その他(総合計画等)	-	-	-	-											
				個別計画	-	-	-	-											
			点検	1 2条点検(建築)	2020年	3年	1年	-			○			○			○		

施設概要	所在地	鶴巻2240番地の1	外壁分離改修 (2001・2002年)
	施設所管課	教育総務課	
分類	大分類	一般会計	
	中分類	学校教育	
	小分類	小学校	
	細分類	小学校	
	管理運営主体	直営	
運営及びその他	管理建物群数	3区分	
	用途地域	第1種低層住居専用地域	
	複合施設	児童ホーム	
	地区	鶴巻地区	



★:計画保全 ◆:監視保全 ○:点検 ◇:基準点

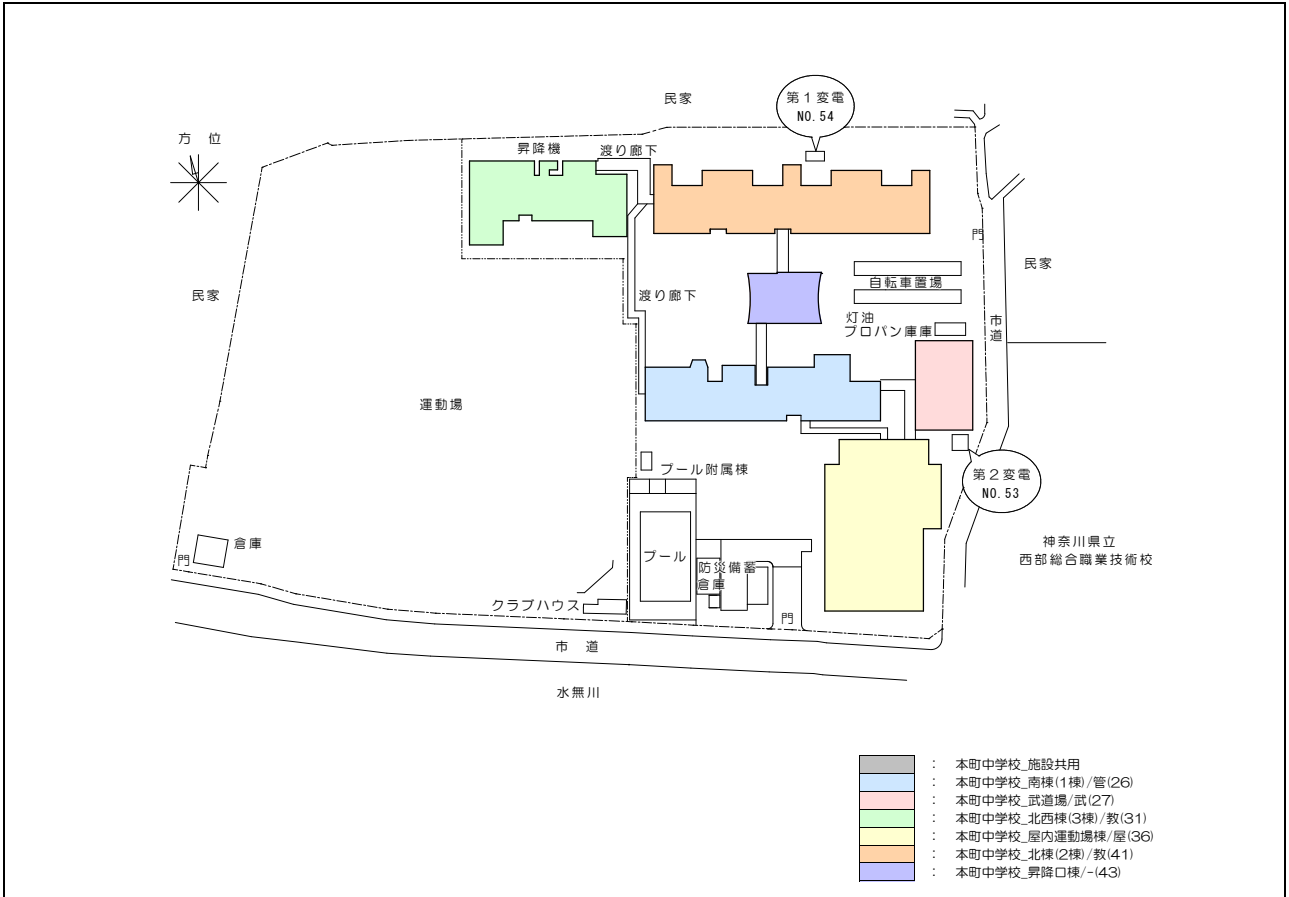
50 鶴巻小学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
竣工年 1983年 使用期間 80年 試算終了年 2063年 経過年数 38年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-													
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-													
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績														
	受変電	受変電設備	2015年	30年	6年	実績														
	調査実施年	自家発電装置	-	-	-	-	-													
		直流電源装置	-	-	-	-	-													
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2007年	15年	14年	実績			★											
	設計基準強度	PAS(UGS)	-	-	-	-	-													
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-													
		給水	受水槽	-	-	-	-													
		ポンプ	-	-	-	-	-													
		高置水槽	-	-	-	-	-													
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-												
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-												
			給食堂	-	-	-	-	-												
屋内運動施設床			-	-	-	-	-													
校庭・園庭			2006年	30年	15年	概算														
その他(総合計画等)		-	-	-	-	-														
個別計画		-	-	-	-	-														
点検		12ヵ所点検(建築)	-	-	-	-	-													

51 鶴巻小学校_校舎棟/管(1),教(1)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
竣工年 1983年 使用期間 80年 試算終了年 2063年 経過年数 38年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	外壁	打放し	2001年	20年	20年	実績		◆												
	屋上・屋根	シート防水	2014年	25年	7年	実績														
	空調	-	-	-	-	-														
	受変電	受変電設備	-	-	-	-														
	調査実施年	自家発電装置	-	-	-	-	-													
		直流電源装置	-	-	-	-	-													
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-													
	設計基準強度	PAS(UGS)	-	-	-	-	-													
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-													
		給水	受水槽	2020年	30年	1年	概算													
		ポンプ	2020年	15年	1年	概算														
		高置水槽	2020年	30年	1年	概算														
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-												
			昇降機(小荷物専用昇降機)	2012年	30年	9年	概算													
			給食堂	2014年	15年	7年	実績													
屋内運動施設床			-	-	-	-	-													
校庭・園庭			-	-	-	-	-													
その他(総合計画等)		-	-	-	-	-														
個別計画		-	-	-	-	-														
点検		12ヵ所点検(建築)	2019年	3年	2年	-				○				○			○			

52 鶴巻小学校_屋内運動場棟/屋(2,3)		部位	仕様	最終	周期	経過	準備	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1983年 使用期間 80年 試算終了年 2063年 経過年数 38年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/ml		外壁	打放し	2001年	20年	20年	実績	◆												
		屋上・屋根	屋根塗装	2000年	40年	21年	実績													
		空調	-	-	-	-	-													
		受変電	受変電設備	-	-	-	-													
			自家発電装置	-	-	-	-													
			直流電源装置	-	-	-	-													
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-													
			PAS(UGS)	-	-	-	-													
			高圧ケーブル	-	-	-	-													
			給水	受水槽	-	-	-	-												
◆中性化進行 ノーマル モルタル 1.50mm ボード 847mm 屋外 4175mm			ポンプ	-	-	-	-													
			高置水槽	-	-	-	-													
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-													
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-													
			給食室	-	-	-	-													
			屋内運動施設床	1983年	20年	38年	概算	◆												
			校庭・園庭	-	-	-	-													
			その他(総合計画等)	-	-	-	-													
			個別計画	-	-	-	-													
			点検	1 2条点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○					○			○	
◆モデルケース 学校(体育館)																				

施設概要	所在地	富士見町 1 番 1 号	受変電キュービクル: 2 台 第 1 変電 (No.54) 第 2 変電 (No.53) ケーブル第 1→第 2 変電 (No.53)
	施設所管課	教育総務課	
	分類	大分類 一般会計 中分類 学校教育 小分類 中学校 細分類 中学校	
運営及びその他	管理運営主体	直営	
	管理建物群数	7 区分	
	用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	
	複合施設	-	
	地区	本町地区	




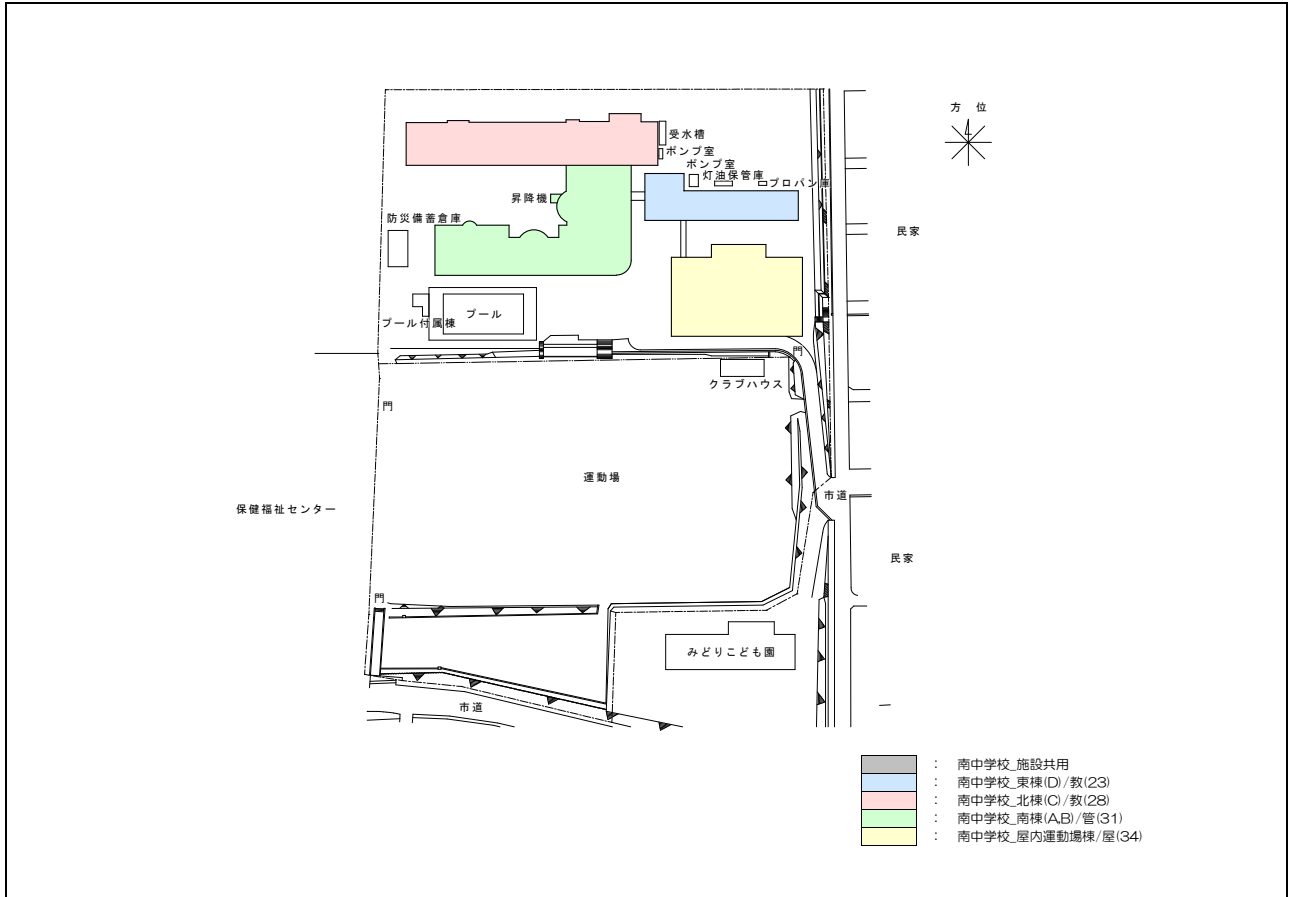
- : 本町中学校\_施設共用
- : 本町中学校\_南棟(1棟)/管(26)
- : 本町中学校\_武道場/武(27)
- : 本町中学校\_北西棟(3棟)/教(31)
- : 本町中学校\_屋内運動場棟/屋(36)
- : 本町中学校\_北棟(2棟)/教(41)
- : 本町中学校\_昇降口棟/- (43)

★: 計画保全 ◆: 監視保全 ○: 点検 ◇: 基準点

53 本町中学校_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1986年 使用期間 106年 試算終了年 2092年 経過年数 35年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績														
	受変電	受変電設備	2011年	30年	10年	実績														
		自家発電装置	-	-	-	-														
		直流電源装置	-	-	-	-														
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2011年	15年	10年	実績										★				
		PAS(UGS)	-	-	-	-														
		高圧ケーブル	2011年	15年	10年	実績											★			
	給水	受水槽	1986年	30年	35年	概算	◇	→	→	→										
		ポンプ	1986年	15年	35年	概算	◇	→	→	→										
		高置水槽	-	-	-	-														
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-														
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-														
		給食堂	-	-	-	-														
	屋内運動施設床	-	-	-	-															
	校庭・園庭	2005年	30年	16年	実績															
	その他(総合計画等)	-	-	-	-															
	個別計画	-	-	-	-															
点検	1 2 家点検(建築)	-	-	-	-															
54 本町中学校_南棟(1棟)/管(26)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1986年 使用期間 80年 試算終了年 2066年 経過年数 35年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup> ◆中性化進行 ノーマル 0.56mm モルタル 0.30mm ボード 2.70mm 屋外 4.60mm ◆モデルケース 学校 (校舎)	外壁	打放し	2017年	20年	4年	実績														
	屋上・屋根	シート防水	1986年	25年	35年	概算	◆													
	6F	空調	-	-	-	-														
	5F	受変電	受変電設備	1998年	30年	23年	概算													
	4F		自家発電装置	-	-	-	-													
	3F		直流電源装置	-	-	-	-													
	2F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-													
	1F		PAS(UGS)	-	-	-	-													
	B1F	給水	高圧ケーブル	-	-	-	-													
			受水槽	-	-	-	-													
			ポンプ	-	-	-	-													
			高置水槽	1986年	30年	35年	概算	◇	→	→	→									
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-														
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-														
		給食堂	-	-	-	-														
	屋内運動施設床	-	-	-	-															
	校庭・園庭	-	-	-	-															
	その他(総合計画等)	-	-	-	-															
	個別計画	-	-	-	-															
点検	1 2 家点検(建築)	2018年	3年	3年	-					○			○			○			○	



施設概要	所在地	緑町16番1号	Comment	
	施設所管課	教育総務課		
分類	大分類	一般会計		
	中分類	学校教育		
	小分類	中学校		
	細分類	中学校		
運営及びその他	管理運営主体	直営		
	管理建物群数	5区分		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	複合施設	-		
	地区	南地区		



★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

60 南中学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
竣工年 1979年 使用期間 101年 試算終了年 2080年 経過年数 42年 調査実施年 設計基準強度	外壁 屋上・屋根 空調 受変電 自家発電装置 直流電源装置 PAS(UGS) & 高圧ケーブル PAS(UGS) 高圧ケーブル	外壁	-	-	-	-	-	-													
		屋上・屋根	-	-	-	-	-	-													
		空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績														
		受変電	受変電設備	1988年	30年	33年	概算	◇	→	→	◆										
		自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-												
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-												
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2007年	15年	14年	実績				◇		★									
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-												
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-												
		給水	受水槽	2019年	30年	2年	概算														
ポンプ	2019年	15年	2年	概算																	
高置水槽	2019年	30年	2年	概算																	
個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-														
	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-														
	給食室	-	-	-	-	-	-														
	屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-														
	校庭・園庭	2011年	30年	10年	実績																
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-														
個別計画	-	-	-	-	-	-	-														
点検	12家点検(建築)	-	-	-	-	-	-														

61 南中学校_東棟(D)/教(23)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
圧縮強度 竣工年 1979年 使用期間 80年 試算終了年 2059年 経過年数 42年 調査実施年 1997年 設計基準強度 20.6N/ml	外壁 屋上・屋根 空調 受変電 自家発電装置 直流電源装置 PAS(UGS) & 高圧ケーブル PAS(UGS) 高圧ケーブル	外壁	モルタル	1995年	20年	26年	実績	◆											
		屋上・屋根	シート防水	1979年	25年	42年	-	-	◇	→	→	◆							
		空調	-	-	-	-	-	-	-										
		受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-										
		自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-										
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-										
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-										
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-										
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-										
		給水	受水槽	-	-	-	-	-	-										
ポンプ	2019年	15年	2年	概算															
高置水槽	2019年	30年	2年	概算															
個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-												
	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-												
	給食室	-	-	-	-	-	-												
	屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-												
	校庭・園庭	-	-	-	-	-	-												
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-												
個別計画	-	-	-	-	-	-	-												
点検	12家点検(建築)	-	-	-	-	-	-												

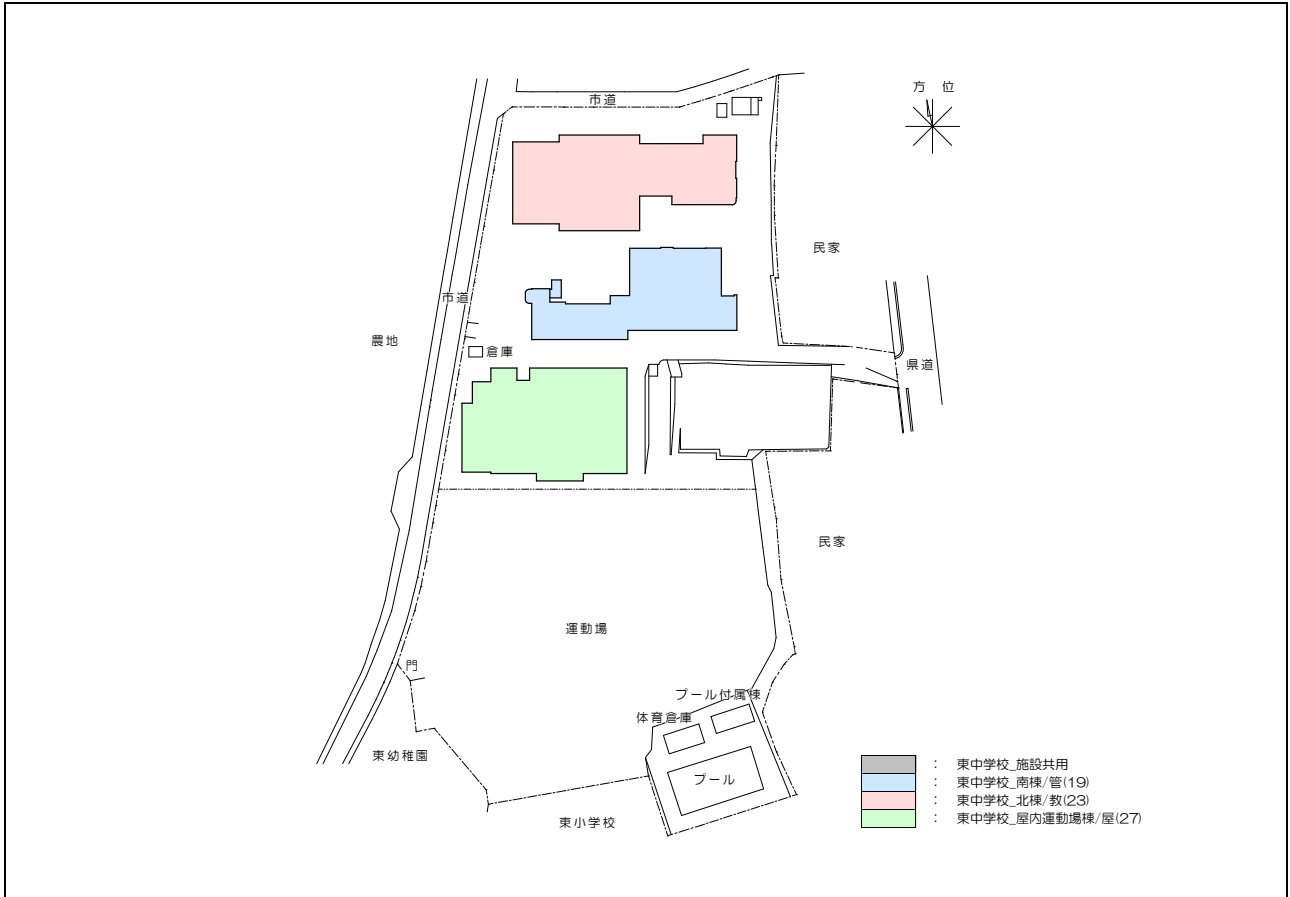
◆中性化進行		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
ノーマル モルタル ボード 屋外	モルタル 1.92mm	外壁	モルタル	1995年	20年	26年	実績	◆										
		屋上・屋根	シート防水	1979年	25年	42年	-	-	◇	→	→	◆						

◆モデルケース		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
学校(校舎)		外壁	モルタル	1995年	20年	26年	実績	◆										
		屋上・屋根	シート防水	1979年	25年	42年	-	-	◇	→	→	◆						
		点検	12家点検(建築)	2018年	3年	3年	-	-	○									

62 南中学校_北棟(C)/教(28)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030						
◆圧縮強度 竣工年 1989年 使用期間 60年 試算終了年 2049年 経過年数 32年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/㎡	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F	20.16N/㎡ 23.38N/㎡ 17.62N/㎡ 26.44N/㎡	0.81mm 16/72mm 1.23mm	◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	打放し	2005年	20年	16年	実績						◆										
					屋上・屋根	シート防水	1989年	25年	32年	概算	◆															
					空調	-	-	-	-	-	-	-	-													
					受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-													
					自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
					直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
					PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
					PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-													
					高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
					給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-													
					ポンプ	-	-	-	-	-	-	-	-													
					高圧水槽	-	-	-	-	-	-	-	-													
					個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-													
					昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-	-													
給食室	-	-	-	-	-	-	-	-																		
屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-	-																		
校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-																		
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-																		
個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-																		
点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-	-	-	-	-	○												○				
63 南中学校_南棟(A,B)/管(31)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030						
◆圧縮強度 竣工年 1989年 使用期間 60年 試算終了年 2049年 経過年数 32年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/㎡	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F	20.16N/㎡ 23.38N/㎡ 17.62N/㎡ 26.44N/㎡	0.81mm 16/72mm 1.23mm	◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	打放し	2006年	20年	15年	実績																
					屋上・屋根	シート防水	1989年	25年	32年	概算	◆															
					空調	-	-	-	-	-	-	-	-													
					受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-													
					自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
					直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
					PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
					PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-													
					高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
					給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-													
					ポンプ	-	-	-	-	-	-	-	-													
					高圧水槽	-	-	-	-	-	-	-	-													
					個別	昇降機(EV)	2021年	30年	0年	概算																
					昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-	-													
給食室	-	-	-	-	-	-	-	-																		
屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-	-																		
校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-																		
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-																		
個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-																		
点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-	-	-	-	-	○					○							○				
64 南中学校_屋内運動場棟/屋(34)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030						
◆圧縮強度 竣工年 2000年 使用期間 80年 試算終了年 2080年 経過年数 21年 調査実施年 0年 設計基準強度 20.6N/㎡	6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F	20.16N/㎡ 23.38N/㎡ 17.62N/㎡ 26.44N/㎡	0.81mm 16/72mm 1.23mm	◆モデルケース 学校(体育館)	外壁	打放し	2000年	20年	21年	概算	◆															
					屋上・屋根	屋根塗装	2000年	40年	21年	概算																
					空調	-	-	-	-	-	-	-	-													
					受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-	-													
					自家発電装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
					直流電源装置	-	-	-	-	-	-	-	-													
					PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
					PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-	-	-													
					高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-	-	-													
					給水	受水槽	-	-	-	-	-	-	-													
					ポンプ	-	-	-	-	-	-	-	-													
					高圧水槽	-	-	-	-	-	-	-	-													
					個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-	-													
					昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-	-													
給食室	-	-	-	-	-	-	-	-																		
屋内運動施設床	2000年	20年	21年	概算	◆																					
校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-	-																		
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-	-																		
個別計画	-	-	-	-	-	-	-	-																		
点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-	-	-	-	-	○					○							○				

施設概要	所在地	寺山509番地	
	施設所管課	教育総務課	
	分類	大分類	一般会計
		中分類	学校教育
		小分類	中学校
		細分類	中学校
運営及びその他	管理運営主体	直営	
	管理建物群数	4区分	
	用途地域	指定なし	
	複合施設	-	
地区	東地区		



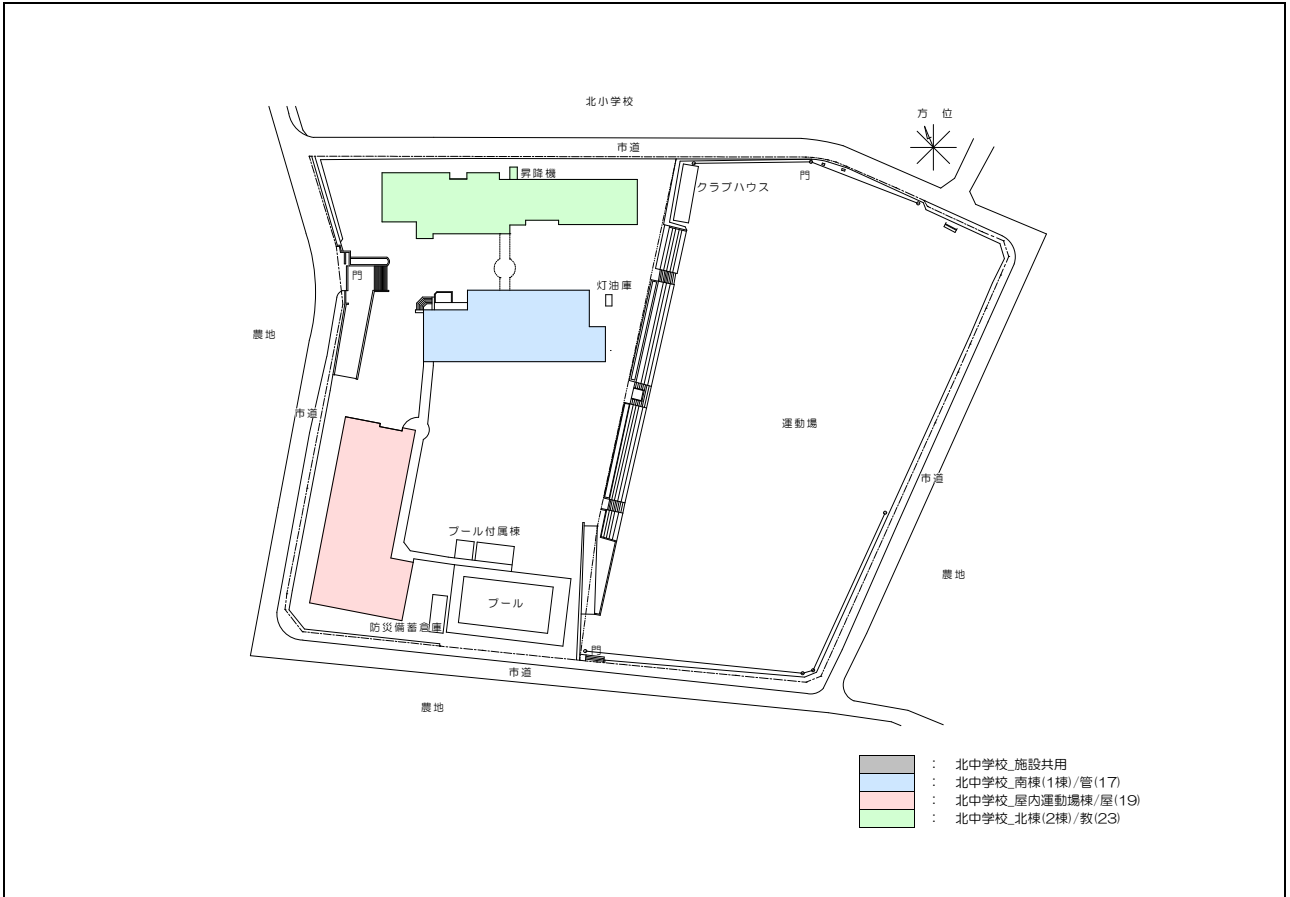
★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

65 東中学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
竣工年 1985年 使用期間 104年 試算終了年 2089年 経過年数 36年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-											
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-											
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績												
	受変電	受変電設備	1999年	30年	22年	概算												
		自家発電装置	-	-	-	-												
		直流電源装置	-	-	-	-												
		PAS(UGS)&高圧ケーブル	1985年	15年	36年	概算	★											
		PAS(UGS)	-	-	-	-												
		高圧ケーブル	-	-	-	-												
		給水	受水槽	2020年	30年	1年	概算											
	ポンプ	2020年	15年	1年	概算													
	高置水槽	2020年	30年	1年	概算													
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-												
		給食堂	-	-	-	-												
		屋内運動施設床	-	-	-	-												
		校庭・園庭	1985年	30年	36年	概算	◇	→	→	◆								
		その他(総合計画等)	-	-	-	-												
		個別計画	-	-	-	-												
	点検	12条点検(建築)	-	-	-	-			◆									
66 東中学校_南棟/管(19)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
竣工年 1985年 使用期間 76年 試算終了年 2061年 経過年数 36年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	外壁	打放し	2017年	20年	4年	実績												
	屋上・屋根	シート防水	1985年	25年	36年	概算	◆											
	6F	空調	-	-	-	-												
	5F	受変電	受変電設備	-	-	-	-											
	4F		自家発電装置	-	-	-	-											
	3F		直流電源装置	-	-	-	-											
	2F		PAS(UGS)&高圧ケーブル	-	-	-	-											
	1F		PAS(UGS)	-	-	-	-											
	B1F		高圧ケーブル	-	-	-	-											
		給水	受水槽	-	-	-	-											
		ポンプ	-	-	-	-												
		高置水槽	-	-	-	-												
	個別	昇降機(EV)	2021年	30年	0年	概算												
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-												
		給食堂	-	-	-	-												
		屋内運動施設床	-	-	-	-												
		校庭・園庭	-	-	-	-												
		その他(総合計画等)	-	-	-	-												
		個別計画	-	-	-	-												
	点検	12条点検(建築)	2018年	3年	3年	-			○			○			○			



67 東中学校_北棟/教(23)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
◆圧縮強度 竣工年 6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F 使用期間 試算終了年 経過年数 調査実施年 設計基準強度	1990年 80年 2070年 31年 2019年 20.6N/ml	26.81N/ml 27.46N/ml 28.09N/ml	外壁	打放し	2020年	20年	1年	実績															
			屋上・屋根	屋根塗装	1990年	40年	31年	概算														◆	
			空調	-	-	-	-	-	-														
			受変電	受変電設備	-	-	-	-	-														
			自家発電装置	-	-	-	-	-	-														
			直流電源装置	-	-	-	-	-	-														
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-														
			PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-														
			高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-														
			給水	受水槽	-	-	-	-	-	-													
			ポンプ	-	-	-	-	-	-	-													
			高置水槽	-	-	-	-	-	-	-													
			個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-													
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-													
給食室	-	-	-	-	-	-	-																
屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-	-																
校庭・園庭	-	-	-	-	-	-	-																
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-																
個別計画	-	-	-	-	-	-	-																
点検	1 2条点検(建築)	2018年	3年	3年	-				○				○							○			
68 東中学校_屋内運動場棟/屋(27)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
◆モデルケース 学校(校舎)	竣工年 2009年 使用期間 80年 試算終了年 2089年 経過年数 12年 調査実施年 0年 設計基準強度 21.0N/ml		外壁	打放し	2009年	20年	12年	概算															
			屋上・屋根	屋根塗装	2009年	40年	12年	概算														◆	
			空調	-	-	-	-	-	-														
			受変電	受変電設備	-	-	-	-	-														
			自家発電装置	-	-	-	-	-	-														
			直流電源装置	-	-	-	-	-	-														
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-														
			PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-														
			高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-														
			給水	受水槽	-	-	-	-	-	-													
			ポンプ	2020年	15年	1年	概算																
			高置水槽	-	-	-	-																
			個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-													
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-	-													
給食室	-	-	-	-	-	-	-																
屋内運動施設床	2009年	20年	12年	概算																			
校庭・園庭	-	-	-	-																			
その他(総合計画等)	-	-	-	-																			
個別計画	-	-	-	-																			
点検	1 2条点検(建築)	2018年	3年	3年	-				○				○							○			

施設概要	所在地	横野101番地	外部中性化進行 (No.70)
	施設所管課	教育総務課	外壁分離改修 (2003・2010年)
分類	大分類	一般会計	
	中分類	学校教育	
	小分類	中学校	
	細分類	中学校	
	管理運営主体	直営	
運営及びその他	管理建物群数	4区分	
	用途地域	指定なし	
	複合施設	-	
	地区	北地区	



★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

69 北中学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1984年 使用期間 84年 試算終了年 2068年 経過年数 37年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績													
	受変電	受変電設備	1983年	30年	38年	予算	◇	◆											
	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-	-	-											
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-											
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2012年	15年	9年	実績													
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-											
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												
	給水	受水槽	2020年	30年	1年	概算													
		ポンプ	2020年	15年	1年	概算													
		高置水槽	2020年	30年	1年	概算													
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-											
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-											
		給食堂	-	-	-	-	-	-											
屋内運動施設床		-	-	-	-	-	-												
校庭・園庭		2007年	30年	14年	実績														
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-												
個別計画	-	-	-	-	-	-	-												
点検	1 2 家点検(建築)	-	-	-	-	-	-				◆								

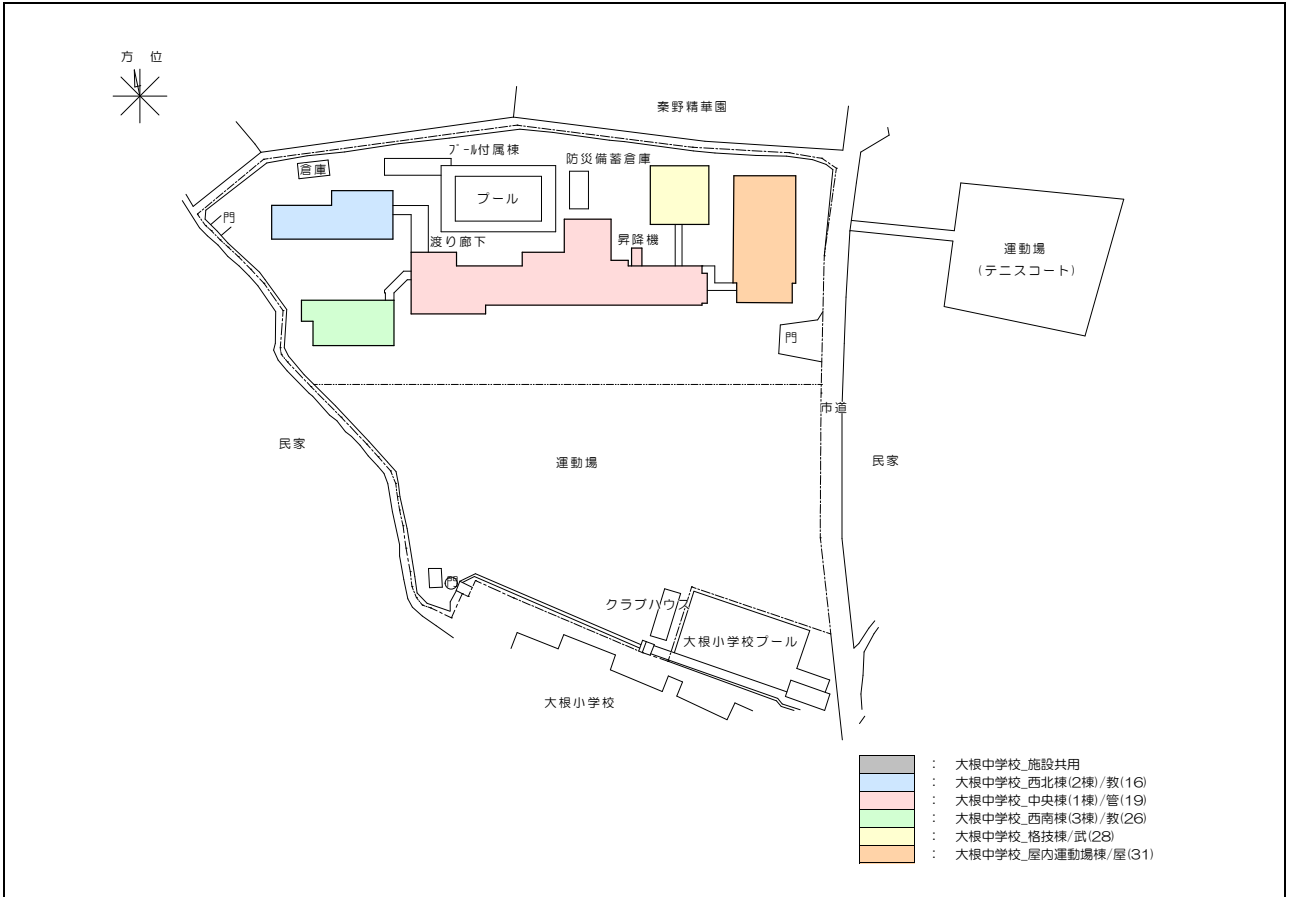
70 北中学校_南棟(1棟)/管(17)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1984年 使用期間 71年 試算終了年 2055年 経過年数 37年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	外壁	打放し	1984年	20年	37年	予算		◆											
	屋上・屋根	シート防水	1984年	25年	37年	概算		◆											
	空調	-	-	-	-	-	-												
	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-												
	自家発電装置	-	-	-	-	-	-												
	直流電源装置	-	-	-	-	-	-												
	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												
	PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-												
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												
	給水	受水槽	-	-	-	-	-	-											
		ポンプ	-	-	-	-	-	-											
		高置水槽	-	-	-	-	-	-											
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-											
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-											
		給食堂	-	-	-	-	-	-											
屋内運動施設床		-	-	-	-	-	-												
校庭・園庭		-	-	-	-	-	-												
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-													
個別計画	-	-	-	-	-	-													
点検	1 2 家点検(建築)	2020年	3年	1年	-	-	-				○			○			○		

◆圧縮強度	竣工年 1984年	21.99N/m <sup>2</sup>
6F	使用期間 71年	29.44N/m <sup>2</sup>
5F	試算終了年 2055年	19.50N/m <sup>2</sup>
4F	経過年数 37年	20.06N/m <sup>2</sup>
3F	調査実施年 2019年	
2F	設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	
1F		
B1F		
◆中性化進行		
ノーマル	7/82mm	
モルタル		
ボード	17/45mm	
屋外	21/58mm	
◆モデルケース		
学校(校舎)		

71 北中学校_屋内運動場棟/屋(19)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度	竣工年	1986年	外壁	打放し		2006年	20年	15年	概算							◆					
6F	使用期間	80年	屋上・屋根	屋根塗装		1986年	40年	35年	概算							◆					
5F	試算終了年	2066年	空調	-		-	-	-	-												
4F	経過年数	35年	変電電	変電設備		-	-	-	-												
3F				自家発電装置		-	-	-	-												
2F	調査実施年	2019年		直流電源装置		-	-	-	-												
1F	設計基準強度	20.6N/mf		PAS(UGS) & 高圧ケーブル		-	-	-	-												
B1F				PAS(UGS)		-	-	-	-												
				高圧ケーブル		-	-	-	-												
◆中性化進行			給水	受水槽		-	-	-	-												
ノーマル		1770mm		ポンプ		-	-	-	-												
モルタル			個別	高置水槽		-	-	-	-												
ボード		1880mm		昇降機(EV)		-	-	-	-												
屋外		1590mm		昇降機(小荷物専用昇降機)		-	-	-	-												
				給食室		-	-	-	-												
◆モデルケース				屋内運動施設床		1986年	20年	35年	概算	◆											
学校(体育館)				校庭・園庭		-	-	-	-												
				その他(総合計画等)		-	-	-	-												
				個別計画		-	-	-	-												
			点検	1 2条点検(建築)		2020年	3年	1年	-				○								○
72 北中学校_北棟(2棟)/教(23)				部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度	竣工年	1988年	外壁	打放し		2010年	20年	11年	実績												◆
6F	使用期間	80年	屋上・屋根	シート防水		1988年	25年	33年	概算	◆											
5F	試算終了年	2068年	空調	-		-	-	-	-												
4F	経過年数	33年	変電電	変電設備		-	-	-	-												
3F				自家発電装置		-	-	-	-												
2F	調査実施年	2019年		直流電源装置		-	-	-	-												
1F	設計基準強度	20.6N/mf		PAS(UGS) & 高圧ケーブル		-	-	-	-												
B1F				PAS(UGS)		-	-	-	-												
				高圧ケーブル		-	-	-	-												
◆中性化進行			給水	受水槽		-	-	-	-												
ノーマル		1104mm		ポンプ		-	-	-	-												
モルタル			個別	高置水槽		-	-	-	-												
ボード		1823mm		昇降機(EV)		2020年	30年	1年	概算												
屋外		1328mm		昇降機(小荷物専用昇降機)		-	-	-	-												
				給食室		-	-	-	-												
◆モデルケース				屋内運動施設床		-	-	-	-												
学校(校舎)				校庭・園庭		-	-	-	-												
				その他(総合計画等)		-	-	-	-												
				個別計画		-	-	-	-												
			点検	1 2条点検(建築)		2020年	3年	1年	-				○				○				○

施設概要	所在地	南矢名四丁目28番1号
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	中学校
	細分類	中学校
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	6区分
	用途地域	第1種低層住居専用地域
	複合施設	-
	地区	大根地区

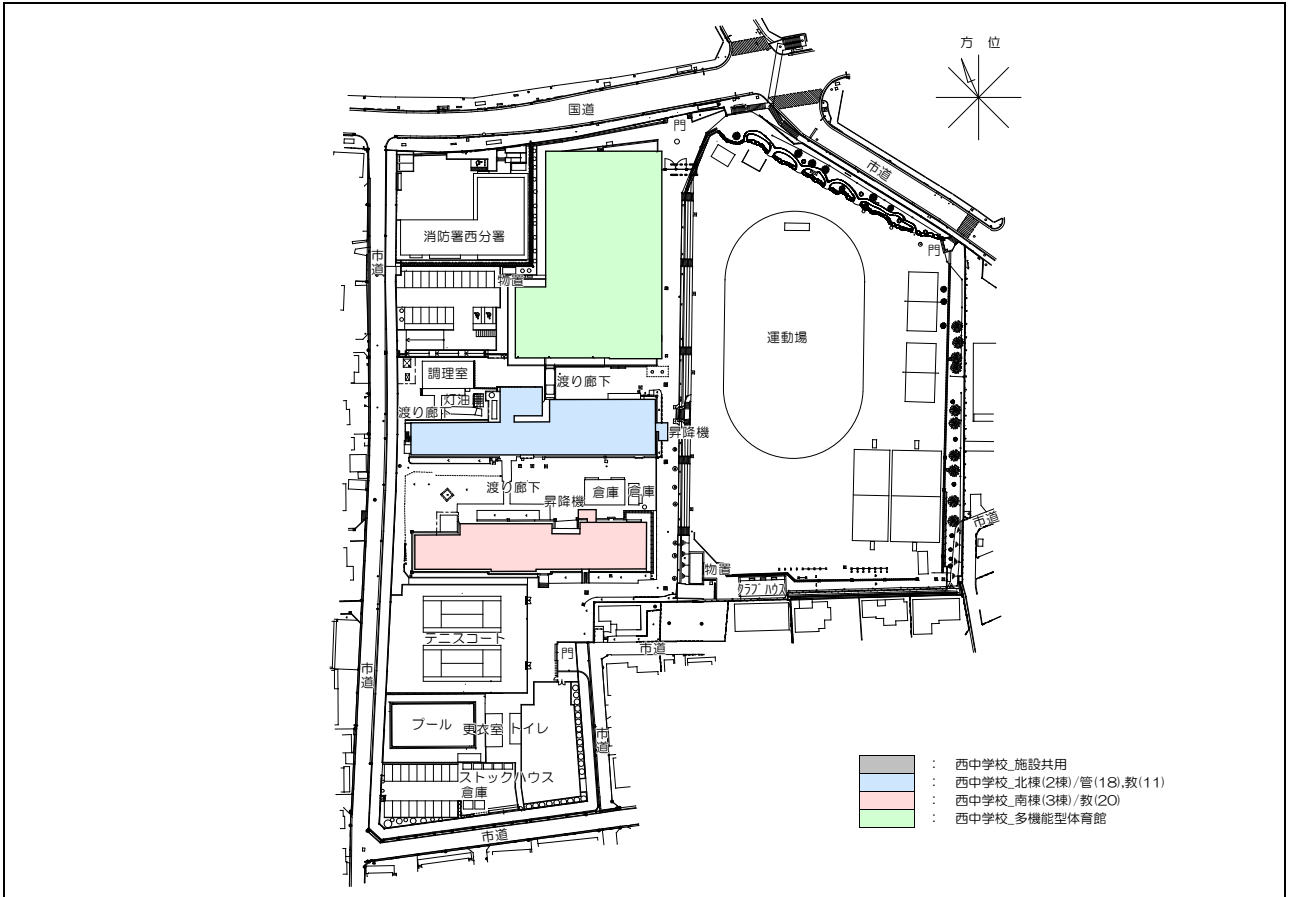


★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

73 大根中学校_施設共用	部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1975年 使用期間 88年 試算終了年 2063年 経過年数 46年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績												
	受変電	受変電設備	2014年	30年	7年	実績												
	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-	-											
		蓄電池装置	-	-	-	-	-											
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2020年	15年	1年	実績												
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-											
	給水	高圧ケーブル	-	-	-	-	-											
		受水槽	2020年	30年	1年	概算												
		ポンプ	2020年	15年	1年	概算												
	個別	高置水槽	2020年	30年	1年	概算												
		昇降機(EV)	-	-	-	-	-											
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-											
		給食堂	-	-	-	-	-											
屋内運動施設床		-	-	-	-	-												
点検	校庭・園庭	2010年	30年	11年	実績													
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-												
個別計画	-	-	-	-	-													
点検	12家点検(建築)	-	-	-	-	-												
74 大根中学校_西北棟(2棟)/教(16)	部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1975年 使用期間 44年 試算終了年 2019年 経過年数 46年 調査実施年 1997年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup> ◆中性化進行 ノーマルモルタル 14.54mm ボード 42.17mm 屋外 ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	モルタル	2011年	20年	10年	実績	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	屋上・屋根	シート防水	1990年	25年	31年	実績	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	空調	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	受変電	受変電設備	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	自家発電装置	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	蓄電池装置	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	PAS(UGS)	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	給水	受水槽	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	ポンプ	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	高置水槽	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	給食堂	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
屋内運動施設床	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
校庭・園庭	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
個別計画	-	-	-	-	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
点検	12家点検(建築)	2019年	3年	2年	-	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	

75 大根中学校_中央棟(1棟)/管(19)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1980年 使用期間 80年 試算終了年 2060年 経過年数 41年 調査実施年 1997年 設計基準強度 20.6N/mf	6F	外壁	打放し	2004年	20年	17年	実績					◆							
	5F	屋上・屋根	シート防水	1980年	25年	41年	概算	◆											
	4F	空調	-	-	-	-	-												
	3F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	2F		自家発電装置	-	-	-	-												
	1F		直流電源装置	-	-	-	-												
	B1F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-												
			給水	受水槽	-	-	-	-											
				ポンプ	-	-	-	-											
				高置水槽	-	-	-	-											
	◆中性化進行 ノーマル 10.63mm モルタル 0.29mm	個別	昇降機(EV)	昇降機(小荷物専用昇降機)	2021年	30年	0年	概算											
	◆モデルケース 学校(校舎)			給食室	-	-	-	-											
			屋内運動施設床	-	-	-	-												
			校庭・園庭	-	-	-	-												
			その他(総合計画等)	-	-	-	-												
			個別計画	-	-	-	-												
		点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○			○			○			
76 大根中学校_西南棟(3棟)/教(26)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1987年 使用期間 59年 試算終了年 2046年 経過年数 34年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/mf	6F	外壁	打放し	2011年	20年	10年	実績												
	5F	屋上・屋根	シート防水	2003年	25年	18年	実績												
	4F	空調	-	-	-	-	-												
	3F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	2F		自家発電装置	-	-	-	-												
	1F		直流電源装置	-	-	-	-												
	B1F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-												
			給水	受水槽	-	-	-	-											
				ポンプ	2020年	15年	1年	概算											
				高置水槽	2020年	30年	1年	概算											
	◆中性化進行 ノーマル 6.60mm モルタル 1.84mm ボード 9.10mm	個別	昇降機(EV)	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
	◆モデルケース 学校(校舎)			給食室	-	-	-	-											
			屋内運動施設床	-	-	-	-												
			校庭・園庭	-	-	-	-												
			その他(総合計画等)	-	-	-	-												
			個別計画	-	-	-	-												
		点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○			○			○			
77 大根中学校_格技棟/武(28)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1987年 使用期間 59年 試算終了年 2046年 経過年数 34年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/mf	6F	外壁	打放し	1987年	20年	34年	概算	◆											
	5F	屋上・屋根	屋根塗装	1987年	40年	34年	概算												
	4F	空調	-	-	-	-	-												
	3F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	2F		自家発電装置	-	-	-	-												
	1F		直流電源装置	-	-	-	-												
	B1F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-												
			給水	受水槽	-	-	-	-											
				ポンプ	-	-	-	-											
				高置水槽	-	-	-	-											
	◆中性化進行 ノーマル 6.60mm モルタル 1.84mm ボード 9.10mm	個別	昇降機(EV)	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
	◆モデルケース 学校(体育館)			給食室	-	-	-	-											
			屋内運動施設床	-	-	-	-												
			校庭・園庭	-	-	-	-												
			その他(総合計画等)	-	-	-	-												
			個別計画	-	-	-	-												
		点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○			○			○			
78 大根中学校_屋内運動場棟/屋(31)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1993年 使用期間 70年 試算終了年 2063年 経過年数 28年 調査実施年 0年 設計基準強度 20.6N/mf	6F	外壁	打放し	1993年	20年	28年	概算	◆											
	5F	屋上・屋根	屋根塗装	1993年	40年	28年	概算												
	4F	空調	-	-	-	-	-												
	3F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	2F		自家発電装置	-	-	-	-												
	1F		直流電源装置	-	-	-	-												
	B1F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-												
			給水	受水槽	-	-	-	-											
				ポンプ	-	-	-	-											
				高置水槽	-	-	-	-											
	◆中性化進行 ノーマル 10.63mm モルタル 0.29mm	個別	昇降機(EV)	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
	◆モデルケース 学校(体育館)			給食室	-	-	-	-											
			屋内運動施設床	1993年	20年	28年	概算	◆											
			校庭・園庭	-	-	-	-												
			その他(総合計画等)	-	-	-	-												
			個別計画	-	-	-	-												
		点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○			○			○			

施設概要	所在地	柳町二丁目5番1号	外壁分離改修 (1991・1993年) (No.80)
	施設所管課	教育総務課	屋上分離改修 (1990・1993年) (No.80)
分類	大分類	一般会計	
	中分類	学校教育	
	小分類	中学校	
	細分類	中学校	
	管理運営主体	直営	
運営及びその他	管理建物群数	4区分	
	用途地域	第1種住居地域(一部 第2種住居地域)	
	複合施設	多機能型体育館 (No.82) : 公民館	
	地区	西地区	




★: 計画保全 ◆: 監視保全 ○: 点検 ◇: 基準点

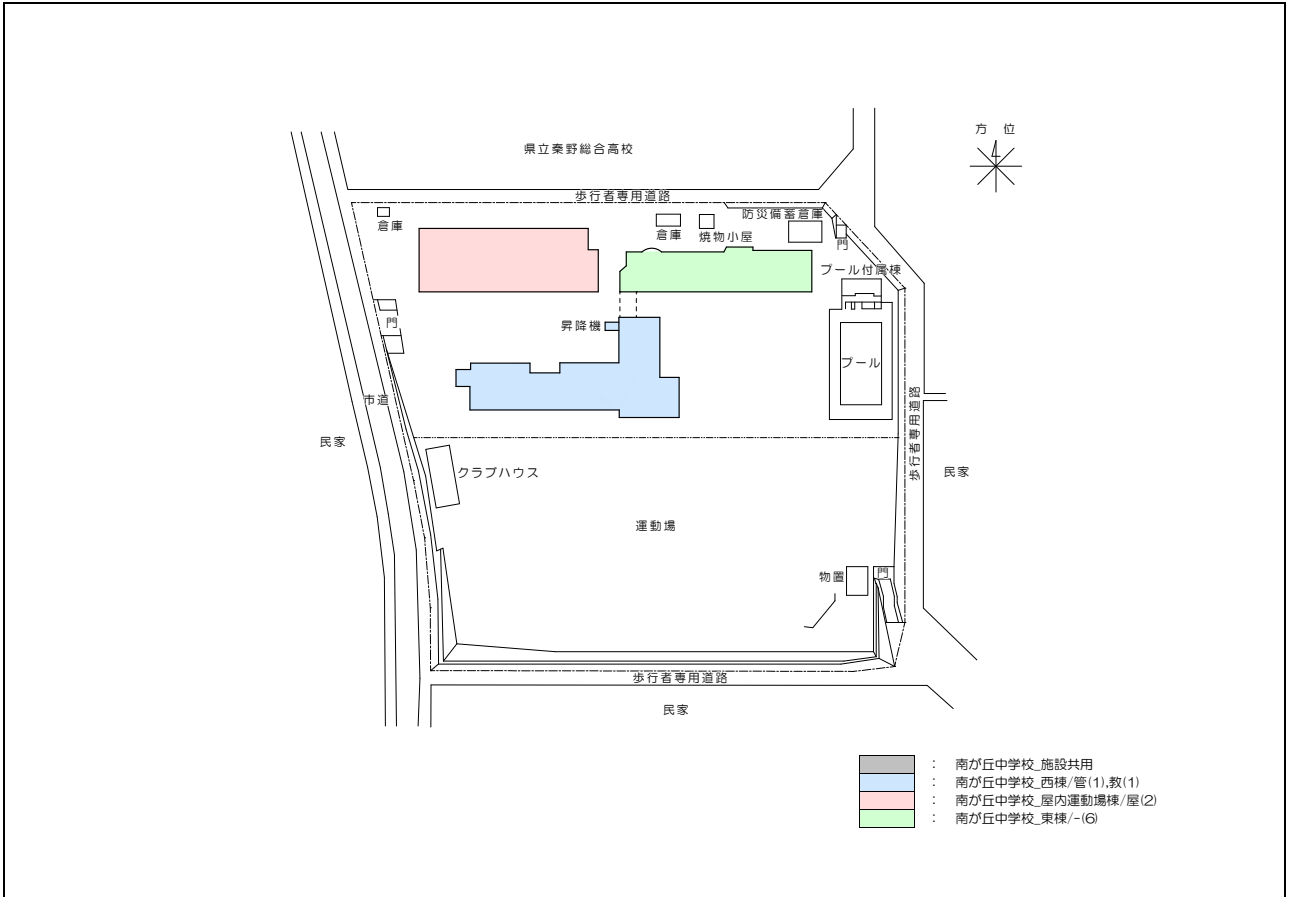
79 西中学校_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年	1969年	外壁	-	-	-	-	-	-												
使用期間	131年	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-												
試算終了年	2100年	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績													◆
経過年数	52年	受変電	受変電設備	2019年	30年	2年	実績													
調査実施年	設計基準強度		自家発電装置	-	-	-	-													
			直流電源装置	-	-	-	-													
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2020年	15年	1年	実績													
			PAS(UGS)	-	-	-	-													
			高圧ケーブル	-	-	-	-													
		給水	受水槽	2020年	30年	1年	概算													
			ポンプ	-	-	-	-													
			高置水槽	-	-	-	-													
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-													
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-													
			給食室	-	-	-	-													
			屋内運動施設床	-	-	-	-													
			校庭・園庭	2005年	30年	16年	実績													
			その他(総合計画等)	-	-	-	-													
			個別計画	-	-	-	-													
		点検	1 2 家点検(建築)	-	-	-	-													◆

80 西中学校_北棟(2棟)/管(18),教(11)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
外壁	モルタル	1969年	20年	52年	概算				◆						*	*	*	*	*	
屋上・屋根	シート防水	1990年	25年	31年	実績				◆						*	*	*	*	*	
6F	空調	57年	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
5F	受変電	2026年	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
4F	受変電	52年	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
3F	自家発電装置	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
2F	直流電源装置	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
1F	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	1996年	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
B1F	PAS(UGS)	17.6N/m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
給水	受水槽	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
	ポンプ	2020年	15年	1年	概算										*	*	*	*	*	
	高置水槽	2020年	30年	1年	概算										*	*	*	*	*	
個別	昇降機(EV)	2021年	30年	0年	概算										*	*	*	*	*	
	昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
	給食室	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
	屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
	校庭・園庭	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
	個別計画	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	*	
	点検	1 2 家点検(建築)	2020年	3年	1年	-	-								*	*	*	*	*	○

81 西中学校_南棟(3棟)/教(20)		部位	仕様	最終	周期	経過	準備	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 6F 使用期間 5F 試算終了年 4F 経過年数 3F 24.64N/m <sup>2</sup> 2F 23.87N/m <sup>2</sup> 1F 24.69N/m <sup>2</sup> B1F 29.36N/m <sup>2</sup> 調査実施年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	◆中性化進行 ノーマル モルタル ボード 屋外 ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	打放し	2000年	20年	21年	実績	◆												
		屋上・屋根	シート防水	2013年	25年	8年	実績													
		空調	-	-	-	-	-	-												
		受変電	受変電設備	-	-	-	-	-												
			自家発電装置	-	-	-	-	-												
			直流電源装置	-	-	-	-	-												
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
		給水	受水槽	-	-	-	-	-												
			ポンプ	2020年	15年	1年	概算													
			高圧水槽	2020年	30年	1年	概算													
		個別	昇降機(EV)	2021年	30年	0年	概算													
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-												
			給食室	-	-	-	-	-												
	屋内運動施設床	-	-	-	-	-														
	校庭・園庭	-	-	-	-	-														
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-														
	個別計画	-	-	-	-	-														
点検	1 2条点検(建築)	2020年	3年	1年	-					○							○			
82 西中学校_多機能型体育館		部位	仕様	最終	周期	経過	準備	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
竣工年 2020年 使用期間 80年 試算終了年 2100年 経過年数 1年 調査実施年 0年 設計基準強度 24.0N/m <sup>2</sup> ◆モデルケース 学校(体育館)	◆モデルケース 学校(体育館)	外壁	打放し	2020年	20年	1年	概算													
		屋上・屋根	屋根塗装	2020年	40年	1年	概算													
		空調	個別空調方式	2020年	15年	1年	実績													
		受変電	受変電設備	-	-	-	-	-												
			自家発電装置	2019年	30年	2年	実績													
			直流電源装置	-	-	-	-	-												
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
			PAS(UGS)	-	-	-	-	-												
			高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
		給水	受水槽	-	-	-	-	-												
			ポンプ	-	-	-	-	-												
			高圧水槽	-	-	-	-	-												
		個別	昇降機(EV)	2020年	30年	1年	概算													
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-												
			給食室	-	-	-	-	-												
	屋内運動施設床	2020年	20年	1年	概算															
	校庭・園庭	-	-	-	-	-														
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-														
	個別計画	-	-	-	-	-														
点検	1 2条点検(建築)	2026年	3年	-5年	-									○			○			

施設概要	所在地	南が丘一丁目6番	外壁分離改修（2005・2008年）（№86）	
	施設所管課	教育総務課		
分類	大分類	一般会計		
	中分類	学校教育		
	小分類	中学校		
	細分類	中学校		
	管理運営主体	直営		
運営及びその他	管理建物群数	4区分		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	複合施設	-		
	地区	南地区		



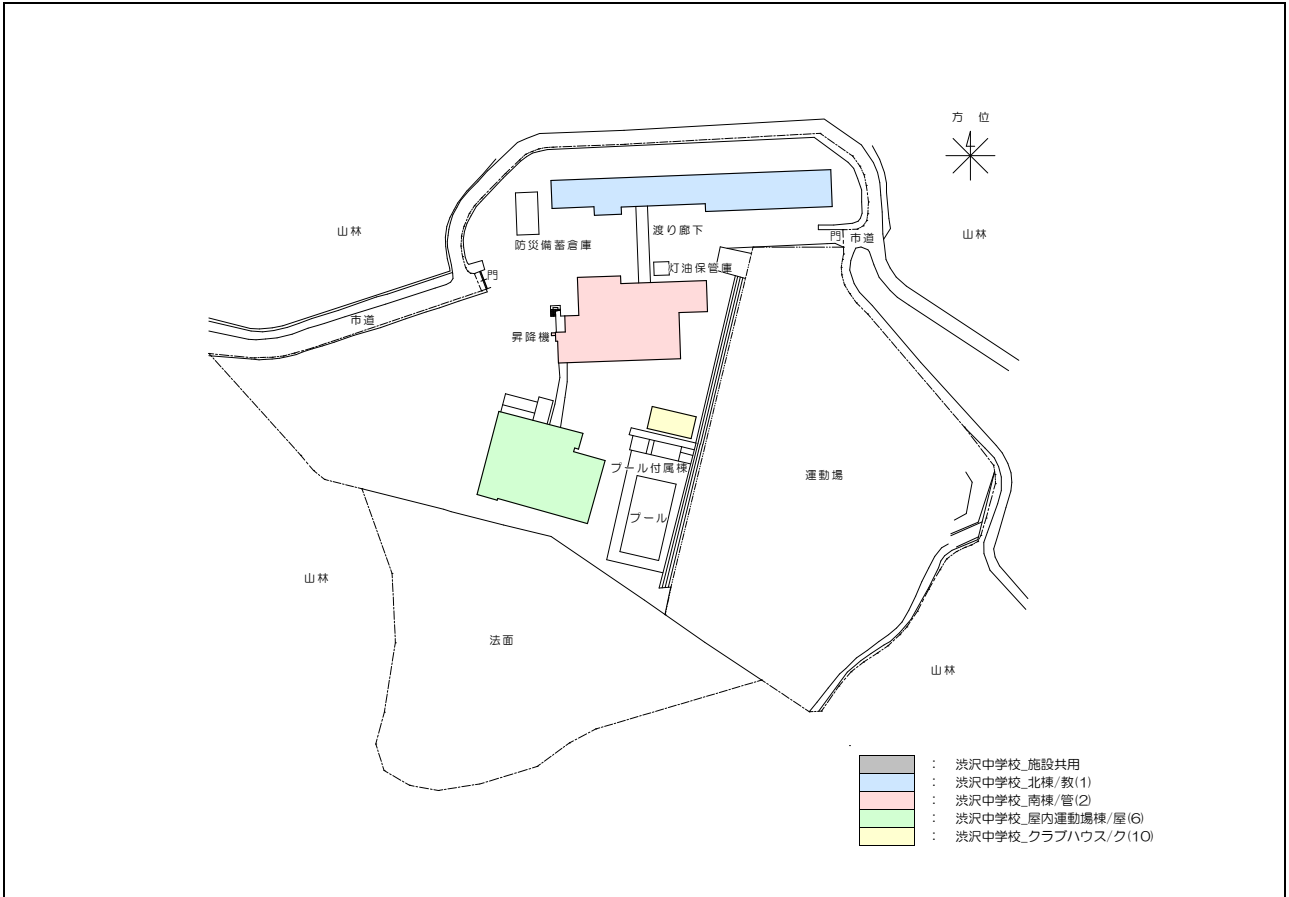
★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

83 南が丘中学校_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
竣工年 1982年 使用期間 83年 試算終了年 2065年 経過年数 39年 調査実施年 設計基準強度	外壁 屋上・屋根 空調 受変電 自家発電装置 直流電源装置 PAS(UGS) & 高圧ケーブル PAS(UGS) 高圧ケーブル	外壁	-	-	-	-	-													
		屋上・屋根	-	-	-	-	-	-												
		空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績													
		受変電	受変電設備	2014年	30年	7年	実績													
		自家発電装置	-	-	-	-	-	-												
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-												
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2014年	15年	7年	実績														
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-												
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												
		給水 個別 点検	給水 個別 点検	給水	受水槽	2020年	30年	1年	概算											
ポンプ	2020年			15年	1年	概算														
高置水槽	2020年			30年	1年	概算														
昇降機(EV)	-			-	-	-	-													
昇降機(小荷物専用昇降機)	-			-	-	-	-													
給食堂	-			-	-	-	-													
屋内運動施設床	-			-	-	-	-													
校庭・園庭	2007年			30年	14年	実績														
その他(総合計画等)	-			-	-	-	-	-												
個別計画	-			-	-	-	-	-												
点検	1 2 条点検(建築)	-	-	-	-	-														
84 南が丘中学校_西棟/管(1),教(1)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1982年 使用期間 57年 試算終了年 2039年 経過年数 39年 調査実施年 設計基準強度	外壁 屋上・屋根 空調 受変電 自家発電装置 直流電源装置 PAS(UGS) & 高圧ケーブル PAS(UGS) 高圧ケーブル	外壁	打放し	2001年	20年	20年	実績	◆												
		屋上・屋根	シート防水	1982年	25年	39年	概算	◆												
		空調	-	-	-	-	-	-												
		受変電	受変電設備	-	-	-	-	-												
		自家発電装置	-	-	-	-	-	-												
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-												
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-												
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-												
		◆中性化進行 ノーマル モルタル ボード 屋外	給水 個別 点検	給水	受水槽	-	-	-	-											
ポンプ	-			-	-	-	-													
高置水槽	-			-	-	-	-													
昇降機(EV)	2020年			30年	1年	概算														
昇降機(小荷物専用昇降機)	-			-	-	-	-													
給食堂	-			-	-	-	-													
屋内運動施設床	-			-	-	-	-													
校庭・園庭	-			-	-	-	-													
その他(総合計画等)	-			-	-	-	-													
個別計画	-			-	-	-	-													
点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-				○				○				○			



85 南が丘中学校_屋内運動場棟/屋(2)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
◆圧縮強度	竣工年	1982年	外壁	打放し	2002年	20年	19年	実績		◆								
6F	使用期間	80年	屋上・屋根	屋根塗装	2007年	40年	14年	概算										
5F	試算終了年	2062年		空調	-	-	-	-										
4F	経過年数	39年	受変電	受変電設備	-	-	-	-										
3F				自家発電装置	-	-	-	-										
2F	調査実施年	2019年		直流電源装置	-	-	-	-										
1F	設計基準強度	20.6N/mf		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-										
B1F				PAS(UGS)	-	-	-	-										
				高圧ケーブル	-	-	-	-										
◆中性化進行			給水	受水槽	-	-	-	-										
ノーマル				ポンプ	-	-	-	-										
モルタル	0.00mm		個別	高置水槽	-	-	-	-										
ボード	24.10mm			昇降機(EV)	-	-	-	-										
屋外	11.00mm			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-										
◆モデルケース				給食室	-	-	-	-										
学校(体育館)				屋内運動施設床	1982年	20年	39年	概算	◆									
				校庭・園庭	-	-	-	-										
				その他(総合計画等)	-	-	-	-										
				個別計画	-	-	-	-										
			点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-		○			○			○		
86 南が丘中学校_東棟/-(6)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
◆圧縮強度	竣工年	1990年	外壁	打放し	2005年	20年	16年	実績					◆					
6F	使用期間	75年	屋上・屋根	シート防水	1990年	25年	31年	概算	◆									
5F	試算終了年	2065年		空調	-	-	-	-										
4F	経過年数	31年	受変電	受変電設備	-	-	-	-										
3F				自家発電装置	-	-	-	-										
2F	調査実施年	2019年		直流電源装置	-	-	-	-										
1F	設計基準強度	20.6N/mf		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-										
B1F				PAS(UGS)	-	-	-	-										
				高圧ケーブル	-	-	-	-										
◆中性化進行			給水	受水槽	-	-	-	-										
ノーマル	0.44mm			ポンプ	-	-	-	-										
モルタル			個別	高置水槽	-	-	-	-										
ボード	4.70mm			昇降機(EV)	-	-	-	-										
屋外	3.18mm			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-										
◆モデルケース				給食室	-	-	-	-										
学校(校舎)				屋内運動施設床	-	-	-	-										
				校庭・園庭	-	-	-	-										
				その他(総合計画等)	-	-	-	-										
				個別計画	-	-	-	-										
			点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-		○			○			○		


施設概要	所在地	渋沢2030番地	外壁分離改修(2005・2007年) (No88)
	施設所管課	教育総務課	
分類	大分類	一般会計	
	中分類	学校教育	
	小分類	中学校	
	細分類	中学校	
運営及びその他	管理運営主体	直営	
	管理建物群数	5区分	
	用途地域	指定なし	
	複合施設	-	
	地区	西地区	

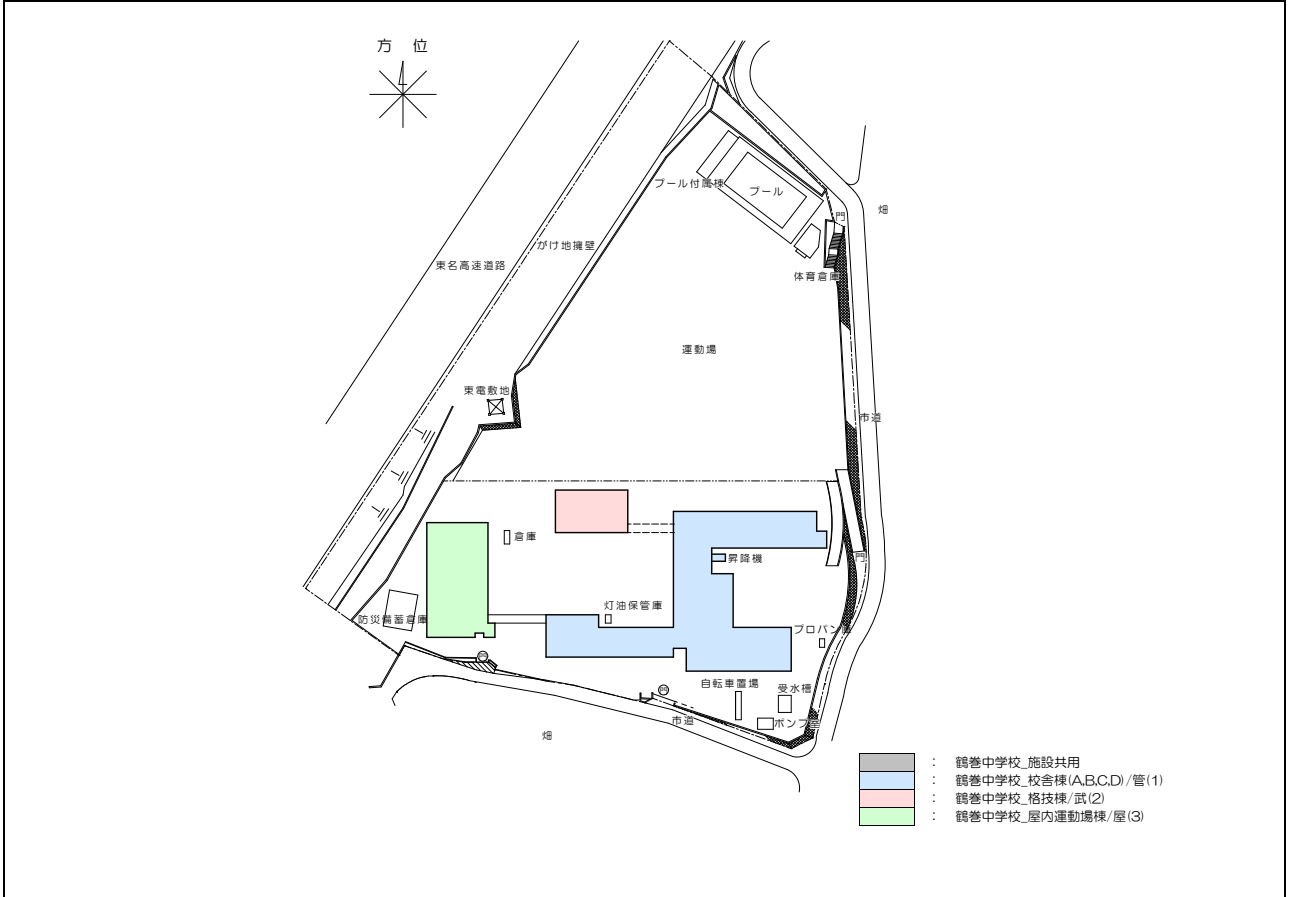


★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

87 渋沢中学校_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
竣工年	1984年	外壁	-	-	-	-	-	-													
使用期間	81年	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-													
試算終了年	2065年	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績												◆		
経過年数	37年	受変電	受変電設備	2016年	30年	5年	実績														
調査実施年	設計基準強度	2019年	自家発電装置	-	-	-	-														
			直流電源装置	-	-	-	-														
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2016年	15年	5年	実績														
			PAS(UGS)	-	-	-	-														
給水	ポンプ	高圧ケーブル	-	-	-	-	-														
		受水槽	2020年	30年	1年	概算															
		高置水槽	2020年	30年	1年	概算															
個別	昇降機	昇降機(EV)	-	-	-	-	-														
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-													
		給食堂	-	-	-	-	-	-													
		屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-													
		校庭・園庭	2005年	30年	16年	実績				◆	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-												
個別計画	-	-	-	-	-	-	-														
点検	12ヵ所棟(建築)	-	-	-	-	-	-														
88 渋沢中学校_北棟/教(1)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度	竣工年	1984年	外壁	打放し	2006年	20年	15年	実績													
			屋上・屋根	シート防水	1984年	25年	37年	概算	◆												
			使用期間	60年	空調	-	-	-	-												
			試算終了年	2044年	受変電	受変電設備	-	-	-	-											
6F	経過年数	37年	4F	自家発電装置	-	-	-	-													
				3F	直流電源装置	-	-	-	-												
				2F	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
				1F	PAS(UGS)	-	-	-	-												
B1F	ポンプ	高置水槽	高圧ケーブル	-	-	-	-														
			受水槽	-	-	-	-														
			高置水槽	-	-	-	-														
◆中性化進行	調査実施年	2019年	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-													
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-													
				給食堂	-	-	-	-													
				屋内運動施設床	-	-	-	-													
				校庭・園庭	-	-	-	-													
				その他(総合計画等)	-	-	-	-													
個別計画	-	-	-	-																	
◆モデルケース	学校(校舎)	点検	12ヵ所棟(建築)	2020年	3年	1年	-														

89 渋沢中学校_南棟/管(2)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度	竣工年	1984年	外壁	打放し	2005年	20年	16年	実績					◆						
6F	使用期間	60年	屋上・屋根	シート防水	1984年	25年	37年	概算	◆										
5F	試算終了年	2044年		空調	-	-	-	-											
4F	経過年数	37年	受変電	受変電設備	-	-	-	-											
3F				自家発電装置	-	-	-	-											
2F	調査実施年	2019年		直流電源装置	-	-	-	-											
1F	設計基準強度	20.6N/mf		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-											
B1F				PAS(UGS)	-	-	-	-											
				高圧ケーブル	-	-	-	-											
◆中性化進行			給水	受水槽	-	-	-	-											
ノーマル		574mm		ポンプ	-	-	-	-											
モルタル		0.00mm	個別	高置水槽	-	-	-	-											
ボード		1140mm		昇降機(EV)	2020年	30年	1年	概算											
屋外		970mm		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
				給食室	-	-	-	-											
				屋内運動施設床	-	-	-	-											
				校庭・園庭	-	-	-	-											
				その他(総合計画等)	-	-	-	-											
				個別計画	-	-	-	-											
◆モデルケース			点検	1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-			○			○				○	
学校(校舎)																			
90 渋沢中学校_屋内運動場棟/屋(6)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度	竣工年	1985年	外壁	打放し	2009年	20年	12年	実績											◆
6F	使用期間	80年	屋上・屋根	屋根塗装	1985年	40年	36年	概算					◆						
5F	試算終了年	2065年		空調	-	-	-	-											
4F	経過年数	36年	受変電	受変電設備	-	-	-	-											
3F				自家発電装置	-	-	-	-											
2F	調査実施年	2019年		直流電源装置	-	-	-	-											
1F	設計基準強度	20.6N/mf		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-											
B1F				PAS(UGS)	-	-	-	-											
				高圧ケーブル	-	-	-	-											
◆中性化進行			給水	受水槽	-	-	-	-											
ノーマル		1675mm		ポンプ	-	-	-	-											
モルタル		1.60mm	個別	高置水槽	-	-	-	-											
ボード		1220mm		昇降機(EV)	-	-	-	-											
屋外		840mm		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
				給食室	-	-	-	-											
				屋内運動施設床	1985年	20年	36年	概算	◆										
				校庭・園庭	-	-	-	-											
				その他(総合計画等)	-	-	-	-											
				個別計画	-	-	-	-											
◆モデルケース			点検	1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-			○			○				○	
学校(体育館)																			
91 渋沢中学校_クラブハウス/ク(10)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
	竣工年	1992年	外壁	サイディング系	1992年	20年	29年	概算	◆										
	使用期間	40年	屋上・屋根	屋根塗装	1992年	40年	29年	概算											
	試算終了年	2032年		空調	-	-	-	-											
	経過年数	29年	受変電	受変電設備	-	-	-	-											
				自家発電装置	-	-	-	-											
	調査実施年	0年		直流電源装置	-	-	-	-											
	設計基準強度			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-											
				PAS(UGS)	-	-	-	-											
				高圧ケーブル	-	-	-	-											
◆モデルケース			給水	受水槽	-	-	-	-											
小規模事務庁舎				ポンプ	-	-	-	-											
			個別	高置水槽	-	-	-	-											
				昇降機(EV)	-	-	-	-											
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
				給食室	-	-	-	-											
				屋内運動施設床	-	-	-	-											
				校庭・園庭	-	-	-	-											
				その他(総合計画等)	-	-	-	-											
				個別計画	-	-	-	-											
			点検	1 2 条点検(建築)	2020年	3年	1年	-			○			○				○	

施設概要	所在地	鶴巻2220番地	外壁分離改修(2001・2004・2005年) (No.93)	
	施設所管課	教育総務課		
分類	大分類	一般会計		
	中分類	学校教育		
	小分類	中学校		
	細分類	中学校		
運営及びその他	管理運営主体	直営		
	管理建物群数	4区分		
	用途地域	第1種住居地域		
	複合施設	-		
	地区	鶴巻地区		



★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

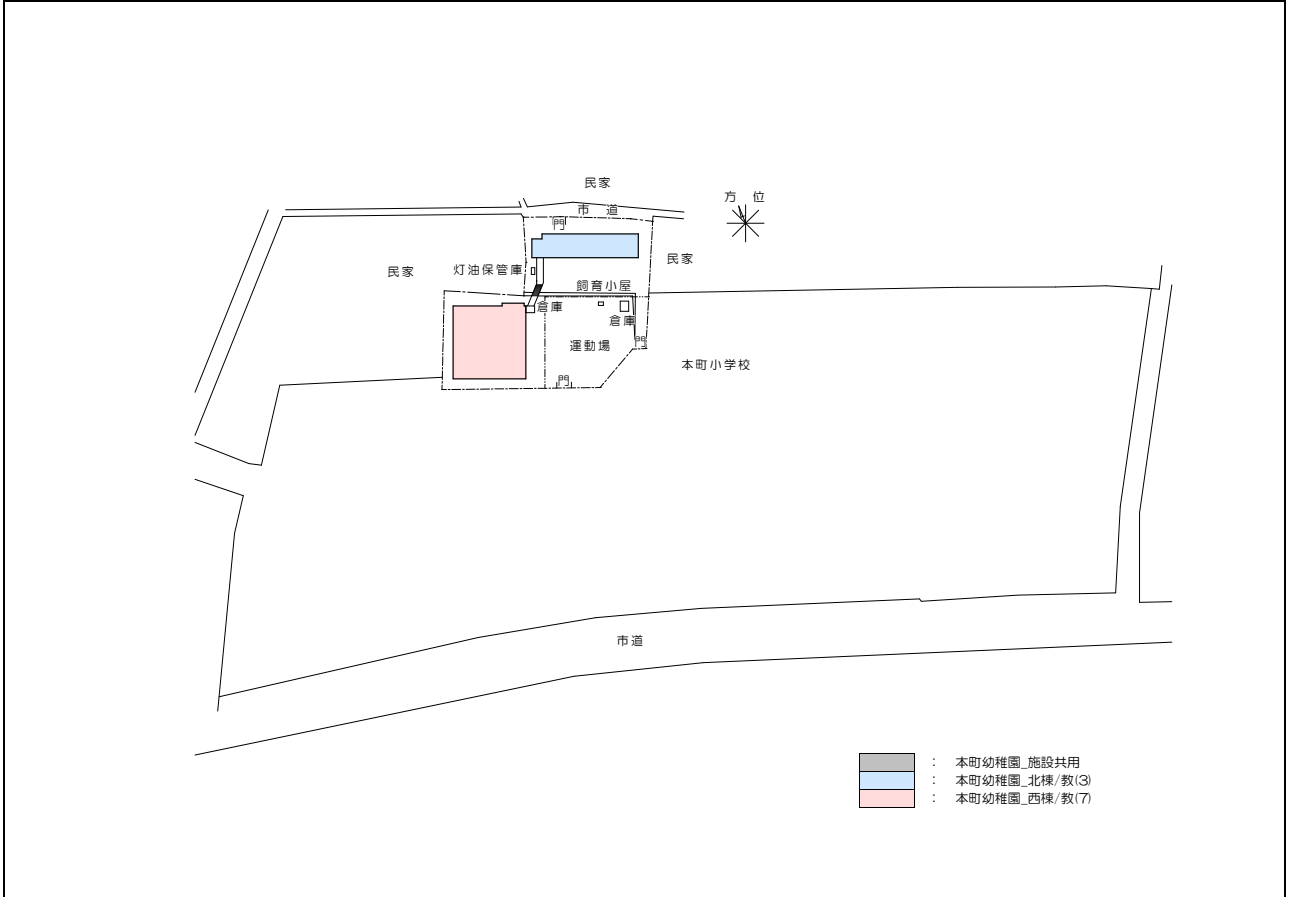
92 鶴巻中学校_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1986年 使用期間 81年 試算終了年 2067年 経過年数 35年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2014年	15年	7年	実績			◇	→	◆									
	受変電	受変電設備	1986年	30年	35年	概算														
		自家発電装置	-	-	-	-														
		直流電源装置	-	-	-	-														
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	2007年	15年	14年	実績						★								
		PAS(UGS)	-	-	-	-														
		高圧ケーブル	-	-	-	-														
	給水	受水槽	1986年	30年	35年	概算			◇	→	→	→	→	→	◆					
		ポンプ	1986年	15年	35年	概算			◇	→	→	→	→	→	◆					
		高置水槽	1986年	30年	35年	概算			◇	→	→	→	→	→	◆					
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-														
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-														
		給食堂	-	-	-	-														
	屋内運動施設床	-	-	-	-															
	校庭・園庭	2005年	30年	16年	実績															
	その他(総合計画等)	-	-	-	-															
	個別計画	-	-	-	-															
点検	12条点検(建築)	-	-	-	-															

93 鶴巻中学校_校舎棟(A,B,C,D)/管(1)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
竣工年 1986年 使用期間 80年 試算終了年 2066年 経過年数 35年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/m <sup>2</sup>	外壁	打放し	2001年	20年	20年	実績			◆										
	屋上・屋根	シート防水	1986年	25年	35年	概算			◆										
	6F	空調	-	-	-	-													
	5F	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	4F		自家発電装置	-	-	-	-												
	3F		直流電源装置	-	-	-	-												
	2F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
	1F		PAS(UGS)	-	-	-	-												
	B1F		高圧ケーブル	-	-	-	-												
	給水	受水槽	-	-	-	-													
		ポンプ	-	-	-	-													
		高置水槽	-	-	-	-													
	個別	昇降機(EV)	2020年	30年	1年	概算													
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-													
		給食堂	-	-	-	-													
	屋内運動施設床	-	-	-	-														
	校庭・園庭	-	-	-	-														
	その他(総合計画等)	-	-	-	-														
	個別計画	-	-	-	-														
点検	12条点検(建築)	2019年	3年	2年	-					○				○				○	

94 鶴巻中学校_格技棟/武(2)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1986年 使用期間 80年 試算終了年 2066年 経過年数 35年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/mf		外壁	打放し	1986年	20年	35年	概算	◆											
		壁上・屋根	シート防水	1986年	25年	35年	概算	◆											
		空調	-	-	-	-	-	-											
		変電電	受変電設備	-	-	-	-	-											
			自家発電装置	-	-	-	-	-	-										
			直流電源装置	-	-	-	-	-	-										
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-										
			PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-										
			高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-										
		給水	受水槽	-	-	-	-	-	-										
			ポンプ	-	-	-	-	-	-										
			高圧水槽	-	-	-	-	-	-										
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-										
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-										
			給食室	-	-	-	-	-	-										
	屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-												
	校庭・園庭	-	-	-	-	-	-												
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-												
	個別計画	-	-	-	-	-	-												
点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-	-	-		○				○						
95 鶴巻中学校_屋内運動場棟/屋(3)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1987年 使用期間 80年 試算終了年 2067年 経過年数 34年 調査実施年 2019年 設計基準強度 20.6N/mf		外壁	打放し	2005年	20年	16年	実績						◆						
		壁上・屋根	屋根塗装	1987年	40年	34年	概算									◆			
		空調	-	-	-	-	-	-											
		変電電	受変電設備	-	-	-	-	-											
			自家発電装置	-	-	-	-	-	-										
			直流電源装置	-	-	-	-	-	-										
			PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-										
			PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-										
			高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-										
		給水	受水槽	-	-	-	-	-	-										
			ポンプ	-	-	-	-	-	-										
			高圧水槽	-	-	-	-	-	-										
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-										
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-										
			給食室	-	-	-	-	-	-										
	屋内運動施設床	1987年	20年	34年	概算	◆													
	校庭・園庭	-	-	-	-	-	-												
	その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-												
	個別計画	-	-	-	-	-	-												
点検	1 2 条点検(建築)	2019年	3年	2年	-	-	-		○				○					○	

施設概要	所在地	文京町1番10号
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	幼稚園
	細分類	幼稚園
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	3区分
	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	複合施設	-
	地区	本町地区

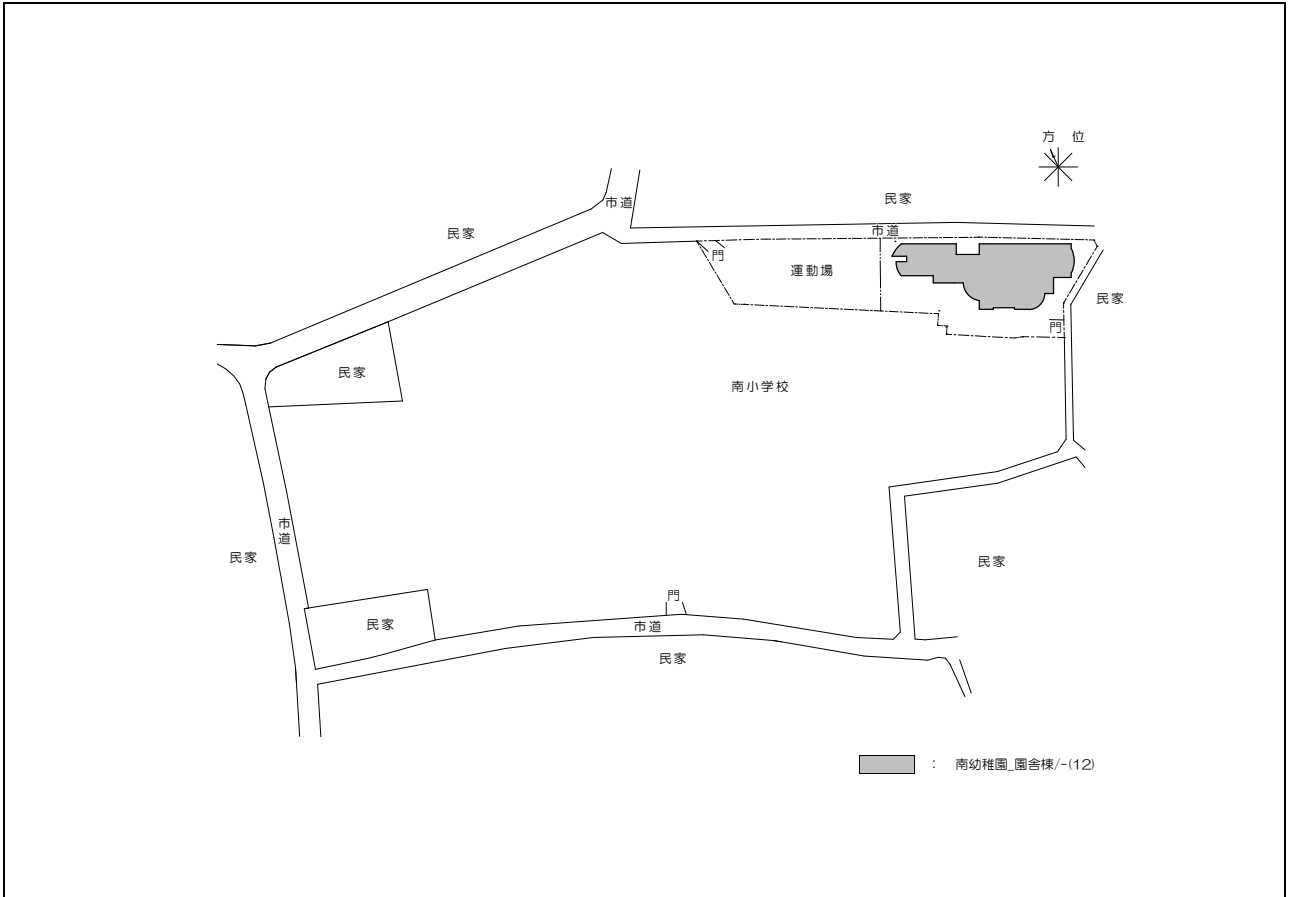


★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

96 本町幼稚園_施設共用			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
竣工年 1962年 使用期間 103年 試算終了年 2065年 経過年数 59年 調査実施年 設計基準強度	外壁 屋上・屋根 空調 受変電 自家発電装置 直流電源装置 PAS(UGS) & 高圧ケーブル PAS(UGS) 高圧ケーブル 給水 受水槽 ポンプ 高置水槽 個別 昇降機(EV) 昇降機(小荷物専用昇降機) 給食室 屋内運動施設床 校庭・園庭 その他(総合計画等) 個別計画 点検 1 2 家点検(建築)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		個別空調方式	2013年	15年	8年	実績															
		受変電設備	-	-	-	-															
		自家発電装置	-	-	-	-															
		直流電源装置	-	-	-	-															
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-															
		PAS(UGS)	-	-	-	-															
		高圧ケーブル	-	-	-	-															
		給水	受水槽	1985年	30年	36年	概算	◇	→	→	◆										
		ポンプ		2012年	15年	9年	概算				◆	←	←	←	◇						
		高置水槽		-	-	-	-														
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-														
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-														
		給食室	-	-	-	-	-														
		屋内運動施設床	-	-	-	-	-														
校庭・園庭		2015年	30年	6年	実績																
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-																
個別計画	-	-	-	-	-																
点検	1 2 家点検(建築)	-	-	-	-																
97 本町幼稚園_北棟/教(3)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1962年 使用期間 60年 試算終了年 2022年 経過年数 59年 調査実施年 設計基準強度 25.85N/m <sup>2</sup> ◆中性化進行 ノーマル モルタル 1.40mm ボード 屋外 ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁 屋上・屋根 空調 受変電 自家発電装置 直流電源装置 PAS(UGS) & 高圧ケーブル PAS(UGS) 高圧ケーブル 給水 受水槽 ポンプ 高置水槽 個別 昇降機(EV) 昇降機(小荷物専用昇降機) 給食室 屋内運動施設床 校庭・園庭 その他(総合計画等) 個別計画 点検 1 2 家点検(建築)	モルタル	1962年	20年	59年	概算	◆	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
		シート防水	1993年	25年	28年	実績	◆	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		空調	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		受変電	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		自家発電装置	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		直流電源装置	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		PAS(UGS)	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		給水	受水槽	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		ポンプ		-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		高置水槽		-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		個別	昇降機(EV)	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		給食室	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
屋内運動施設床	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*			
校庭・園庭	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*			
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*			
個別計画	-	-	-	-	-				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*			
点検	1 2 家点検(建築)	2018年	3年	3年	-				○	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		

98 本町幼稚園_西棟/教(7)		部位	仕様	最終	周期	経過	準備	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度	竣工年	1985年	外壁	打放し	2015年	20年	6年	予算											
	6F	使用期間	屋上・屋根	シート防水	2015年	25年	6年	概算											
	5F	試算終了年	空調	-	-	-	-	-											
	4F	経過年数	受変電	受変電設備	-	-	-	-											
	3F			自家発電装置	-	-	-	-											
	2F			直流電源装置	-	-	-	-											
	1F	調査実施年	2019年		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-										
	B1F	設計基準強度	20.6N/ml		PAS(UGS)	-	-	-	-										
					高圧ケーブル	-	-	-	-										
					給水	受水槽	-	-	-										
◆中性化進行	ノーマル	0.00mm			ポンプ	-	-	-											
	モルタル	0.35mm			高置水槽	-	-	-											
	ボード	0.00mm			個別	昇降機(EV)	-	-	-										
	屋外	0.25mm				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-										
◆モデルケース 学校(校舎)						給食室	-	-	-										
						屋内運動施設床	-	-	-										
						校庭・園庭	-	-	-										
						その他(総合計画等)	-	-	-										
						個別計画	-	-	-										
				点検	1 2 条点検(建築)	2018年	3年	3年	-	○			○			○			○

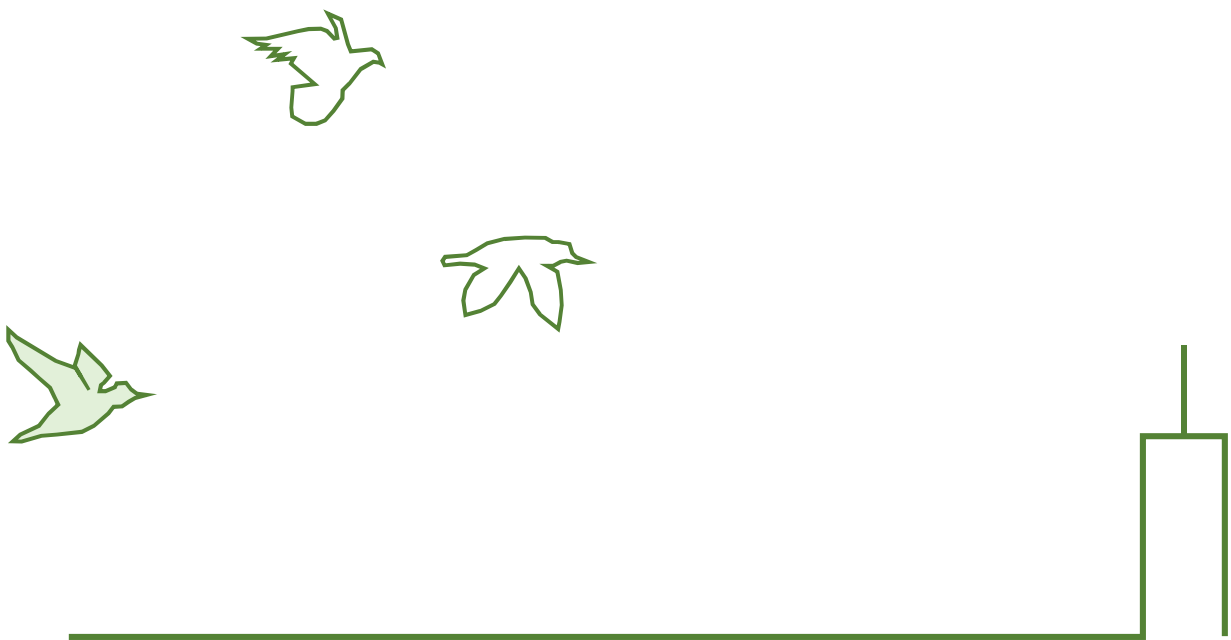
施設概要	所在地	今泉6 9 9番地
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	幼稚園
	細分類	幼稚園
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	1区分
	用途地域	第1種低層住居専用地域
	複合施設	-
	地区	南地区



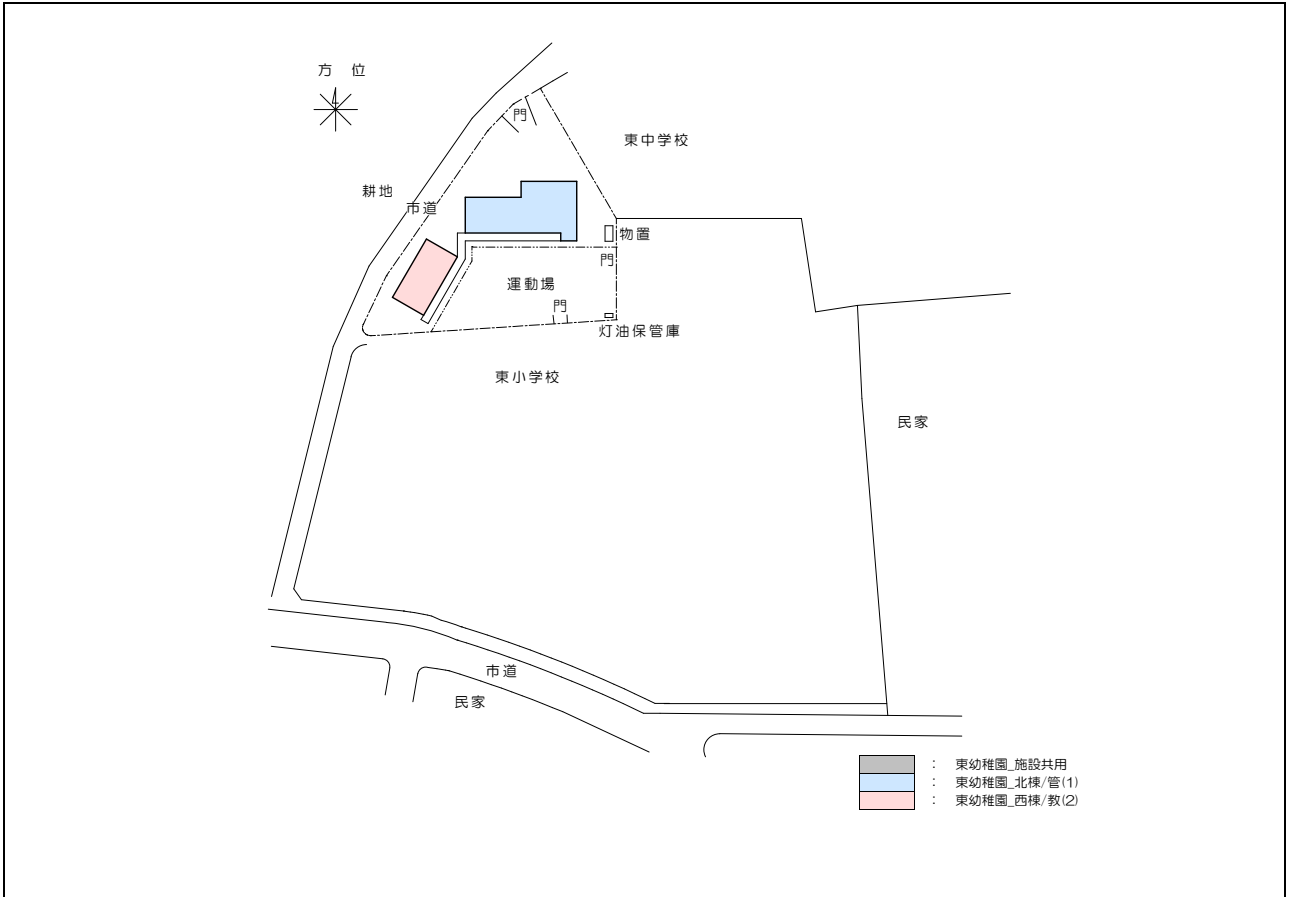
★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

99 南幼稚園_園舎棟/(12)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆モデルケース 学校(校舎)	竣工年	1994年	外壁	打放し	1994年	20年	27年	概算	◆											
	使用期間	70年	屋上・屋根	屋根塗装	1994年	40年	27年	概算												
	試算終了年	2064年	空調	個別空調方式	2012年	15年	9年	実績												
	経過年数	27年	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
	調査実施年 設計基準強度	0年 23.5N/m <sup>2</sup>		自家発電装置	-	-	-	-	-											
				直流電源装置	-	-	-	-	-	-										
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-										
			PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-											
	給水	個別	高圧ケーブル	-	-	-	-	-												
			受水槽	-	-	-	-	-	-											
			ポンプ	-	-	-	-	-	-											
	給食室	個別	高圧水槽	-	-	-	-	-												
			昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-											
			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-											
			給食室	-	-	-	-	-	-											
屋内運動施設床			-	-	-	-	-	-												
その他(総合計画等)	個別計画	校庭・園庭	2007年	30年	14年	実績														
		その他(総合計画等)	-	-	-	-	-													
		個別計画	-	-	-	-	-													
点検	1 2 家点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○				◆				○				





施設概要	所在地	寺山5 0 9番地
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	幼稚園
	細分類	幼稚園
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	3区分
	用途地域	指定なし
	複合施設	-
	地区	東地区

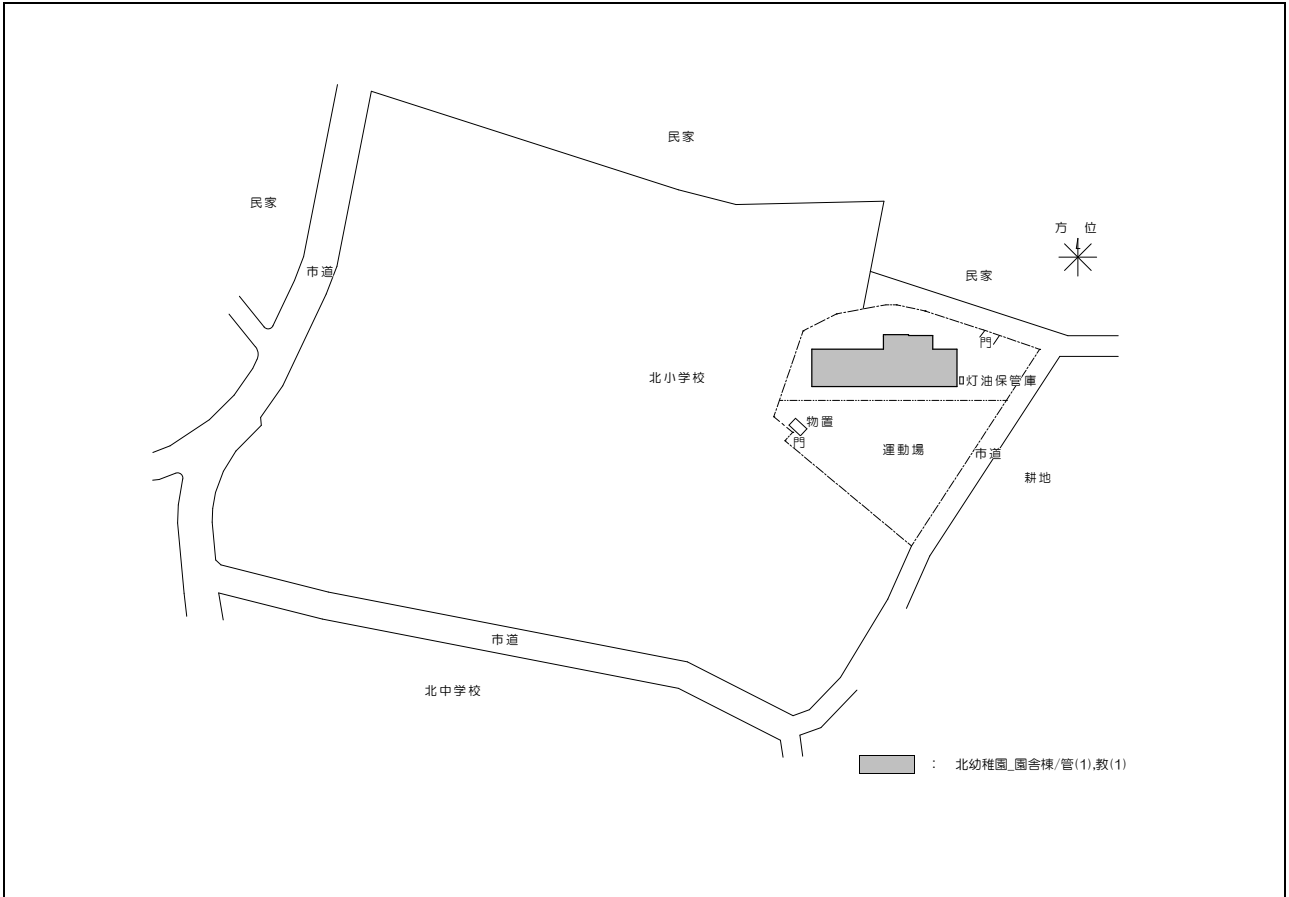


★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

100 東幼稚園_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
竣工年 1970年 使用期間 64年 試算終了年 2034年 経過年数 51年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-													
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-													
	空調	個別空調方式	2012年	15年	9年	実績														
	受変電	受変電設備	-	-	-	-														
	調査実施年 設計基準強度	自家発電装置	-	-	-	-														
		直流電源装置	-	-	-	-														
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-														
		PAS(UGS)	-	-	-	-														
	給水	高圧ケーブル	-	-	-	-														
		受水槽	-	-	-	-														
		ポンプ	-	-	-	-														
	個別	高置水槽	1974年	30年	47年	概算	◇	→	◆											
		昇降機(EV)	-	-	-	-														
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-														
		給食堂	-	-	-	-														
屋内運動施設床		-	-	-	-															
校庭・園庭		-	-	-	-															
その他(総合計画等)		2007年	30年	14年	実績															
個別計画	-	-	-	-																
点検	1 2 家点検(建築)	-	-	-	-															
101 東幼稚園_北棟/管(1)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1970年 使用期間 60年 試算終了年 2030年 経過年数 51年 調査実施年 2003年 設計基準強度 17.6N/m <sup>2</sup> ◆中性化進行 ノーマル 9.95mm モルタル 8.80mm ボード 4.13mm 屋外 ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	モルタル	2000年	20年	21年	実績		◆										*		
	屋上・屋根	シート防水	2001年	25年	20年	実績													*	
	空調	-	-	-	-	-														
	受変電	受変電設備	-	-	-	-													*	
	自家発電装置	-	-	-	-	-													*	
	直流電源装置	-	-	-	-	-													*	
	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-													*	
	PAS(UGS)	-	-	-	-	-													*	
	高圧ケーブル	-	-	-	-	-													*	
	給水	受水槽	-	-	-	-													*	
	ポンプ	-	-	-	-	-													*	
	高置水槽	-	-	-	-	-													*	
	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-														*
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-														*
		給食堂	-	-	-	-														*
屋内運動施設床		-	-	-	-														*	
校庭・園庭		-	-	-	-														*	
その他(総合計画等)		-	-	-	-														*	
個別計画		-	-	-	-														*	
点検	1 2 家点検(建築)	2018年	3年	3年	-				○			○			○			*		

102 東幼稚園_西棟/教(2)		部位	仕様	最終	周期	経過	準備	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 6F 5F 4F 3F 2F 1F B1F	竣工年	1974年	外壁	打放し	1992年	20年	29年	実績	◆											
	使用期間	60年	屋上・屋根	シート防水	1974年	25年	47年	概算	◆											
	試算終了年	2034年	空調	-	-	-	-	-												
	経過年数	47年	受変電	受変電設備	-	-	-	-												
				自家発電装置	-	-	-	-												
				直流電源装置	-	-	-	-												
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
				PAS(UGS)	-	-	-	-												
				高圧ケーブル	-	-	-	-												
				給水	受水槽	-	-	-	-											
◆中性化進行 ノーマル モルタル ボード 屋外				ポンプ	-	-	-	-												
				高置水槽	-	-	-	-												
				個別	昇降機(EV)	-	-	-	-											
					昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
					給食室	-	-	-	-											
◆モデルケース 学校(校舎)				屋内運動施設床	-	-	-	-												
				校庭・園庭	-	-	-	-												
				その他(総合計画等)	-	-	-	-												
				個別計画	-	-	-	-												
			点検	1 2条点検(建築)	2018年	3年	3年	-	○			○				○			○	

施設概要	所在地	菩提375番地	
	施設所管課	教育総務課	
	分類	大分類	一般会計
		中分類	学校教育
		小分類	幼稚園
細分類		幼稚園	
運営及びその他	管理運営主体	直営	
	管理建物群数	1区分	
	用途地域	指定なし	
	複合施設	-	
	地区	北地区	



北幼稚園\_園舎棟/管(1),教(1)

★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

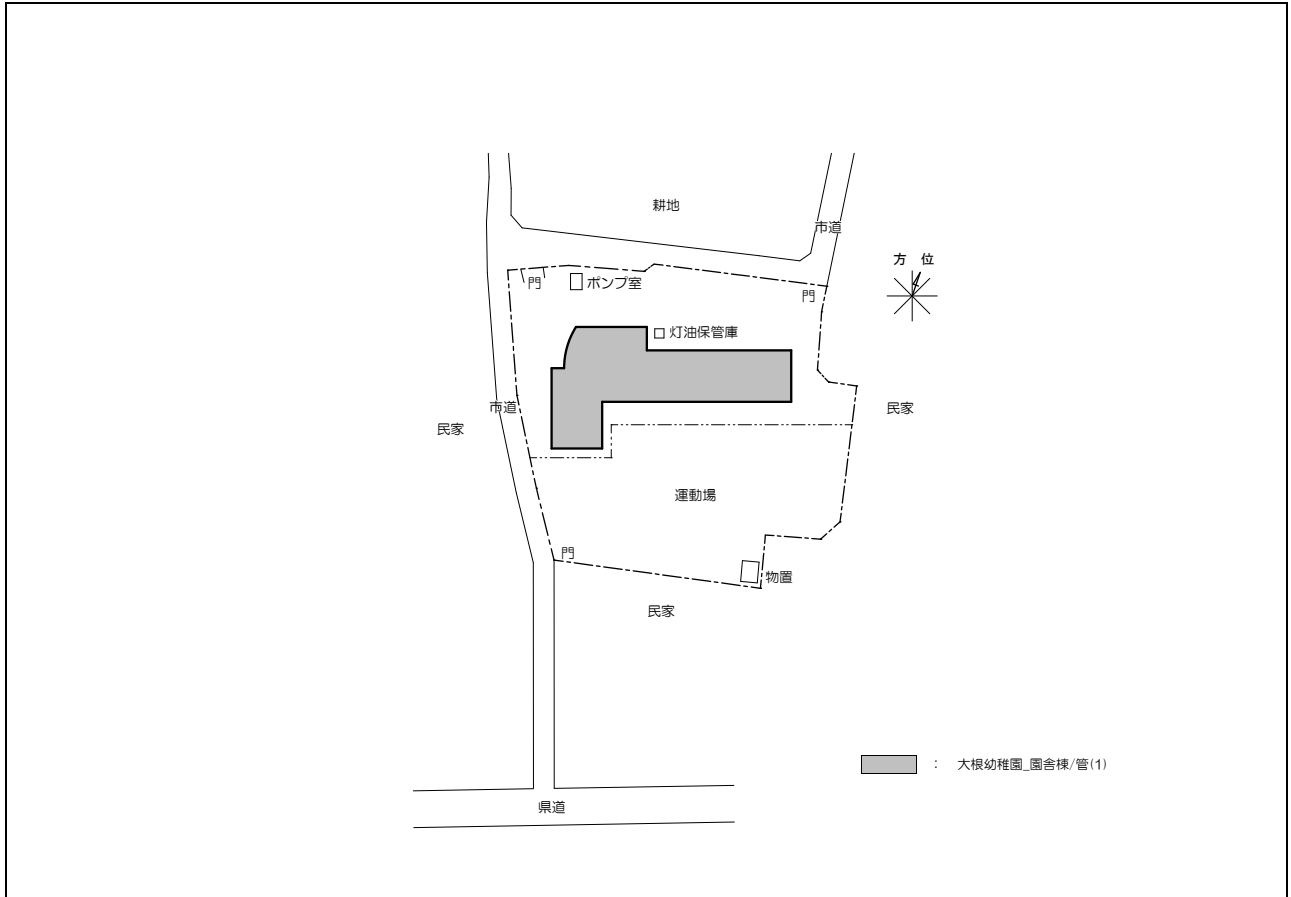
103 北幼稚園_園舎棟/管(1),教(1)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
◆圧縮強度	竣工年	1974年	外壁	モルタル	2004年	20年	17年	実績					◆						
		63年	屋上・屋根	シート防水	2009年	25年	12年	実績											
	使用期間	63年	空調	個別空調方式	2011年	15年	10年	実績											
		2037年	受変電	受変電設備	-	-	-	-											
	試算終了年	2037年	47年	自家発電装置	-	-	-	-											
		2010年			調査実施年	20.09N/m <sup>2</sup>	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-								
	経過年数	47年	20.6N/m <sup>2</sup>	設計基準強度	20.6N/m <sup>2</sup>	PAS(UGS)	-	-	-	-									
		2010年			調査実施年	20.09N/m <sup>2</sup>	高圧ケーブル	-	-	-	-								
	◆中性化進行	ノーマル	2.23mm	個別	給水	受水槽	1995年	30年	26年	概算					◆	◇			
					ポンプ	高圧水槽	1995年	15年	26年	概算	◇	→	→	→	◆				
ボード		屋外	個別	昇降機(EV)	-	-	-	-											
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-											
モデルケース		学校(校舎)	個別計画	給食堂	-	-	-	-											
				屋内運動施設	-	-	-	-											
点検		12家点検(建築)	3年	1年	校庭・園庭	2005年	30年	16年	実績										
					その他(総合計画等)	-	-	-	-										
				個別計画	-	-	-	-											
				点検	2020年	3年	1年	-				○			○			○	

27 大根幼稚園

Comment

令和3年5月時点

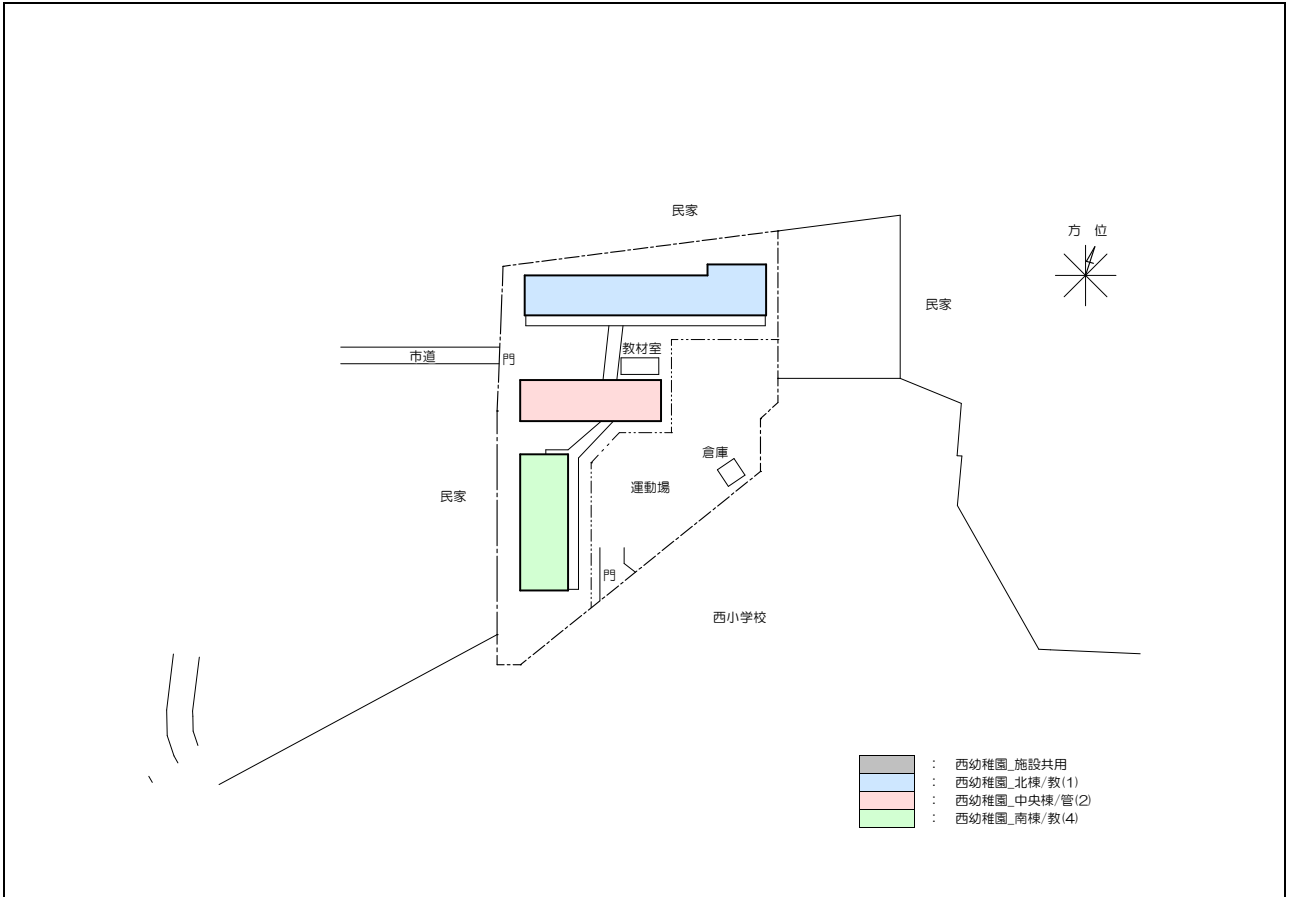
施設概要	所在地	南矢名三丁目11番1号
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	幼稚園
	細分類	幼稚園
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	1区分
	用途地域	第2種住居地域
	複合施設	ほけっと21 おおね
	地区	大根地区



★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

104 大根幼稚園_園舎棟/管(1)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度	竣工年	1977年	モルタル	2010年	20年	11年	概算												◆	
	使用期間	74年	シーシ防水	2009年	25年	12年	実績													
	6F	試算終了年	2051年	個別空調方式	2013年	15年	8年	実績												
	5F	経過年数	44年	受変電	-	-	-	-												
	4F			自家発電装置	-	-	-	-												
	3F			直流電源装置	-	-	-	-												
	2F	調査実施年	2010年	PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
	1F	設計基準強度	20.6N/m <sup>2</sup>	PAS(UGS)	-	-	-	-												
	B1F			高圧ケーブル	-	-	-	-												
	◆中性化進行	給水		受水槽	2002年	30年	19年	概算												
ポンプ			ポンプ	2002年	15年	19年	概算	◆												
高置水槽			高置水槽	-	-	-	-													
個別			昇降機(EV)	-	-	-	-													
◆モデルケース 学校(校舎)	昇降機(小荷物専用昇降機)		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-													
	給食堂		給食堂	-	-	-	-													
	屋内運動施設床		屋内運動施設床	-	-	-	-													
	校庭・園庭		校庭・園庭	1977年	30年	44年	概算	◆												
◆モデルケース 学校(校舎)	その他(総合計画等)		その他(総合計画等)	-	-	-	-													
	個別計画		個別計画	-	-	-	-													
点検		12家点検(建築)	2019年	3年	2年	-			○							○				

施設概要	所在地	並木町8番1号
	施設所管課	教育総務課
分類	大分類	一般会計
	中分類	学校教育
	小分類	幼稚園
	細分類	幼稚園
	管理運営主体	直営
運営及びその他	管理建物群数	4区分
	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	複合施設	ぼけっと21にし
	地区	西地区



- : 西幼稚園\_施設共用
- : 西幼稚園\_北棟/教(1)
- : 西幼稚園\_中央棟/管(2)
- : 西幼稚園\_南棟/教(4)

★: 計画保全 ◆: 監視保全 ○: 点検 ◇: 基準点

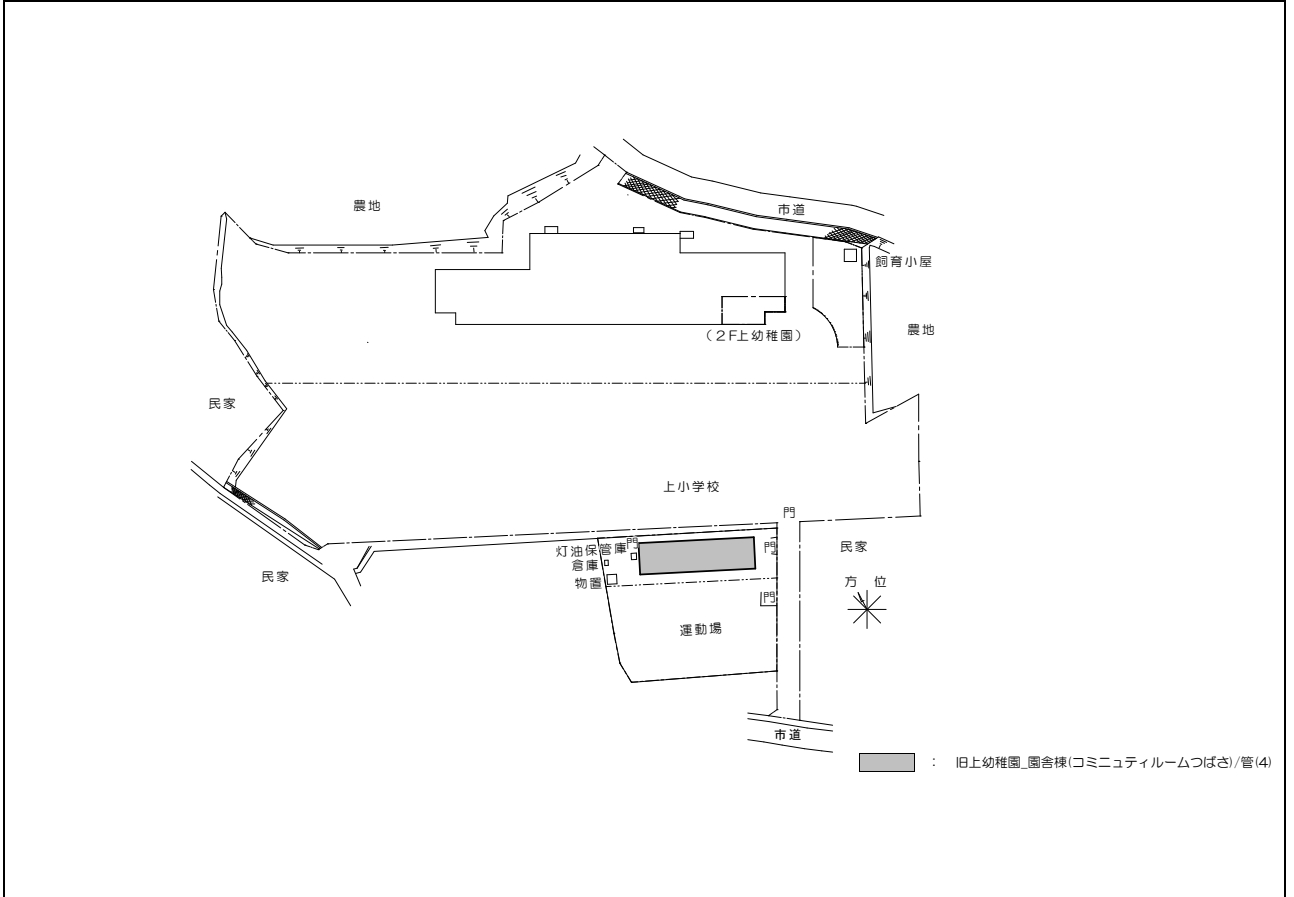
105 西幼稚園_施設共用		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
竣工年 1967年 使用期間 69年 試算終了年 2036年 経過年数 54年 調査実施年 設計基準強度	外壁	-	-	-	-	-	-												
	屋上・屋根	-	-	-	-	-	-												
	空調	個別空調方式	2012年	15年	9年	実績													
	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-											
		自家発電装置	-	-	-	-	-	-											
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-											
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-											
	給水	PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-											
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-											
		受水槽	-	-	-	-	-	-											
	個別	ポンプ	-	-	-	-	-	-											
		高置水槽	-	-	-	-	-	-											
	昇降機	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-											
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-											
		給食室	-	-	-	-	-	-											
屋内運動施設床		-	-	-	-	-	-												
校庭・園庭		1990年	30年	31年	概算		◆												
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-	-												
個別計画	-	-	-	-	-	-	-												
点検	1 2 家点検(建築)	-	-	-	-	-	-												

106 西幼稚園_北棟/教(1)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
◆圧縮強度 竣工年 1967年 使用期間 60年 試算終了年 2027年 経過年数 54年 調査実施年 2011年 設計基準強度 17.6N/㎡ ◆中性化進行 ノーマル モルタル 0/22mm ボード 屋外 1.03mm ◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	モルタル	1991年	20年	30年	概算		◆							*	*	*	*	
	屋上・屋根	シート防水	2018年	25年	3年	実績										*	*	*	*
	空調	-	-	-	-	-	-									*	*	*	*
	受変電	受変電設備	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
		自家発電装置	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
		直流電源装置	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
	給水	PAS(UGS)	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
		高圧ケーブル	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
		受水槽	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
	個別	ポンプ	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
		高置水槽	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
	昇降機	昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
		昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
		給食室	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*
屋内運動施設床		-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	
校庭・園庭		-	-	-	-	-	-								*	*	*	*	
その他(総合計画等)	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*		
個別計画	-	-	-	-	-	-								*	*	*	*		
点検	1 2 家点検(建築)	2020年	3年	1年	-	-	-				○			○	*	*	*	*	

107 西幼稚園_中央棟/管(2)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1967年 使用期間 60年 試算終了年 2027年 経過年数 54年 調査実施年 2011年 設計基準強度 17.6N/mf 27.61N/mf 29.87N/mf	◆中性化進行 ノーマル モルタル 0.22mm ボード 屋外 1.03mm	◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	モルタル	2016年	20年	5年	概算							*	*	*	*		
			壁上・屋根	シート防水	2016年	25年	5年	概算									*	*	*	*
			空調	-	-	-	-	-									*	*	*	*
			受変電	受変電設備	-	-	-	-									*	*	*	*
				自家発電装置	-	-	-	-									*	*	*	*
				直流電源装置	-	-	-	-									*	*	*	*
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-									*	*	*	*
				PAS(UGS)	-	-	-	-									*	*	*	*
				高圧ケーブル	-	-	-	-									*	*	*	*
			給水	受水槽	-	-	-	-									*	*	*	*
				ポンプ	-	-	-	-									*	*	*	*
				高置水槽	-	-	-	-									*	*	*	*
			個別	昇降機(EV)	-	-	-	-									*	*	*	*
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-									*	*	*	*
				給食室	-	-	-	-									*	*	*	*
	屋内運動施設床	-	-	-	-									*	*	*	*			
	校庭・園庭	-	-	-	-									*	*	*	*			
	その他(総合計画等)	-	-	-	-									*	*	*	*			
	個別計画	-	-	-	-									*	*	*	*			
点検	1 2条点検(建築)	2020年	3年	1年	-						○			○	*	*	*	*		
108 西幼稚園_南棟/教(4)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
◆圧縮強度 竣工年 1976年 使用期間 60年 試算終了年 2036年 経過年数 45年 調査実施年 2010年 設計基準強度 17.6N/mf 27.55N/mf 27.99N/mf	◆中性化進行 ノーマル 1.60mm モルタル 1.20mm	◆モデルケース 学校(校舎)	外壁	モルタル	2019年	20年	2年	実績												
			壁上・屋根	シート防水	1990年	25年	31年	実績	◆											
			空調	-	-	-	-	-												
			受変電	受変電設備	-	-	-	-												
				自家発電装置	-	-	-	-												
				直流電源装置	-	-	-	-												
				PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-												
				PAS(UGS)	-	-	-	-												
				高圧ケーブル	-	-	-	-												
			給水	受水槽	-	-	-	-												
				ポンプ	-	-	-	-												
				高置水槽	1976年	30年	45年	概算	◇	→	→	→	→	→	→	◆				
			個別	昇降機(EV)	-	-	-	-												
				昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-												
				給食室	-	-	-	-												
	屋内運動施設床	-	-	-	-															
	校庭・園庭	-	-	-	-															
	その他(総合計画等)	-	-	-	-															
	個別計画	-	-	-	-															
点検	1 2条点検(建築)	2020年	3年	1年	-						○			○			○			

施設概要	所在地	柳川37番地の1	
	施設所管課	教育総務課	
	分類	大分類	一般会計
		中分類	学校教育
		小分類	幼稚園
運営及びその他	管理運営主体	直営	
	管理建物群数	1区分	
	用途地域	指定なし	
	複合施設	-	
	地区	上地区	



■ : 旧上幼稚園\_園舎棟(コミュニティルームつばさ/管(4))

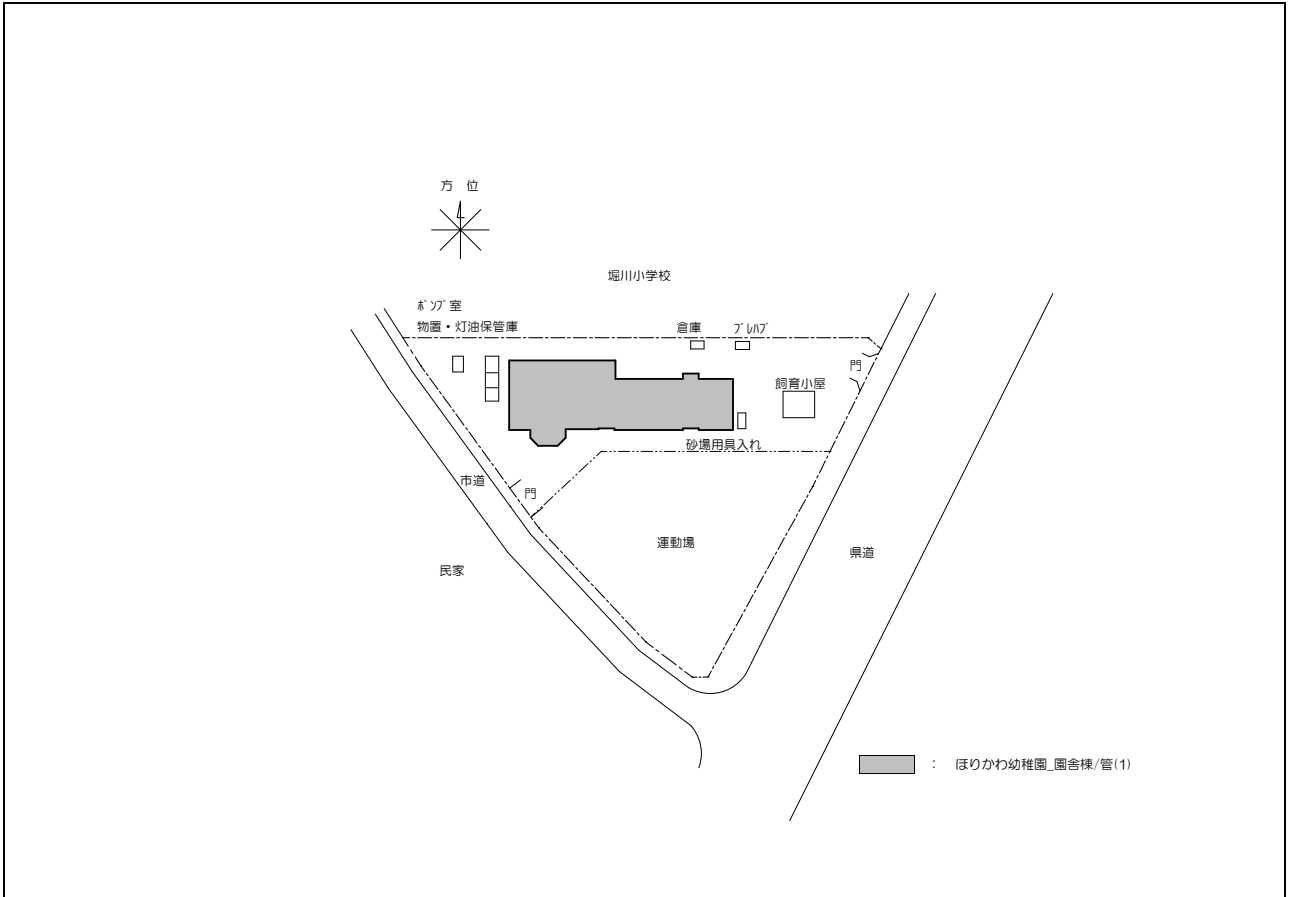
★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

109 旧上幼稚園_園舎棟(コミュニティルームつばさ)			部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
◆圧縮強度	竣工年	1979年	外壁	モルタル	2000年	20年	21年	実績	◆										
	使用期間	80年	屋上・屋根	シート防水	2001年	25年	20年	実績											
	6F	空調	個別空調方式	2012年	15年	9年	実績												
	5F	試算終了年	2059年	受変電	受変電設備	-	-	-											
	4F	経過年数	42年		自家発電装置	-	-	-											
	3F				直流電源装置	-	-	-											
	2F	調査実施年	2010年		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-											
	1F	設計基準強度	20.6N/m <sup>2</sup>		PAS(UGS)	-	-	-											
	B1F			給水	高圧ケーブル	-	-	-											
					受水槽	-	-	-											
◆中性化進行	ノーマル			ポンプ	-	-	-												
	モルタル	1.94mm		高置水槽	1979年	30年	42年	概算	◆										
	ボード		個別	昇降機(EV)	-	-	-												
	屋外			昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-												
◆モデルケース	学校(校舎)			給食堂	-	-	-												
				屋内運動施設床	-	-	-												
				校庭・園庭	1985年	30年	36年	概算	◆										
				その他(総合計画等)	-	-	-												
			個別計画	-	-	-													
			点検	12家点検(建築)	2018年	3年	3年			○		○			○				



施設概要	所在地	堀川109番地の2	
	施設所管課	教育総務課	
	分類	大分類	一般会計
		中分類	学校教育
		小分類	幼稚園
細分類		幼稚園	
運営及びその他	管理運営主体	直営	
	管理建物群数	1区分	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	複合施設	-	
	地区	西地区	

Comment



★：計画保全 ◆：監視保全 ○：点検 ◇：基準点

110 ほりかわ幼稚園_園舎棟/管(1)		部位	仕様	最終	周期	経過	単価	監視重点	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
◆圧縮強度	竣工年	1982年	外壁	打放し	2005年	20年	16年	概算						◆				
	使用期間	56年	屋上・屋根	シート防水	2010年	25年	11年	実績										
	試算終了年	2038年	6F	空調	個別空調方式	2012年	15年	9年	実績									
	経過年数	39年	5F	受変電	受変電設備	-	-	-	-									
	調査実施年	2019年	4F		自家発電装置	-	-	-	-									
		設計基準強度	20.6N/m <sup>2</sup>	3F		直流電源装置	-	-	-	-								
			16/12N/m <sup>2</sup>	2F		PAS(UGS) & 高圧ケーブル	-	-	-	-								
			16/31N/m <sup>2</sup>	1F		PAS(UGS)	-	-	-	-								
	◆中性化進行	ノーマル	モルタル	5/60mm	個別	B1F	給水	受水槽	1982年	30年	39年	概算	◆					
							ポンプ	1982年	15年	39年	概算	◆						
						高置水槽	1982年	30年	39年	概算	◆							
ボード		0.10mm	屋外	15/96mm			昇降機(EV)	-	-	-	-	-	-					
							昇降機(小荷物専用昇降機)	-	-	-	-	-						
							給食室	-	-	-	-	-						
◆モデルケース		学校(校舎)					屋内運動施設床	-	-	-	-	-	-					
							校庭・園庭	1982年	30年	39年	概算	◆						
							その他(総合計画等)	-	-	-	-	-						
							個別計画	-	-	-	-	-						
		点検	12家点検(建築)	2020年	3年	1年	-			○			○			○		