

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年 月 日 ()
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	秦野市 142115
地域名 (地域内農業集落名)	南地区 (平沢・今泉・尾尻・西大竹)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	11.90 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	11.90 ha
② 田の面積	0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	11.90 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区は、鳥獣被害による営農意欲の減退が見られるとともに、高齢化等により家族労働力が不足している経営体が多いことから、担い手の確保が課題となっている。また、地区の中心経営体の多くが施設園芸や酪農を行っていること、また、丘陵地帯は傾斜地となっていることから、面的な集積、集約につながりにくい状況にあり、荒廃化が進んでいる。 【地域の基礎的データ】 総農家数:124戸 地区内農用地区域面積:69.16ha

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

当市農業の特徴である少量多品目の農産物を生産する中で、中心となっている施設園芸や畜産による経営を進めながら、高収益作物の導入や付加価値の創出など、魅力ある農業による担い手の確保を検討していく。 また、中心経営体等の現在の担い手に限らず、親元就農者や新規就農者、法人をはじめとした多様な農業を担う者の参入を進めていく。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めるとともに、地域内の農業を担う者への農地の集積・集約化を基本とした農地利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	17.2	%	将来の目標とする集積率
			20.0 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
地域内の農業を担う者の確保に努めるとともに、その者への集約化を促進し、団地面積の拡大を図っていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
継続して土地所有者の意向の把握を進めながら、認定農業者、新規就農者、法人をはじめとした地域内の農業を担う者を中心に農用地の集積、集約を促進していく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農用地の集積、集約化に向け、農地中間管理機構による貸付けの安全性や手続き等についての土地所有者の理解を深め、活用を促進するとともに、土地所有者や地域内の農業を担う者の意向を把握しながら、集約化に向けた箇所を検討し、段階的に進めていく。
(3)基盤整備事業への取組
事業の必要性や効果的な地域の選定を含め、市と調整を図りながら、地域での検討を進めていく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
親元就農者や新規就農者などの多様な経営体が参入、定着できるよう、地域農業者、市、農業協同組合などが連携し、栽培技術の継承や相談環境の整備など、サポート体制を強化するとともに、地域内の農業を担う者のニーズを捉えた取組を展開していく。 また、市が実施する「農業塾」の取組を推進していく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
委託内容や経費面を含めて、利用者のニーズや受託者の状況を踏まえながら、今後の活用に向けて検討していく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

地域ぐるみでの対策強化のため、UAV(ドローン)を活用した鳥獣被害対策重点取組地域の指定など環境整備、防除、捕獲の3つの基本対策を農業者、地域住民、関係団体及び行政が一体となって取り組む。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	24経営体		11.9 ha	0 ha		14.1 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	A	水稲、麦類、雑穀、豆類	0.46 ha	ha	水稲、麦類、雑穀、豆類	0.46 ha	ha	5
2	認農	B	露地野菜、施設果樹	2.94 ha	ha	露地野菜、施設果樹	2.94 ha	ha	6
3	認農	C	施設花き・花木	0.74 ha	ha	施設花き・花木	0.74 ha	ha	7
4	認農	D	いも類、露地野菜、施設野菜	0.99 ha	ha	いも類、露地野菜、施設野菜	1.39 ha	ha	8
5	認農	E	露地野菜、露地花き・花木、施設花き・花木	0.20 ha	ha	露地野菜、露地花き・花木、施設花き・花木	0.20 ha	ha	9
6	利用者	F	露地花き・花木	0.63 ha	ha	露地花き・花木	0.63 ha	ha	11
7	利用者	G	露地野菜、露地果樹	0.40 ha	ha	露地野菜、露地果樹	0.40 ha	ha	69
8	認農	H	乳用牛、肉用牛	0.34 ha	ha	乳用牛、肉用牛	0.74 ha	ha	75
9	利用者	I	露地野菜	0.28 ha	ha	露地野菜	0.28 ha	ha	175
10	利用者	J	いも類、豆類、露地野菜	0.58 ha	ha	いも類、豆類、露地野菜	0.58 ha	ha	178
11	利用者	K	露地果樹	0.08 ha	ha	露地果樹	0.08 ha	ha	179
12	利用者	L	露地野菜	0.04 ha	ha	露地野菜	0.04 ha	ha	180
13	利用者	M	いも類、露地野菜、施設野菜	0.15 ha	ha	いも類、露地野菜、施設野菜	0.15 ha	ha	181
14	認農	N	乳用牛	0.72 ha	ha	乳用牛	0.72 ha	ha	183
15	認農	O	乳用牛	0.78 ha	ha	乳用牛	0.78 ha	ha	184
16	利用者	P	露地野菜、露地果樹	1.18 ha	ha	露地野菜、露地果樹	1.18 ha	ha	186
17	認農	Q	露地野菜、露地花き・花木、施設花き・花木	0.07 ha	ha	露地野菜、露地花き・花木、施設花き・花木	0.07 ha	ha	187
18	利用者	R	施設花き・花木	0.07 ha	ha	施設花き・花木	0.07 ha	ha	192
19	利用者	S	露地野菜、露地果樹	0.11 ha	ha	露地野菜、露地果樹	0.11 ha	ha	193
20	利用者	T	露地花き・花木	0.09 ha	ha	露地花き・花木	0.09 ha	ha	195
21	利用者	U	麦類、施設果樹	0.26 ha	ha	麦類、施設果樹	0.26 ha	ha	196
22	認就	V	乳用牛	0.41 ha	ha	乳用牛	0.41 ha	ha	213
23	認就	W	露地野菜	0.16 ha	ha	露地野菜	1.56 ha	ha	222
24	利用者	X	露地野菜	0.22 ha	ha	露地野菜	0.22 ha	ha	232
25				ha	ha		ha	ha	
26				ha	ha		ha	ha	
27				ha	ha		ha	ha	
28				ha	ha		ha	ha	
29				ha	ha		ha	ha	
30				ha	ha		ha	ha	
31				ha	ha		ha	ha	
32				ha	ha		ha	ha	
33				ha	ha		ha	ha	
34				ha	ha		ha	ha	
35				ha	ha		ha	ha	
36				ha	ha		ha	ha	
37				ha	ha		ha	ha	
38				ha	ha		ha	ha	
39				ha	ha		ha	ha	
40				ha	ha		ha	ha	
41				ha	ha		ha	ha	
42				ha	ha		ha	ha	
43				ha	ha		ha	ha	
44				ha	ha		ha	ha	
45				ha	ha		ha	ha	
46				ha	ha		ha	ha	
47				ha	ha		ha	ha	
48				ha	ha		ha	ha	
49				ha	ha		ha	ha	
50				ha	ha		ha	ha	
51				ha	ha		ha	ha	
52				ha	ha		ha	ha	
53				ha	ha		ha	ha	
54				ha	ha		ha	ha	
55				ha	ha		ha	ha	
56				ha	ha		ha	ha	
57				ha	ha		ha	ha	
58				ha	ha		ha	ha	
59				ha	ha		ha	ha	
60				ha	ha		ha	ha	
61				ha	ha		ha	ha	
62				ha	ha		ha	ha	
63				ha	ha		ha	ha	

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

	番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				